

ÅRSREDOVISNING

för

Söderhamns Fastighetservice AB

Org.nr. 559084-0186

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	5
-underskrifter	5

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Christian Thunberg, Styrelseledamot

2024-07-31

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN**Allmänt om verksamheten**

Bolaget skall bedriva fastighetsförvaltning, fastighetsskötsel och därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Söderhamn.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	181 200	3 441 791	15 001	0
Resultat efter finansiella poster	-129 594	188 859	-185 070	-11 750
Soliditet (%)	36,05	18,81	-252,85	90,49

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	-207 626	188 023	30 397
Balanseras i ny räkning		188 023	-188 023	0
Årets resultat			45 510	45 510
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>-19 603</u>	<u>45 510</u>	<u>75 907</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	-19 603
Årets resultat	<u>45 510</u>
	25 907

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>25 907</u>
	25 907

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Söderhamns Fastighetservice AB

Org.nr. 559084-0186

RESULTATRÄKNING	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		181 200	3 441 791
Övriga rörelseintäkter		162 801	203 977
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>344 001</u>	<u>3 645 768</u>
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-49 635	-2 730 350
Övriga externa kostnader		-99 041	-167 154
Personalkostnader	2	<u>-324 676</u>	<u>-558 627</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-473 352</u>	<u>-3 456 131</u>
Rörelseresultat		-129 351	189 637
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		142	42
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-385</u>	<u>-820</u>
Summa finansiella poster		<u>-243</u>	<u>-778</u>
Resultat efter finansiella poster		-129 594	188 859
Bokslutsdispositioner			
Övriga bokslutsdispositioner		<u>187 000</u>	<u>0</u>
Summa bokslutsdispositioner		<u>187 000</u>	<u>0</u>
Resultat före skatt		57 406	188 859
Skatter			
Skatt på årets resultat		-11 896	-836
Årets resultat		<u>45 510</u>	<u>188 023</u>

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	37 500
Fordringar hos koncernföretag		126 750	47 250
Övriga fordringar		22 276	67 026
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		31 240	0
Summa kortfristiga fordringar		<u>180 266</u>	<u>151 776</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		30 274	9 780
Summa kassa och bank		<u>30 274</u>	<u>9 780</u>
Summa omsättningstillgångar		210 540	161 556
SUMMA TILLGÅNGAR		210 540	161 556
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-19 603	-207 626
Årets resultat		45 510	188 023
Summa fritt eget kapital		<u>25 907</u>	<u>-19 603</u>
Summa eget kapital		75 907	30 397
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		83 874	39 304
Skatteskulder		6 924	0
Övriga skulder		3 201	8 417
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		40 634	83 438
Summa kortfristiga skulder		<u>134 633</u>	<u>131 159</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		210 540	161 556

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till resultaträkningen

Not 2	Medelantal anställda	2023	2022
	Medelantal anställda		
	Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	0,50	1,00
	varav kvinnor	0,00	0,00
	varav män	0,50	1,00

Noter till balansräkningen

Övriga noter

Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

SÖDERHAMN

Christian Thunberg
Christian Thunberg

Tobias Österberg
Tobias Österberg

2024-06-28

2024-06-28