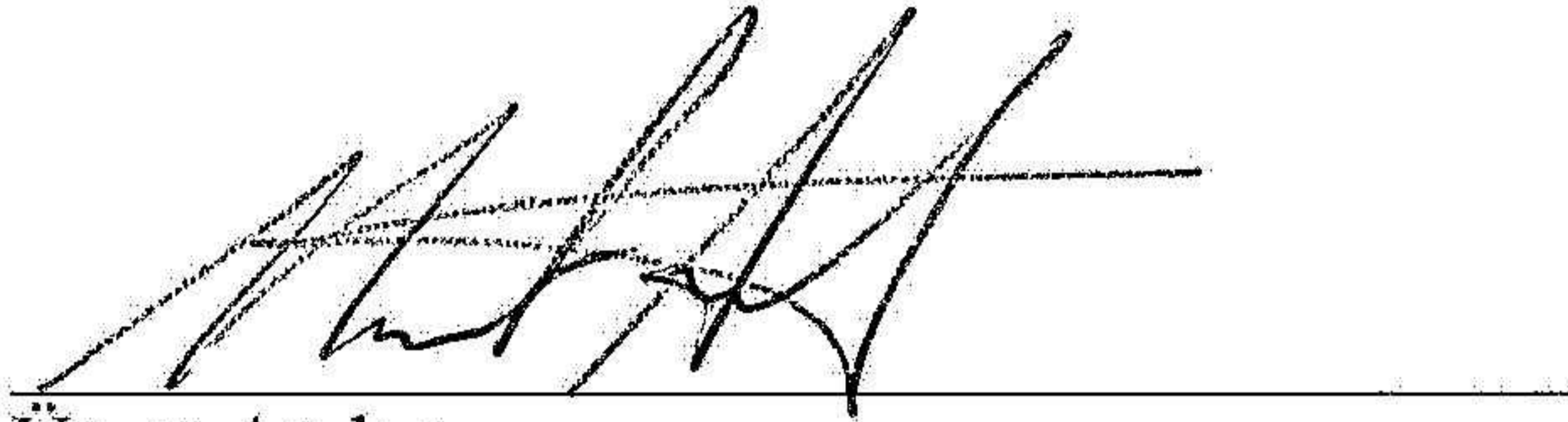


2025121303949

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Solida Fastigheter Skandinavien AB, org nr 556632-9768, intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen för räkenskapsåret 2022-07-01 – 2023-06-30 överensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen för räkenskapsåret 2022-07-01 – 2023-06-30 och balansräkningen per 2023-06-30 fastställts på årsstämma 2023-11-27. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Limhamn den 28 november 2023



Ümer Anday

ÅRSREDOVISNING

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Styrelsen för Solida Fastigheter Skandinavien AB får härmed avge årsredovisning för verksamheten under räkenskapsåret 2022-07-01 – 2023-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall ha till föremål för sin verksamhet att förvärva, förvalta, förädla, äga och avyttra fast egendom och värdepapper samt bedriva annan därmed förenlig verksamhet.

Bolagets säte är Skåne län, Malmö kommun.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till ANDAY GROUP AB, org nr 556974-8345, med säte i Skåne län, Malmö kommun och ingår härigenom i ANDAY GROUP – koncernen.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Tidigare bedriven verksamhet i bolaget är avvecklad. Styrelsen utvärderar tillsammans med styrelsen i moderbolaget olika alternativ för den framtida verksamheten i bolaget och här ingår även som ett alternativ att beslut fattas om att bolaget försätts i likvidation vilket kan innebära en avveckling i form av en frivillig likvidation.

Flerårsöversikt med nyckeltal

		2022-07-01 2023-06-30	2021-07-01 2022-06-30	2020-07-01 2021-06-30	2019-07-01 2020-06-30
Nettoomsättning	kr	-	840.000	180.000	165.000
Resultat efter finansiella poster	kr	2.939	3.863.137	-16.832	13.443
Balansomslutning	kr	710.733	6.814.257	10.267.890	10.379.327
Soliditet	%	99	16	14	14
Medelantal anställda	st	-	-	-	-

Förändringar i eget kapital

2022-07-01 – 2023-06-30	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa
Belopp vid årets ingång	500.000	85.003	493.680	21.825	1.100.508
Beslut fattade på årsstämman:					
- Överföring av årets resultat			21.825	-21.825	-
- Utdelning till aktieägare motsvarande kr 80,00 per aktie			-400.000		-400.000
Årets resultat				39	39
BELOPP VID ÅRETS UTGÅNG	500.000	85.003	115.505	39	700.547

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står:

Balanserat resultat från föregående år	115.505
Årets resultat	<u>39</u>
Summa	115.544

Styrelsen föreslår att dessa vinstmedel på kr 115.544 disponeras så att till aktieägare vinstutdelas kr 115.000 motsvarande kr 23 per aktie varefter återstående kr 544 balanseras i ny räkning.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Bolagets resultat för räkenskapsåren 2022-07-01 – 2023-06-30 och 2021-07-01 – 2022-06-30 samt dess ekonomiska ställning per 2023-06-30 och 2022-06-30 framgår av nedanstående resultat- och balansräkningar samt tilläggsupplysningar med noter.

Alla belopp uttrycks i svenska kronor där ej annat anges.

