

ÅRSREDOVISNING
och
KONCERNREDOVISNING
för
Basildon Investment AB
Org.nr. 556944-7724.

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- kassaflödesanalys	7
- noter	9
- underskrifter	24

Årsredovisning

för

Basildon Investment AB

556944-7724

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Basildon Investment AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-05-15. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen

Göteborg 2024-05-15

Claes Nordström

Basildon Investment AB

Org.nr: 556944-7724

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i KSEK.

Verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fast egendom, aktier och andra finansiella instrument. Koncernens omsättning genereras genom bolaget K&W Construction NV som är ett belgiskt byggföretag specialiserat på betongkonstruktion med full projektorganisation som hanterar alla steg i byggprocessen, från planering till färdigt hus.

Företagets säte är Göteborg.

Flerårsjämförelse*, koncernen

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	325 928	424 850	217 526	176 905
Res. efter finansiella poster	-38 319	219 218	121 580	76 456
Balansomslutning	519 569	691 624	495 120	400 369
Soliditet (%)	71,2	62,4	70,1	59,7

*Definitioner av nyckeltal, se noter

Flerårsjämförelse*, moderbolaget

	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	133	86	0	0	0
Res. efter finansiella poster	-17 258	213 059	166 432	5 569	83 345
Balansomslutning	426 496	534 891	348 514	201 570	175 949
Soliditet (%)	86,1	77,1	87,2	66,0	71,9

*Definitioner av nyckeltal, se noter

Ägarförhållanden

Bolaget ägs av Claes Nordström med familj.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Samtliga aktier i Odalen Holding AB har avyttrats till Odalen Invest Holding AB. Odalen Invest Holding AB är ett intressebolag till Residenset Partners AB i vilken Basildon har en ägarandel om 80%.

Minoritetsägaren i K&W Construction B.V har löst in sin option, vilket medför att Basildons ägarandel i dotterbolaget har minskat från 90% till 50,1%.

Framtida utveckling

Företagsledningen har en stark tilltro till koncernens fortsatta utveckling. Koncernens investeringar är differentierade och kommer fortsätta att vara det även om tyngdpunkten ligger på investeringar inom fastigheter och byggverksamhet. Den allmänna konjunkturen och ränteläget kan också komma att påverka verksamheten under 2024 tillsammans med oron i Europa och Mellanöstern. Koncernen har en låg skuldsättningsgrad och en stark kassa vilket möjliggör fortsatta investeringar. Styrelsen följer utvecklingen och bedömer att risken är begränsad.

2024052004194

Penneo dokumentnyckel: MWQ50-6PUX4-6P2YV-UEEQX-27A4O-JYD05

Basildon Investment AB

Org.nr. 556944-7724

Förändringar i eget kapital, koncern

	Aktiekapital	Övrigt tillskjutet kapital	Annat eget kapital inkl årets resultat	Innehav utan bestämmande inflytande	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50	0	431 809	33 694	465 553
Förändring i koncerns struktur				-7 184	-7 184
Transaktioner mellan ägarna			-10 490	10 490	0
Resultatdisp. enl. beslut av årsstämma:					
Utdelning till aktieägare			-30 000	-27 613	-57 613
Återbetalning aktieägartillskott				2 743	2 743
Omräkningsdifferens			-110	-109	-219
Årets förlust			-20 854	310	-20 544
Belopp vid årets utgång	50	0	370 355	12 331	382 736

Förändringar i eget kapital, moderbolag

	Aktiekapital	Reservfond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50	0	412 341
Resultatdisp. enl. beslut av årsstämman:			
Utdelning till aktieägare			-30 000
Årets förlust			-15 068
Belopp vid årets utgång	50	0	367 273

Resultatdisposition (kronor)

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämmans förfogande står	
balanserad vinst	382 341 418
årets förlust	<u>-15 067 933</u>
	367 273 485
Styrelsen föreslår att	
i ny räkning överföres	<u>367 273 485</u>
	367 273 485

