

Årsredovisning

för

GF Invest AB

556989-6334

Räkenskapsåret

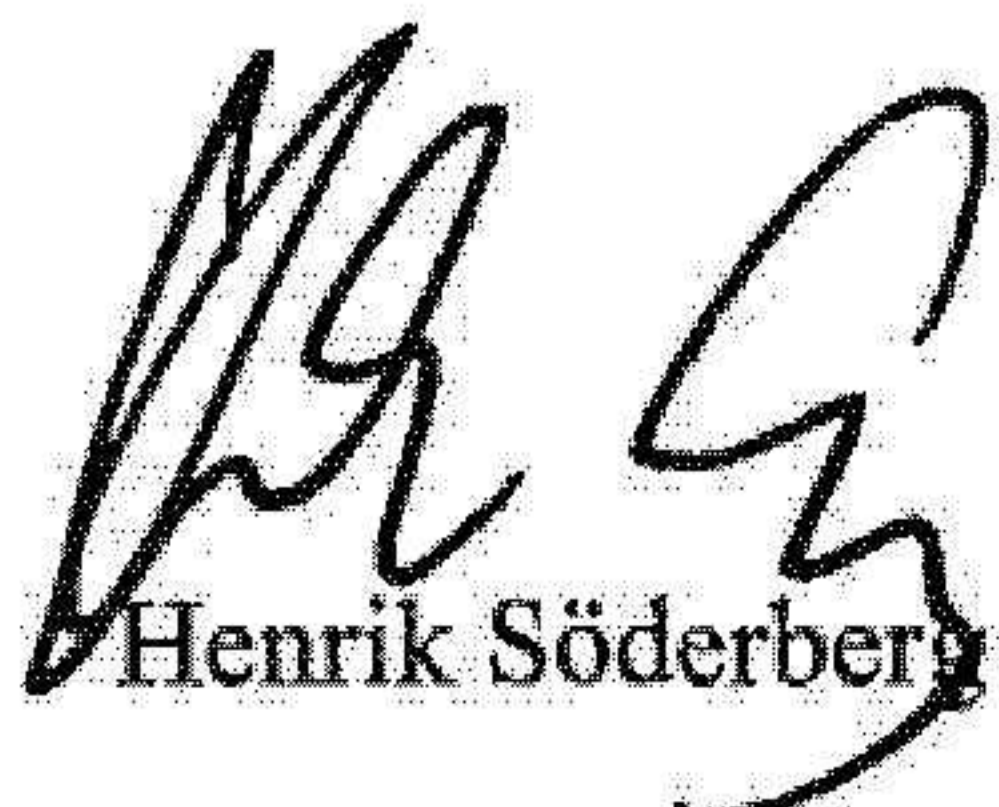
2021

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i GF Invest AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2022-06-30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2022-06-30


Henrik Söderberg

2022071350057

Årsredovisning

för

GF Invest AB

556989-6334

Räkenskapsåret

2021

Styrelsen för GF Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver verksamhet inom sportbranschen, inriktat mot den snabbväxande sporten padel. Verksamheten består främst av uthyrning av padelbanor samt försäljning av därtill relaterade produkter och tjänster till privatpersoner och företag. Som del av detta anordnas också aktiviteter, events, turneringar samt konsultverksamhet inom padel.

Företaget har sitt säte i Ängelholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Coronapandemins avtagande har inte påverkat intresset för padel i stort, utan bolaget ser fortsatt ökande intresse. Däremot så har konkurrensen ökat under året vilket generellt har påverkat verksamhetens beläggningsgrader.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	8 694	5 805	3 472	843
Resultat efter finansiella poster	1 647	3 537	972	166
Soliditet (%)	49,1	76,7	45,0	48,0

Bolagets nettoomsättning har ökat jämfört med det närmast föregående räkenskapsåret då man under året färdigställt fler padelbanor och därmed utökat verksamheten.

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	797 409	2 061 815	2 909 224
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		2 061 815	-2 061 815	0
Årets resultat			-25 818	-25 818
Belopp vid årets utgång	50 000	2 859 224	-25 818	2 883 406

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 859 225
årets förlust	-25 818
	2 833 407
disponeras så att	
i ny räkning överföres	2 833 407
	2 833 407

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2022071350059

Resultaträkning

	Not	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		8 693 531	5 805 425
Övriga rörelseintäkter		35 391	6 007
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		8 728 922	5 811 432
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-347 018	-501 348
Övriga externa kostnader		-4 692 089	-762 715
Personalkostnader	3	-1 403 162	-722 867
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-632 352	-267 735
Summa rörelsekostnader		-7 074 621	-2 254 665
Rörelseresultat		1 654 301	3 556 767
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-6 883	-20 235
Summa finansiella poster		-6 883	-20 235
Resultat efter finansiella poster		1 647 418	3 536 532
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-1 672 991	0
Förändring av periodiseringsfonder		0	-875 709
Förändring av överavskrivningar		0	-55 387
Summa bokslutsdispositioner		-1 672 991	-931 096
Resultat före skatt		-25 573	2 605 436
Skatter			
Skatt på årets resultat		-245	-543 621
Årets resultat		-25 818	2 061 815

