

Årsredovisning för

Borgtornet Gruppboende AB

556611-0432

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31**Innehållsförteckning:****Sida**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-7
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Borgtornet Gruppboende AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-03-03. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Örebro 2025-03-03


Magnus Carlsson

2025031906456

Årsredovisning för

Borgtornet Gruppboende AB

556611-0432

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse

1

Resultaträkning

2

Balansräkning

3-4

Noter

5-7

Underskrifter

7

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Borgtornet Gruppboende AB, 556611-0432, med säte i Örebro får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter. Borgtornet Gruppboende AB har sitt säte i Örebro.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Borgtornet Förvaltning AB, org nr 556815-0964.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kkr 2021
Nettoomsättning	2 537	2 310	2 039	1 977
Resultat efter finansiella poster	935	740	1 002	1 057
Soliditet, %	33	32	40	37

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	4 671 900	31 300	827 884
Disposition enl årsstämmobeslut			
Utdelning			-700 785
Årets resultat			800 231
Vid årets slut	4 671 900	31 300	927 330

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel, kronor 927 330, disponeras enligt följande:

	Belopp i kr
Utdelning 46719 aktier * 17 kr per aktie	794 223
Balanseras i ny räkning	133 107
Summa	927 330

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		2 537 097	2 310 430
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		2 537 097	2 310 430
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-11 937	-1 221
Övriga externa kostnader		-829 734	-881 483
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	4,5	-278 527	-278 527
Summa rörelsekostnader		-1 120 198	-1 161 231
Rörelseresultat	2	1 416 899	1 149 199
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		46 328	44 215
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-527 739	-453 235
Summa finansiella poster		-481 411	-409 020
Resultat efter finansiella poster		935 488	740 179
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		935 488	740 179
Skatter			
Skatt på årets resultat		-135 257	-95 207
Årets resultat		800 231	644 972

2025031906458

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	14 452 736	14 731 263
Inventarier, verktyg och installationer	5	-	-
Summa materiella anläggningstillgångar		14 452 736	14 731 263
Summa anläggningstillgångar		14 452 736	14 731 263
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		297 708	221 516
Fordringar hos koncernföretag		1 406 752	2 106 889
Övriga fordringar		31 723	70 348
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		17 698	16 949
Summa kortfristiga fordringar		1 753 881	2 415 702
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		941 338	147 535
Summa kassa och bank		941 338	147 535
Summa omsättningstillgångar		2 695 219	2 563 237
SUMMA TILLGÅNGAR		17 147 955	17 294 500

2025031906459

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (46 719 aktier)		4 671 900	4 671 900
Reservfond		31 300	31 300
Summa bundet eget kapital		4 703 200	4 703 200
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		127 099	182 912
Årets resultat		800 231	644 972
Summa fritt eget kapital		927 330	827 884
Summa eget kapital		5 630 530	5 531 084
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		11 192 223	11 457 223
Leverantörsskulder		31 736	22 272
Övriga skulder		44 263	43 952
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		249 203	239 969
Summa kortfristiga skulder		11 517 425	11 763 416
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		17 147 955	17 294 500

2025031906460

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	67
-Markanläggningar	20
-Inventarier, verktyg och installationer	15

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar avseende inventarier redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (20,6 %) i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>
Räntekostnader, övriga	527 739	453 235
Summa	527 739	453 235

Not 4 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	20 576 196	20 576 196
	<u>20 576 196</u>	<u>20 576 196</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-5 844 933	-5 566 406
-Årets avskrivning enligt plan	-278 527	-278 527
	<u>-6 123 460</u>	<u>-5 844 933</u>
Redovisat värde vid årets slut	14 452 736	14 731 263

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 674 938	1 674 938
-Avyttringar och utrangeringar	-	-
Vid årets slut	<u>1 674 938</u>	<u>1 674 938</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-1 674 938	-1 674 938
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	-	-
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-	-
Vid årets slut	<u>-1 674 938</u>	<u>-1 674 938</u>
Redovisat värde vid årets slut	-	-

2025031906462

Not 6 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

Ställda säkerheter

2024-12-31 2023-12-31

Ställda säkerheter

För egna skulder och avsättningar

Fastighetsinteckningar

16 950 000

16 950 000

Summa ställda säkerheter

16 950 000

16 950 000

Eventualförpliktelser

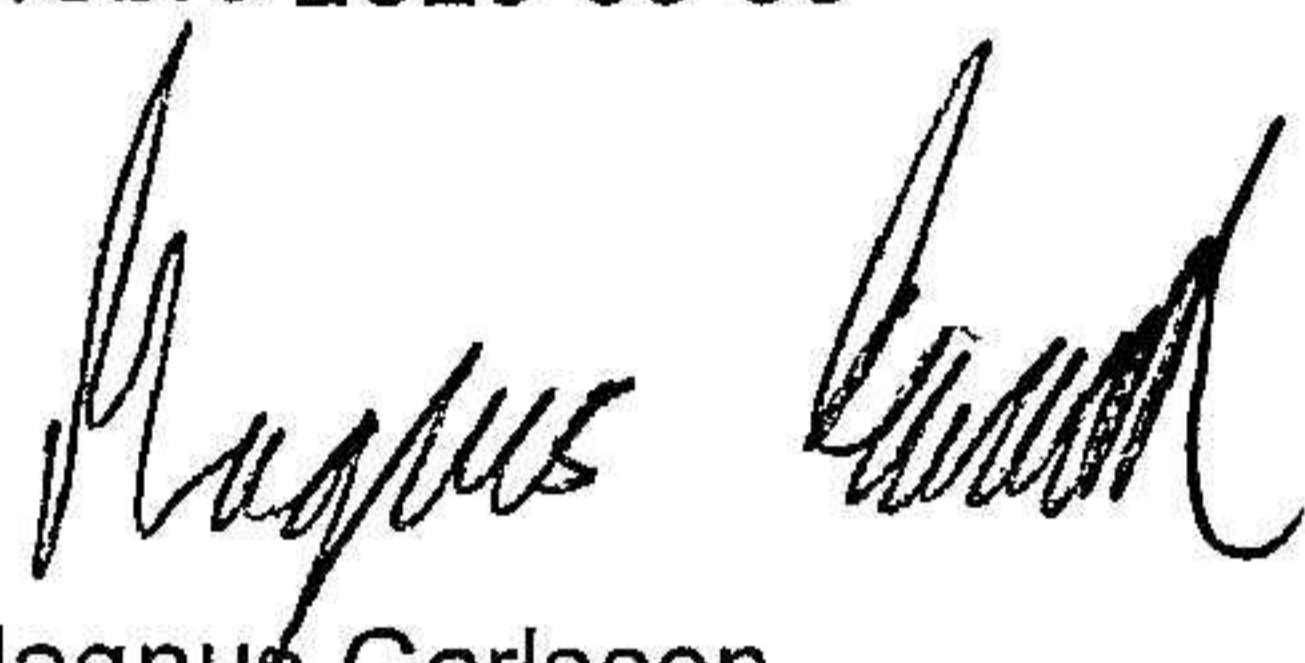
Eventualförpliktelser

Inga

Inga

Underskrifter

Örebro 2025-03-03



Magnus Carlsson

2025031906463