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

2024052004195

Penneo dokumentnyckel: MWQ5O-6PUX4-6P2YV-UEFQX-27A4O-JYD05

Basildon Investment AB

Org.nr. 556944-7724

RESULTATRÄKNING

	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2023-01-01	2022-01-01	2023-01-01	2022-01-01
		2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Rörelsens intäkter					
Nettoomsättning	3, 4	325 928	424 850	133	86
Övriga rörelseintäkter	5	604	265	0	0
		<u>326 532</u>	<u>425 115</u>	<u>133</u>	<u>86</u>
Rörelsens kostnader					
Handelsvaror		-242 268	-347 259	0	0
Övriga externa kostnader	6, 7	-34 721	-26 900	-1 667	-2 908
Personalkostnader	8, 9	-44 953	-40 276	-1 489	-1 305
Avskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	10	-4 551	-4 676	0	0
Övriga rörelsekostnader		-3 220	-2 725	-341	-188
Resultat vid försäljning av dotterföretag		-3 405	0		
		<u>-333 118</u>	<u>-421 836</u>	<u>-3 497</u>	<u>-4 401</u>
Rörelseresultat		-6 586	3 279	-3 364	-4 315
Resultat från finansiella poster					
Resultat från andelar i koncernföretag	11	0	0	-3 003	84 401
Resultat från andelar i intresseföretag	12	2 097	115 735	0	-5 300
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	13	-40 751	-44 062	-20 611	-7 283
Ränteintäkter	14	11 025	148 317	9 889	147 614
Övriga ränteintäkter från koncernföretag		0	0	1 089	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	15	-4 104	-4 051	-1 258	-2 058
		<u>-31 733</u>	<u>215 939</u>	<u>-13 894</u>	<u>217 374</u>
Resultat efter finansiella poster		-38 319	219 218	-17 258	213 059
Bokslutsdispositioner					
Lämnade koncernbidrag		0	0	-19 632	-3 898
		<u>0</u>	<u>0</u>	<u>-19 632</u>	<u>-3 898</u>
Resultat före skatt		-38 319	219 218	-36 890	209 161
Skatt på årets resultat	16	17 775	-33 821	21 822	-29 531
Årets resultat		-20 544	185 397	-15 068	179 630
Hänförligt till:					
Moderföretagets aktieägare		-20 854	165 198		
Innehav utan bestämmande inflytande		310	20 199		

2024052004196

Penneo dokumentnyckel: MWQ50-6PUX4-6P2YV-UEEQX-27A40-JYD05

Basildon Investment AB

Org.nr. 556944-7724

BALANSRÄKNING

	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR					
Anläggningstillgångar					
Immateriella anläggningstillgångar					
Goodwill	17	0	7 194	0	0
		0	7 194	0	0
Materiella anläggningstillgångar					
Byggnader och mark	18	41 622	42 302	0	0
Maskiner och andra tekniska anläggningar	19	7 673	5 999	0	0
Inventarier, verktyg och installationer	20	1 354	1 594	0	0
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	21				
		83 667	83 667	0	0
		134 316	133 562	0	0
Finansiella anläggningstillgångar					
Andelar i koncernföretag	22	0	0	11 193	26 343
Fordringar hos koncernföretag	23	0	0	141 813	92 962
Andelar i intresseföretag	24	22 883	14 834	17 419	10 684
Fordringar hos intresseföretag	25	7 129	18 875	729	4 884
Andra långfristiga värdepappersinnehav	26	100 499	126 096	62 487	78 428
Bostadsrätt	27	0	5 300	0	0
Andra långfristiga fordringar	28	40 363	14 670	35 620	11 881
		170 874	179 775	269 261	225 182
Summa anläggningstillgångar		305 190	320 531	269 261	225 182
Omsättningstillgångar					
Varulager m.m.					
Färdiga varor och handelsvaror		277	278	0	0
Pågående arbeten för annans räkning		429	204	0	0
Förskott till leverantörer		0	65	0	0
		706	547	0	0
Kortfristiga fordringar					
Kundfordringar		33 952	46 177	0	97
Fordringar hos koncernföretag		0	0	0	58 410
Fordringar hos intresseföretag		14 338	8 387	10 544	8 386
Övriga fordringar		7 281	10 003	133	142
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	29	10 379	12 057	8 761	2 313
		65 950	76 624	19 438	69 348
Kortfristiga placeringar					
Övriga kortfristiga placeringar		47 479	77 133	43 860	64 718
		47 479	77 133	43 860	64 718
Kassa och bank					
Kassa och bank	33	100 244	216 789	93 937	175 643
		100 244	216 789	93 937	175 643
Summa omsättningstillgångar		214 379	371 093	157 235	309 709
SUMMA TILLGÅNGAR		519 569	691 624	426 496	534 891