2023121303944

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-07-01 2023-06-30	2021-07-01 2022-06-30
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning	2	-	840.000
Övriga rörelseintäkter		-1	3.219.530
Summa rörelseintäkter		-1	4.059.530
Rörelsekostnader	2, 3		
Övriga externa kostnader		-165	-1.106
Summa rörelsekostnader		-165	-1.106
Rörelseresultat		-166	4.058.424
Finansiella poster			
Ränteintäkter		3.105	131
Räntekostnader		-	-195.418
Summa finansiella poster		3.105	-195.287
Resultat efter finansiella poster		2.939	3.863.137
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-2.900	-3.840.000
Summa bokslutsdispositioner		-2.900	-3.840.000
Resultat före skatt		39	23.137
Skatter			
Skatt på årets resultat	1	-	-1.312
Summa skatter		-	-1.312
ÅRETS RESULTAT		39	21.825

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR	Not	2023-06-30	2022-06-30
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		-	4.154.100
Summa finansiella anläggningstillgångar		-	4.154.100
Summa anläggningstillgångar		-	4.154.100
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		686.071	657.926
Summa kortfristiga fordringar		686.071	657.926
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		24.662	2.002.231
Summa kassa och bank		24.662	2.002.231
Summa omsättningstillgångar		710.733	2.660.157
SUMMA TILLGÅNGAR		710.733	6.814.257

2023121303946

BALANSRÄKNING

EGET KAPITAL OCH SKULDER	Not	2023-06-30	2022-06-30
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (5.000 aktier)		500.000	500.000
Reservfond		85.003	85.003
<i>Summa bundet eget kapital</i>		585.003	585.003
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst		115.505	493.680
Årets resultat		39	21.825
<i>Summa fritt eget kapital</i>		115.544	515.505
Summa eget kapital		700.547	1.100.508
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		-	2.393.500
Övriga skulder		-	3.269.617
Summa långfristiga skulder		-	5.663.117
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder	1	10.186	1.312
Övriga skulder		-	40.446
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		-	8.874
Summa kortfristiga skulder		10.186	50.632
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		710.733	6.814.257

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR MED NOTER

Not 1. Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen (1995:1554) och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 *Årsredovisning i mindre företag* ("K2"). Samma principer tillämpades föregående år.

Skatter

Periodens skattekostnad eller skatteintäkt består av aktuell skatt. Aktuell skatt är den skatt som beräknas på det skattepliktiga resultatet för en period samt korrigerings av den skatt som beräknades för en tidigare period.

Flerårsöversikt med nyckeltal - soliditet

Summan vid årets utgång av bolagets eget kapital och obeskattade reserver, dessa reserver reducerade med aktuell skattesats vid årets utgång, i procent av totala tillgångar.

Not 2. Inköp från och försäljning till koncernbolag

Någon försäljning till eller inköp från koncernföretag har inte förekommit under det redovisade året och inte heller under jämförelseåret.

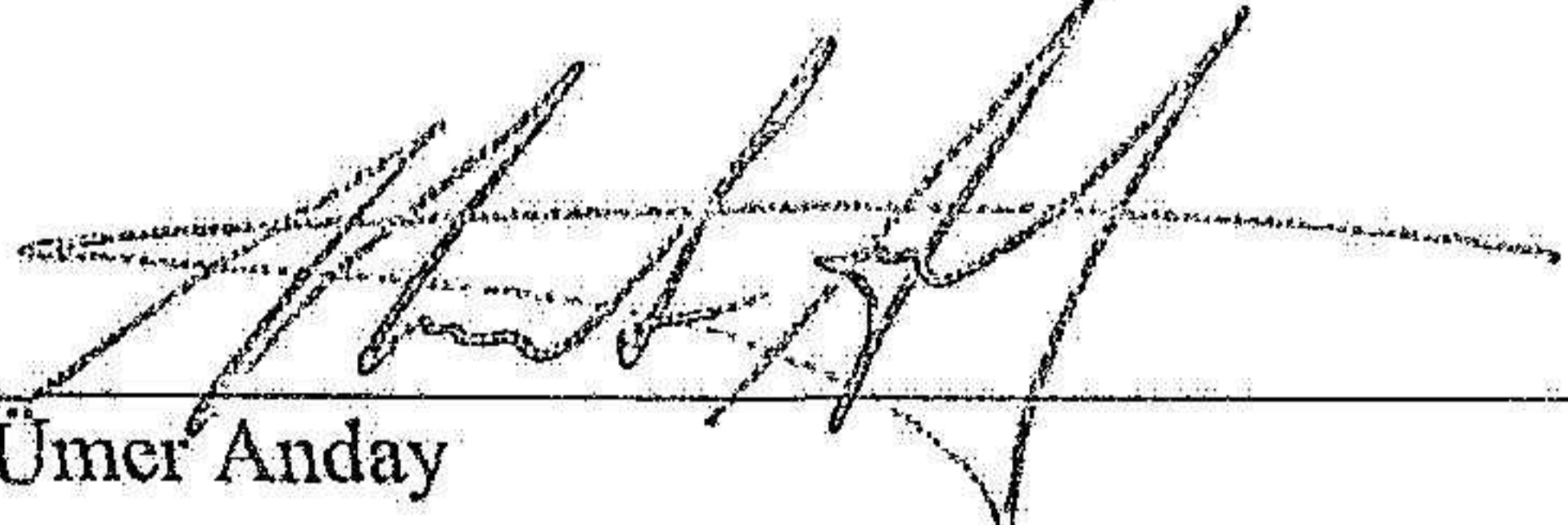
Not 3. Personal

Bolaget har under det redovisade året i likhet med jämförelseåret inte haft några anställda.

Not 4. Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

	2023-06-30	2022-06-30
Ställda säkerheter	Inga	Inga
Eventualförpliktelser	Inga	Inga

Limhamn den 27 november 2023


Ümer Anday