

# Årsredovisning

för

Hopland Invest AB

Org.nr. 559229-8508

Räkenskapsåret

2024-01-01 – 2024-12-31

## Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

## Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-21.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av

Hugo Hågemark, Styrelseledamot

2025-02-21

Styrelsen för Hopland Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01-2024-12-31.

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fast och lös egendom samt ger rådgivning inom finansiering och bolagsutveckling.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

### Egna aktier

Aktiekapitalet består utav 500 aktier med ett kvotvärde om 100 kr.

## Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021	2020
Resultat efter finansiella poster	111 930	2 052 804	49 934 480	-125 421	514 096
Soliditet (%)	100	100	100	79	100

## Nyckeltalsdefinitioner

### Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	49 568 155	2 052 804	51 670 959
Utdelning	0	-219 300	0	-219 300
Balanseras i ny räkning	0	2 052 804	-2 052 804	0
Årets resultat	0	0	94 396	94 396
Belopp vid årets utgång	50 000	51 401 659	94 396	51 546 055

## Resultatdisposition

### Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	51 401 659
Årets resultat	94 396
<b>Summa</b>	<b>51 496 055</b>

### Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	224 616
<b>Balanseras i ny räkning</b>	<b>51 271 439</b>
<b>Summa</b>	<b>51 496 055</b>

# Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>Rörelseresultat</b>			
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning			
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-7 358	-13 953
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-7 358</b>	<b>-13 953</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-7 358</b>	<b>-13 953</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		36 756	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		79 720	2 066 758
Räntekostnader och liknande resultatposter		2 812	-1
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>119 288</b>	<b>2 066 757</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>111 930</b>	<b>2 052 804</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>111 930</b>	<b>2 052 804</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-17 534	0
<b>Årets resultat</b>		<b>94 396</b>	<b>2 052 804</b>

# Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2024-12-31	2023-12-31
<strong>TILLGÅNGAR</strong>			
<strong>Anläggningstillgångar</strong>			
<strong>Finansiella anläggningstillgångar</strong>			
Andra långfristiga fordringar		48 999 643	49 184 643
<strong>Summa finansiella anläggningstillgångar</strong>		<strong>48 999 643</strong>	<strong>49 184 643</strong>
<strong>Summa anläggningstillgångar</strong>		<strong>48 999 643</strong>	<strong>49 184 643</strong>
<strong>Omsättningstillgångar</strong>			
<strong>Kortfristiga fordringar</strong>			
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	6 333
<strong>Summa kortfristiga fordringar</strong>		<strong>0</strong>	<strong>6 333</strong>
<strong>Kortfristiga placeringar</strong>			
Övriga kortfristiga placeringar		851 097	350 000
<strong>Summa kortfristiga placeringar</strong>		<strong>851 097</strong>	<strong>350 000</strong>
<strong>Kassa och bank</strong>			
Kassa och bank		1 700 260	2 122 527
Redovisningsmedel		12 589	12 163
<strong>Summa kassa och bank</strong>		<strong>1 712 849</strong>	<strong>2 134 690</strong>
<strong>Summa omsättningstillgångar</strong>		<strong>2 563 946</strong>	<strong>2 491 023</strong>
<strong>SUMMA TILLGÅNGAR</strong>		<strong>51 563 589</strong>	<strong>51 675 666</strong>

# Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2024-12-31	2023-12-31
<strong>EGET KAPITAL OCH SKULDER</strong>			
<strong>Eget kapital</strong>			
<strong>Bundet eget kapital</strong>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<strong>Summa bundet eget kapital</strong>		<strong>50 000</strong>	<strong>50 000</strong>
<strong>Fritt eget kapital</strong>			
Balanserat resultat		51 401 659	49 568 155
Årets resultat		94 396	2 052 804
<strong>Summa fritt eget kapital</strong>		<strong>51 496 055</strong>	<strong>51 620 959</strong>
<strong>Summa eget kapital</strong>		<strong>51 546 055</strong>	<strong>51 670 959</strong>
<strong>Kortfristiga skulder</strong>			
Skatteskulder		17 534	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	4 707
<strong>Summa kortfristiga skulder</strong>		<strong>17 534</strong>	<strong>4 707</strong>
<strong>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</strong>		<strong>51 563 589</strong>	<strong>51 675 666</strong>

# Noter

## Not 1 – Redovisningsprinciper

### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

## Not 2 – Ställda säkerheter

Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckningar	0	0
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

# Underskrifter av årsredovisning

Ort

Stockholm

*Hugo Hågemark*

Hugo Hågemark

2025-02-21

**Styrelseledamot**