2024052004197

Penneo dokumentnyckel: MWQ50-6PUX4-6P2YV-UEFQX-27A40-JYD05

Basildon Investment AB

Org.nr. 556944-7724

BALANSRÄKNING

	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER					
Eget kapital, koncern					
Aktiekapital	30	50	50		
Annat eget kapital inklusive årets resultat		370 355	431 809		
Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare		370 405	431 859		
Innehav utan bestämmande inflytande		12 331	33 694		
Summa eget kapital, koncern		382 736	465 553		
Eget kapital, moderföretag					
Bundet eget kapital					
Aktiekapital	30			50	50
				50	50
Fritt eget kapital					
Balanserat resultat				382 341	232 712
Årets resultat				-15 068	179 630
				367 273	412 342
Summa eget kapital, moderföretag				367 323	412 392
Avsättningar					
Garantier	31	1 664	730	0	0
Uppskjuten skatteskuld		0	206	0	0
Summa avsättningar		1 664	936	0	0
Långfristiga skulder					
Skulder till kreditinstitut	32	22 521	23 758	0	0
Skulder till intresseföretag	32	12 973	0	0	0
Övriga skulder	32	6 931	10 196	6 296	10 196
Summa långfristiga skulder		42 425	33 954	6 296	10 196
Kortfristiga skulder					
Depåkredit	34	9 613	38 413	9 613	38 414
Skulder till kreditinstitut		2 596	3 503	0	0
Förskott från kunder		0	6 363	0	0
Leverantörsskulder		20 292	44 088	93	222
Aktuell skatteskuld		5 200	31 947	5 131	31 033
Övriga skulder		50 876	52 798	37 934	42 315
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	35	4 167	14 069	106	319
Summa kortfristiga skulder		92 744	191 181	52 877	112 303
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		519 569	691 624	426 496	534 891

2024052004198

Penneo dokumentnyckel: MWQ5O-6PUX4-6P2YV-UEEQX-27A4O-JYD05

Basildon Investment AB

Org.nr. 556944-7724

KASSAFLÖDESANALYS

	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2023-01-01	2022-01-01	2023-01-01	2022-01-01
		2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Den löpande verksamheten					
Rörelseresultat		-6 586	3 279	-3 364	-4 315
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	36	9 360	4 094	0	-173
Erhållen ränta m.m.		12 277	149 777	9 889	147 614
Erlagd ränta m.m.		-4 104	-4 051	-1 258	-2 058
Betald inkomstskatt		-9 166	-5 960	-4 080	-17
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		1 781	147 139	1 187	141 051
Kassaflöde från förändringar av rörelsekapital					
Minskning(+)/ökning(-) av varulager		-159	2 116	0	0
Minskning(+)/ökning(-) av kundfordringar		6 847	-28 452	97	2 543
Minskning(+)/ökning(-) av fordringar		-16 748	59 838	-11 584	49 668
Minskning(-)/ökning(+) av leverantörsskulder		-15 124	13 284	-129	108
Minskning(-)/ökning(+) av skulder		7 286	3 999	-20 201	2 734
Kassaflöde från den löpande verksamheten		-16 117	197 924	-30 630	196 104
Investeringsverksamheten					
Förvärv av byggnader och mark	18	-2 092	-14 581	0	0
Förvärv av maskiner och andra tekniska anläggningar	19	-3 831	-1 534	0	0
Förvärv av inventarier, verktyg och installationer	20	-480	-1 319	0	0
Förvärv av pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	21	0	-83 667	0	0
Utdelning från koncernföretag	11	0	0	8 023	3 382
Försäljning av andelar i koncernföretag	38	-5 786	0	15 096	0
Årets lämnade lån till koncernföretag	23	0	0	-16 820	-88 954
Årets amorteringar från koncernföretag	23	0	0	16 733	87 498
Förvärv av andelar i intresseföretag	24	-469	-3 908	0	0
Årets lämnade lån till intresseföretag	25	-1 209	-10 148	-900	-500
Årets amorteringar från intresseföretag	25	8 900	589	1 000	0
Förvärv av långfristiga värdepapper	26	-15 156	-67 623	-3 586	-6 591
Utdelning från långfristiga värdepapper	13	1 152	807	66	0
Försäljning av anläggningstillgångar		4 900	161 263	0	0
Lämnade aktieägartillskott	24	-365	0	-365	-3 226
Ny utlåning till utomstående	28	-43 908	-5 079	-40 784	-11 936
Återbetalning av lån från utomstående	28	17 203	0	16 331	0

2024052004199

Penneo dokumentnyckel: MWQ50-6PUX4-6P2VW-UEFQX-27A40-JYD05

Basildon Investment AB

Org.nr. 556944-7724

KASSAFLÖDESANALYS

	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2023-01-01	2022-01-01	2023-01-01	2022-01-01
		2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-41 141	-25 200	-5 206	-20 327
Finansieringsverksamheten					
Erhållna aktieägartillskott minoritet		2 743	0	0	0
Återbetalda aktieägartillskott minoritet		0	-100	0	0
Upptagna långfristiga lån		0	36 757	0	24 628
Förändring depåkredit		-25 200	35 579	-28 801	35 580
Amortering långfristiga lån		-9 184	-9 600	-7 927	-23 650
Utbetald utdelning moderbolagets aktieägare		-30 000	-89 000	-30 000	-89 000
Utbetald utdelning innehav utan bestämmande inflytande		-27 613	-14 776	0	0
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-89 254	-41 140	-66 728	-52 442
Förändring av likvida medel		-146 512	131 584	-102 564	123 335
Likvida medel vid årets början		293 922	161 187	240 361	108 303
Kursdifferens i likvida medel		313	1 151	0	8 723
Likvida medel vid årets slut	37	147 723	293 922	137 797	240 361

2024052004200

Penneo dokumentnyckel: MWQ5Q-6PUX4-6P2YV-UEFQX-27A4Q-JYD05

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning, K3. Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt. Följande kriterier måste också uppfyllas innan intäkter redovisas:

Varuförsäljning

Försäljning av varor redovisas när företaget till köparen har överfört de väsentliga risker och förmåner som är förknippade med ägandet, normalt när kunden har varorna i sin besittning.