Balansräkning	Not	2021-12-31	2020-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	4	3 381 488	1 057 829
Förbättringsutgifter på annans fastighet	5	300 529	0
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar		0	1 472 613
Summa materiella anläggningstillgångar		3 682 017	2 530 442
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	6	1 411 500	1 411 500
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 411 500	1 411 500
Summa anläggningstillgångar		5 093 517	3 941 942
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Färdiga varor och handelsvaror		118 093	13 313
Summa varulager		118 093	13 313
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		88 256	6 144
Fordringar hos koncernföretag		1 295 265	0
Övriga fordringar		568 400	246 071
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		901 633	150 815
Summa kortfristiga fordringar		2 853 554	403 030
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		5 336	1 025 747
Summa kassa och bank		5 336	1 025 747
Summa omsättningstillgångar		2 976 983	1 442 090
SUMMA TILLGÅNGAR		8 070 500	5 384 032

Balansräkning	Not	2021-12-31	2020-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 859 225	797 409
Årets resultat		-25 818	2 061 815
Summa fritt eget kapital		2 833 407	2 859 224
Summa eget kapital		2 883 407	2 909 224
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		1 056 709	1 056 709
Akkumulerade överavskrivningar		303 877	303 877
Summa obeskattade reserver		1 360 586	1 360 586
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag	7	0	45 063
Summa långfristiga skulder	8	0	45 063
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder		112 430	0
Leverantörsskulder		1 171 968	337 425
Skulder till koncernföretag	8	1 672 991	6 000
Skatteskulder		385 997	566 677
Övriga skulder		90 281	64 291
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		392 840	94 766
Summa kortfristiga skulder		3 826 507	1 069 159
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		8 070 500	5 384 032

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Likvida medel

Från 2021 har bolaget tillgång till likviditet genom koncernkonto (cashpool) vilket redovisas som fordran respektive skuld till koncernens moderföretag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år
Förbättringsutgifter på annans fastighet	10 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Uppgifter om moderföretag

GF Invest AB är dotterföretag till PDL Group AB, 559271-5683, med säte i Stockholm.

Not 3 Medelantalet anställda

	2021	2020
Medelantalet anställda	3	3

2022071350064

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 538 676	1 538 676
Inköp	2 924 040	0
Omklassificeringar		0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 462 716	1 538 676
Ingående avskrivningar	-480 847	-213 112
Årets avskrivningar	-600 381	-267 735
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 081 228	-480 847
Utgående redovisat värde	3 381 488	1 057 829

Not 5 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	332 500	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	332 500	0
Ingående avskrivningar	0	0
Årets avskrivningar	-31 971	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-31 971	0
Utgående redovisat värde	300 529	0

Not 6 Andra långfristiga fordringar

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden		0
Tillkommande fordringar	1 411 500	1 411 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 411 500	1 411 500
Utgående redovisat värde	1 411 500	1 411 500

Avser hyresdeposition.

Not 7 Långfristiga skulder

	2021-12-31	2020-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	0	0
	0	0

Not 8 Skulder som avser flera poster

Företagets koncernlån redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2021-12-31	2020-12-31
Långfristiga skulder		
Skulder till koncernföretag	0	45 063
	0	45 063
Kortfristiga skulder		
Skulder till koncernföretag	1 672 991	6 000
	1 672 991	6 000

Not 9 Ställda säkerheter

	2021-12-31	2020-12-31
Företagsinteckning	0	1 200 000
	0	1 200 000

Not 10 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Restriktionerna kopplade till Covid-19 har under våren 2022 avskaffats, styrelsen följer löpande utvecklingen.

2022071350066

Stockholm 2022-06-30



Lars Lundqvist
Ordförande



Henrik Söderberg



Per Sigvardsson

Vår revisionsberättelse har lämnats 2022-06-30

Grant Thornton Sweden AB



Marcus Jonasén
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i GF Invest AB
Org.nr. 556989-6334

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för GF Invest AB för år 2021.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av GF Invest ABs finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till GF Invest AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Övriga upplysningar

Årsredovisningen för år 2020 har inte varit föremål för revision och någon revision av jämförelsetalen i Årsredovisningen för år 2020 har därmed inte utförts.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig

säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för GF Invest AB för år 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till GF Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra

förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 30 juni 2022

Grant Thornton Sweden AB



Marcus Jonasén

Auktoriserad revisor