

Årsredovisning
för
Fastighets AB Ringnyckeln
559298-2275


Räkenskapsåret
2024-09-01 - 2025-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fastighets AB Ringnyckeln intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2026 01 30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Sävsjö 2026 01 30

Karl-Gösta Holm



Årsredovisning

för

Fastighets AB Ringnyckeln

559298-2275

Räkenskapsåret

2024-09-01 - 2025-08-31

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5

Styrelsen för Fastighets AB Ringnyckeln avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter. Bolaget är helägt dotterbolag till K-G Holms Maskin AB, org.nr 556521-5737.

Företaget har sitt säte i Sävsjö.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	144	144	144	144
Resultat efter finansiella poster	86	115	112	113
Soliditet (%)	52	46	38	27

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Inbetalning aktiekapital	25 000	155 682	67 993	248 675
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		67 993	-67 993	0
Årets resultat			51 260	51 260
Belopp vid årets utgång	25 000	223 675	51 260	299 935

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	223 675
årets vinst	51 260
	274 935
disponeras så att i ny räkning överföres	274 935
	274 935

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-09-01
-2025-08-31

2023-09-01
-2024-08-31

Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		143 999	144 000
Summa rörelseintäkter		143 999	144 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-48 145	-19 492
Avskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-10 108	-10 108
Summa rörelsekostnader		-58 253	-29 600
Rörelseresultat		85 746	114 400
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		430	742
Räntekostnader och liknande resultatposter		-197	-203
Summa finansiella poster		233	539
Resultat efter finansiella poster		85 979	114 939
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-21 000	-29 000
Summa bokslutsdispositioner		-21 000	-29 000
Resultat före skatt		64 979	85 939
Skatter			
Skatt på årets resultat		-13 719	-17 946
Årets resultat		51 260	67 993

Balansräkning

Not

2025-08-31

2024-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

294 539

304 647

Summa materiella anläggningstillgångar

294 539

304 647

Summa anläggningstillgångar

294 539

304 647

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

45 000

45 000

Övriga fordringar

20 518

26 555

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

17 000

17 000

Summa kortfristiga fordringar

82 518

88 555

Kassa och bank

Kassa och bank

377 018

303 830

Summa kassa och bank

377 018

303 830

Summa omsättningstillgångar

459 536

392 385

SUMMA TILLGÅNGAR

754 075

697 032

Balansräkning

Not

2025-08-31

2024-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

223 675

155 682

Årets resultat

51 260

67 993

Summa fritt eget kapital

274 935

223 675

Summa eget kapital

299 935

248 675

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

116 000

95 000

Summa obeskattade reserver

116 000

95 000

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

0

9 192

Övriga skulder

338 140

344 165

Summa kortfristiga skulder

338 140

353 357

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

754 075

697 032

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 år

Not 2 Byggnader och mark

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	252 684	252 684
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	252 684	252 684
Ingående avskrivningar	-33 693	-23 585
Årets avskrivningar		-10 108
Utgående ackumulerade avskrivningar	-33 693	-33 693
Utgående redovisat värde	218 991	218 991

Årsredovisningen beslutades 2026-01-30

Sävsjö



Karl-Gösta Holm

2026-01-30



2026021806708