Ränta och utdelning

Ränta redovisas med tillämpning av effektivräntemetoden. Utdelning redovisas när aktieägarens rätt att få utdelning bedöms som säker.

*Pågående entreprenadavtal**Uppdrag på löpande räkning*

Entreprenadavtal på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbetet utförs och material levereras eller förbrukas.

Uppdrag till fast pris

Entreprenadavtal till fastpris redovisas som intäkt i takt med att arbetet utförs, så kallade successiv vinstavräkning. När utfallet av ett uppdrag går att bedöma på ett tillförlitligt sätt redovisas uppdragsinkomsten och hänförliga utgifter enligt färdigställandegraden av aktiviteterna i avtalet på balansdagen. Intäkterna värderas till verkligt värde för ersättning som har erhållits eller kommer att erhållas i förhållande till färdigställandegraden.

När utfallet av ett uppdrag inte går att bedöma på ett tillförlitligt sätt redovisas intäkter bara i den mån uppdragsutgifter har uppkommit och kan återvinnas. Uppdragsutgifter redovisas i den period de uppkommer.

Färdigställandegraden har beräknats som nedlagda uppdragsutgifter per balansdagen i relation till de totalt beräknade uppdragsutgifterna för att fullgöra uppdraget.

När det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten, redovisas den befarade förlusten omgående i resultatet.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	Antal år
Byggnader	33-50 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-10
Inventarier, verktyg och installationer	5-10

Immateriella anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Pågående projekt skrivs inte av utan nedskrivningsprövas årligen. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	Antal år
Goodwill	5

NOTER*Nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar*

Vid varje balansdag analyserar företaget de redovisade värdena för materiella och immateriella anläggningstillgångar för att fastställa om det finns någon indikation på att dessa tillgångar har minskat i värde. Om så är fallet, beräknas tillgångens återvinningsvärde för att kunna fastställa värdet av en eventuell nedskrivning.

Vid varje balansdag gör företaget en bedömning om den tidigare nedskrivningen inte längre är motiverad. Om så är fallet återförs nedskrivningen delvis eller helt.

Avyttring av anläggningstillgångar

Det redovisade värdet för en materiell och immateriell anläggningstillgång tas bort från balansräkningen vid utrangering eller avyttring, eller när inte några framtida ekonomiska fördelar förväntas av tillgången. Den vinst eller förlust som uppkommer när en anläggningstillgång tas bort från balansräkningen är skillnaden mellan vad som eventuellt erhålls, efter avdrag för direkta försäljningskostnader, och tillgångens redovisade värde. Den realisationsvinst eller realisationsförlust som uppkommer när en anläggningstillgång tas bort från balansräkningen redovisas i resultaträkningen som en övrig rörelseintäkt eller övrig rörelsekostnad.

*Finansiella instrument**Redovisning och värdering*

Finansiella instrument redovisas utifrån anskaffningsvärde. Finansiella instrument som redovisas i balansräkningen inkluderar kundfordringar och övriga fordringar samt låneskulder och leverantörsskulder.

En finansiell tillgång eller finansiell skuld redovisas i balansräkningen när koncernen blir part till instrumentets avtalsenliga villkor. En finansiell tillgång bokas bort från balansräkningen när den avtalsenliga rätten till kassaflödet från tillgången upphör, regleras eller när koncernen förlorar kontrollen över den. En finansiell skuld, eller del av finansiell skuld, bokas bort från balansräkningen när den avtalade förpliktelsen fullgörs eller på annat sätt upphör.

Kundfordringar och övriga fordringar

Fordringar redovisas som omsättningstillgångar med undantag för poster med förfallodag mer än 12 månader efter balansdagen, vilka klassificeras som anläggningstillgångar. Fordringar tas upp till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Finansiella anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar värderas såväl vid första redovisningstillfället som i efterföljande värdering till upplupet anskaffningsvärde, vilket normalt är detsamma som verkligt värde (transaktionsvärdet) vid anskaffningstidpunkten med tillägg av direkt hänförliga transaktionsutgifter såsom courtage.

Kvittning av finansiell fordran och finansiell skuld

En finansiell tillgång och en finansiell skuld kvittas och redovisas med ett nettobelopp i balansräkningen endast då legal kvittningsrätt föreligger samt då en reglering med ett nettobelopp avses ske eller då en samtida avyttring av tillgången och reglering av skulden avses ske.

Värdepappersportfölj

Företagets värdepappersportfölj utgörs av ett flertal finansiella instrument som handlas på en aktiv marknad och som innehas för riskspridning. Värdepappersportföljen värderas som en post.

Upplupet anskaffningsvärde och effektivränta

Upplupet anskaffningsvärde utgörs av det finansiella instrumentets förväntade kassaflöden diskonterade med den effektivränta som beräknades vid anskaffningstillfället. Effektivränta är den räntesats som diskonterar de uppskattade framtida in- och utbetalningarna under instrumentets förväntade löptid till dess redovisade värde enligt en effektivräntemetod.

NOTER**Nedskrivning av finansiell anläggningstillgång**

Per varje balansdag bedömer företaget om det finns indikationer på nedskrivningsbehov. Bedömningen görs individuellt post för post. Företagets värdepappersportfölj utgör en post då företaget utformat och dokumenterat en riskspridningsstrategi och de finansiella instrumenten i portföljen är klart identifierbara.

Leasing

Ett finansiellt leasingavtal är ett leasingavtal enligt vilket de ekonomiska risker och fördelar som är förknippade med att äga en tillgång i allt väsentligt överförs från leasegivaren till leasetagaren. Ett operationellt leasingavtal är ett leasingavtal som inte är ett finansiellt leasingavtal.

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Samtliga leasingavtal kostnadsförs linjärt över leasingperioden.

Varulager

Varulagret är värderat till det lägsta av anskaffningsvärdet, beräknat enligt först-in-först-ut, och nettoförsäljningsvärde. Nettoförsäljningsvärdet har beräknats till försäljningsvärdet efter avdrag för beräknad försäljningskostnad, varmed hänsyn har tagits till inkurans.

Inkomstskatt

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatt beräknas på temporära skillnader. En temporär skillnad finns när det redovisade värdet på en tillgång eller skuld skiljer sig från det skattemässiga värdet. Temporära skillnader beaktas ej i skillnader hänförliga till investeringar i dotterföretag, filialer, intresseföretag eller joint venture om företaget kan styra tidpunkten för återföring av de temporära skillnaderna och det inte är uppenbart att den temporära skillnaden kommer att återföras inom en överskådlig framtid. Skillnader som härrör från den första redovisningen av goodwill eller vid den första redovisningen av en tillgång eller skuld såvida inte den hänförliga transaktionen är ett rörelseförvärv eller påverkar skatt eller redovisat resultat utgör inte heller temporära skillnader.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

För poster som redovisas i resultaträkningen redovisas därmed sammanhängande skatt i resultaträkningen. För poster som redovisas direkt mot eget kapital redovisas även skatten direkt mot eget kapital.

Avsättningar

Avsättningar redovisas när det finns en legal eller informell förpliktelse till följd av en tidigare händelse, det är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen och beloppen kan uppskattas på ett tillförlitligt sätt. Tidpunkten eller beloppet för utflödet kan fortfarande vara osäker.

En avsättning redovisas till den bästa uppskattningen av det belopp som krävs för att reglera förpliktelsen på balansdagen. Avsättningar tas endast i anspråk för de utgifter som avsättningen ursprungligen var avsedd för. Avsättningar diskonteras till sina nuvärden där pengars tidsvärde är väsentligt.

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda i form av löner, bonus, betald semester, betald sjukfrånvaro m m samt pensioner redovisas i takt med intjänandet. Beträffande pensioner och andra ersättningar efter avslutad anställning klassificeras dessa som avgiftsbestämda eller förmånsbestämda pensionsplaner. Företaget har endast avgiftsbestämda pensionsplaner. Avgifter för avgiftsbestämda pensionsplaner kostnadsförs löpande.

NOTER*Fordringar och skulder i utländsk valuta*

Monetära fordringar och skulder i utländsk valuta har räknats om till balansdagens kurs.

Valutakursdifferenser som uppkommer vid reglering eller omräkning av monetära poster redovisas i resultaträkningen det räkenskapsår de uppkommer, antingen som en rörelsepost eller som en finansiell post utifrån den underliggande affärshändelsen.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medför in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificeras, förutom kassa- och banktillgodohavanden, kortfristiga finansiella placeringar som dels är utsatta för endast obetydlig risk för värdefluktuation, dels

- handlas på en öppen marknad till kända belopp eller
- har en kortare återstående löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten.

*Koncernredovisning**Dotterföretag*

Dotterföretag är företag i vilka moderföretaget direkt eller indirekt innehar mer än 50 % av röstetalet eller på annat sätt har ett bestämmande inflytande. Bestämmande inflytande innebär en rätt att utforma ett företags finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar. Redovisningen av rörelseförvärv bygger på enhetssynen. Det innebär att förvärvsanalysen upprättas per den tidpunkt då förvärvaren får bestämmande inflytande. Från och med denna tidpunkt ses förvärvaren och den förvärvade enheten som en redovisningsenhet. Tillämpningen av enhetssynen innebär vidare att alla tillgångar (inklusive goodwill) och skulder samt intäkter och kostnader medräknas i sin helhet även för delägda dotterföretag.

Anskaffningsvärdet för dotterföretag beräknas till summan av verkligt värde vid förvärvstidpunkten för erlagda tillgångar med tillägg av uppkomna och övertagna skulder samt emitterade egetkapitalinstrument, utgifter som är direkt hänförliga till rörelseförvärvet samt eventuell tilläggsköpeskillning. I förvärvsanalysen fastställs det verkliga värdet, med några undantag, vid förvärvstidpunkten av förvärvade identifierbara tillgångar och övertagna skulder samt minoritetsintresse. Minoritetsintresse värderas till verkligt värde vid förvärvstidpunkten. Från och med förvärvstidpunkten inkluderas i koncernredovisningen det förvärvade företagens intäkter och kostnader, identifierbara tillgångar och skulder liksom eventuell uppkommen goodwill eller negativ goodwill.

Goodwill

Koncernmässig goodwill uppkommer när anskaffningsvärdet vid förvärv av andelar i dotterföretag överstiger det i förvärvsanalysen fastställda värdet på det förvärvade företagens identifierbara nettotillgångar. Goodwill redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuell nedskrivning.

Intresseföretag

Aktieinnehav i intresseföretag, i vilka koncernen har lägst 20% och högst 50% av rösterna eller på annat sätt har ett betydande inflytande över den driftsmässiga och finansiella styrningen, redovisas enligt kapitalandelsmetoden. Kapitalandelsmetoden innebär att det i koncernen redovisade värdet på aktier i intresseföretag motsvaras av koncernens andel i intresseföretagens egna kapital, eventuella restvärden på koncernmässiga över- och undervärden, inklusive goodwill och negativ goodwill reducerat med eventuella internvinster. I koncernens resultaträkning redovisas som "Andel i intresseföretags resultat" koncernens andel i intresseföretagens resultat efter skatt justerat för eventuella avskrivningar på eller upplösningar av förvärvade över- respektive undervärden, inklusive avskrivning på goodwill/ upplösning av negativ goodwill. Erhållna utdelningar från intresseföretag minskar redovisat värde.

Eliminering av transaktioner mellan koncernföretag och intresseföretag

Koncerninterna fordringar och skulder, intäkter och kostnader och orealiserade vinster eller förluster som uppkommer vid transaktioner mellan koncernföretag, elimineras i sin helhet. Orealiserade vinster som uppkommer vid transaktioner med intresseföretag elimineras i den utsträckning som motsvarar koncernens ägarandel i företaget. Orealiserade förluster elimineras på samma sätt som orealiserade vinster, men endast i den utsträckning det inte finns någon indikation på något nedskrivningsbehov.

NOTER

Not 2 Uppskattningar och bedömningar

För att upprätta de finansiella rapporterna gör företagsledningen bedömningar och uppskattningar som påverkar de redovisade beloppen av tillgångar, skulder, intäkter och kostnader. Verkliga utfall kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar.

UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

Not 3 Nettoomsättning	Koncernen		Moderbolaget	
	2023	2022	2023	2022
<i>Nettoomsättning uppdelad på intäktslag</i>				
Byggentreprenad	325 274	424 491	0	0
Övrigt	654	359	133	86
	<u>325 928</u>	<u>424 850</u>	<u>133</u>	<u>86</u>

Not 4 Inköp och försäljning inom koncernen

Koncerninterna inköp eller försäljningar har ej förekommit.

Not 5 Övriga rörelseintäkter	Koncernen		Moderbolaget	
	2023	2022	2023	2022
Vinst vid avyttring av anläggningstillgång	523	130	0	0
Valutakursvinst	0	73	0	0
Övrigt	81	62	0	0
	<u>604</u>	<u>265</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

Not 6 Leasingavtal - Operationell leasing leasetagare	Koncernen		Moderbolaget	
	2023	2022	2023	2022
Under året har företags leasingavgifter uppgått till	1 853	1 484	198	175
Framtida minimileasingavgifter för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:				
Inom 1 år	2 083	1 324	121	0
Mellan 2 till 5 år	5 667	2 565	0	0
	<u>7 750</u>	<u>3 889</u>	<u>121</u>	<u>0</u>

Operationella leasingavtal avser framförallt lokalhyror.

2024052004205

Penneo dokumentnyckel: MWQ50-6PUX4-6P2YV-UEFQX-27A40-JYD05

Basildon Investment AB

Org.nr. 556944-7724

NOTER

Not 7	Ersättning till revisorer	Koncernen		Moderbolaget	
		2023	2022	2023	2022
	<i>Mazars AB</i>				
	Revisionsuppdrag	1 142	1 484	836	1 154
	<i>Övriga revisorer</i>				
	Revisionsuppdrag	69	45	0	0
		<u>1 211</u>	<u>1 529</u>	<u>836</u>	<u>1 154</u>

Med revisionsuppdrag avses revisors arbete för den lagstadgade revisionen och med revisionsverksamhet olika typer av kvalitetssäkringstjänster. Övriga tjänster är sådant som inte ingår i revisionsuppdrag, revisionsverksamhet eller skatterådgivning.

Not 8	Personal	Koncernen		Moderbolaget	
		2023	2022	2023	2022
	<i>Medelantalet anställda</i>				
	Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.				
	Medelantal anställda har varit	66	69	2	1
	varav kvinnor	7	5	1	0
	varav män	59	64	1	1
	<i>Löner, ersättningar m.m.</i>				
	Löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader har utgått med följande belopp:				
	Styrelsen:				
	Löner och ersättningar	<u>750</u>	<u>700</u>	<u>750</u>	<u>700</u>
		750	700	750	700
	Övriga anställda:				
	Löner och ersättningar	30 552	26 629	612	511
	Pensionskostnader	<u>219</u>	<u>461</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
		30 771	27 090	612	511
	Sociala kostnader	<u>11 914</u>	<u>10 940</u>	<u>269</u>	<u>232</u>
	Summa styrelse och övriga	43 435	38 730	1 631	1 443

Könsfördelning i styrelse och företagsledning

Antal styrelseledamöter	3	3	3	3
varav kvinnor	1	1	1	1
Antal övriga befattningshavare	0	0	0	0
varav kvinnor	0	0	0	0

2024052004206

Penneo dokumentnyckel: MWQ5O-6PUX4-6P2YV-UEFQX-27A4O-JYD05

Basildon Investment AB

Org.nr. 556944-7724

NOTER

Not 9 Medelantal anställda per land

Medelantal anställda fördelar sig på följande länder

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Sverige
Kvinnor
Män

	Koncernen		Moderbolaget	
	2023	2022	2023	2022
	0	0	0	0
	6	6	1	1
	6	6	1	1

Belgien
Kvinnor
Män

	6	5	0	0
	53	58	0	0
	59	63	0	0

Kvinnor totalt
Män totalt

	6	5	0	0
	59	64	1	1
	65	69	1	1

Not 10 Avskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar

Goodwill
Byggnader
Maskiner och andra tekniska anläggningar
Inventarier, verktyg och installationer

	Koncernen		Moderbolaget	
	2023	2022	2023	2022
	-899	-1 799	0	0
	-1 027	-861	0	0
	-2 082	-1 579	0	0
	-543	-437	0	0
	-4 551	-4 676	0	0

Not 11 Resultat från andelar i koncernföretag

Utdelning
Anteciperad utdelning
Realisationsresultat
Nedskrivningar

	Koncernen		Moderbolaget	
	2023	2022	2023	2022
	0	0	8 023	3 382
	0	0	0	91 100
	0	0	-54	0
	0	0	-10 972	-10 081
	0	0	-3 003	84 401

Not 12 Resultat från andelar i intresseföretag

Ränteintäkt
Realisationsresultat
Nedskrivningar
Resultatandel

	Koncernen		Moderbolaget	
	2023	2022	2023	2022
	1 252	1 460	0	0
	0	119 990	0	0
	0	-5 300	0	-5 300
	845	-415	0	0
	2 097	115 735	0	-5 300

2024052004207

Penneo dokumentnyckel: MWQ50-6PUX4-6P2YV-UEEQX-27A40-JYD05

Basildon Investment AB

Org.nr. 556944-7724

NOTER**Not 13 Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgång**

	Koncernen		Moderbolaget	
	2023	2022	2023	2022
Utdelning	1 152	807	66	0
Nedskrivningar	-41 903	-44 869	-20 677	-7 283
	<u>-40 751</u>	<u>-44 062</u>	<u>-20 611</u>	<u>-7 283</u>

Not 14 Övriga räntetäkter och liknande resultatposter

	Koncernen		Moderbolaget	
	2023	2022	2023	2022
Utdelning	11 443	11 382	11 443	11 382
Räntor	9 834	2 538	9 371	1 835
Kursdifferens	567	1 303	567	1 303
Realisationsresultat	4 118	136 578	3 445	136 578
Nedskrivningar	-18 758	-3 484	-18 758	-3 484
Återföring av nedskrivningar	3 821	0	3 821	0
	<u>11 025</u>	<u>148 317</u>	<u>9 889</u>	<u>147 614</u>

Not 15 Räntekostnader och liknande resultatposter

	Koncernen		Moderbolaget	
	2023	2022	2023	2022
Räntekostnader	-4 008	-3 609	-1 162	-1 616
Övriga finansiella kostnader	-96	-442	-96	-442
	<u>-4 104</u>	<u>-4 051</u>	<u>-1 258</u>	<u>-2 058</u>

2024052004208

Penneo dokumentnyckel: MWQ5Q-6PUX4-6P2YV-UEFQX-27A4O-JYD05

Basildon Investment AB

Org.nr. 556944-7724

NOTER

Not 16 Skatt på årets resultat Koncernen	2023		2022	
Aktuell skatt	-4 047		-33 095	
Uppskjuten skatt	0		-206	
Skatt hänförlig till tidigare år	21 822		-520	
	<u>17 775</u>		<u>-33 821</u>	
<i>Avstämning av effektiv skatt</i>				
Resultat före skatt	-38 319		219 218	
Skattekostnad 20,60% (20,60%)	7 894		-45 159	
Skatteeffekt av:				
Ej avdragsgilla kostnader	-14 866		-4 654	
Ej skattepliktiga intäkter	3 219		25 214	
Annan bolagsskatt i utlandet	-537		-432	
Intressebolagsandel	174		-7 628	
Goodwill	-185		-370	
Underskottsavdrag som nyttjas i år	691		410	
Skatt hänförlig till tidigare år	21 822		-520	
I år uppkomna underskottsavdrag	-561		-698	
Övrigt	124		16	
Summa	<u>17 775</u>		<u>-33 821</u>	
Moderbolaget	2023		2022	
Aktuell skatt	0		-29 011	
Skatt hänförlig till tidigare år	21 822		-520	
	<u>21 822</u>		<u>-29 531</u>	
<i>Avstämning av effektiv skatt</i>				
Resultat före skatt	-36 890		209 161	
Skattekostnad 20,60% (20,60%)	7 599		-43 087	
Skatteeffekt av:				
Ej avdragsgilla kostnader	-10 434		-5 387	
Ej skattepliktiga intäkter	3 163		19 463	
Skatt hänförlig till tidigare år	21 822		-520	
I år uppkomna underskottsavdrag	-328		0	
Summa	<u>21 822</u>		<u>-29 531</u>	
Not 17 Goodwill	Koncernen		Moderbolaget	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärde	8 993	8 993	0	0
Försäljningar/utrangeringar	-8 993	0	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	8 993	0	0
Ingående avskrivningar	-1 799	0	0	0
Försäljningar/utrangeringar	2 698	0	0	0
Årets avskrivningar	-899	-1 799	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	-1 799	0	0
Utgående redovisat värde	0	7 194	0	0

2024052004209

Penneo dokumentnyckel: MWQ50-6PUX4-6P2YV-UEFQX-27A40-JYD05

Basildon Investment AB

Org.nr. 556944-7724

NOTER**Not 18 Byggnader och mark**

	Koncernen		Moderbolaget	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärde	50 003	33 999	0	0
Inköp	2 092	14 581	0	0
Omklassificering	-317	0	0	0
Avgår i samband med avyttring	-2 293	0	0	0
Omräkningsdifferens	-122	1 423	-	-
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	49 363	50 003	0	0
Ingående avskrivningar	-7 701	-6 337	0	0
Omklassificeringar	943	0	0	0
Årets avskrivningar	-1 027	-861	0	0
Omräkningsdifferens	44	-503	-	-
Utgående ackumulerade avskrivningar	-7 741	-7 701	0	0
Utgående redovisat värde	41 622	42 302	0	0

Not 19 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	Koncernen		Moderbolaget	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärde	23 308	19 950	0	0
Inköp	3 831	1 534	0	0
Försäljningar/utrangeringar	0	-6	0	0
Omräkningsdifferens	-194	1 830	-	-
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	26 945	23 308	0	0
Ingående avskrivningar	-17 309	-14 394	0	0
Försäljningar/utrangeringar	0	6	0	0
Årets avskrivningar	-2 082	-1 579	0	0
Omräkningsdifferens	119	-1 342	-	-
Utgående ackumulerade avskrivningar	-19 272	-17 309	0	0
Utgående redovisat värde	7 673	5 999	0	0

Not 20 Inventarier, verktyg och installationer

	Koncernen		Moderbolaget	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärde	4 697	3 226	0	0
Inköp	480	1 319	0	0
Försäljningar/utrangeringar	-347	-174	0	0
Avgår i samband med avyttring	-136	0	0	0
Omräkningsdifferens	-18	326	-	-
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 676	4 697	0	0
Ingående avskrivningar	-3 103	-2 559	0	0
Försäljningar/utrangeringar	224	127	0	0
Avgår i samband med avyttring	80	0	0	0
Årets avskrivningar	-543	-437	0	0
Omräkningsdifferens	20	-234	-	-
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 322	-3 103	0	0
Utgående redovisat värde	1 354	1 594	0	0

2024052004210

Penneo dokumentnyckel: MWQ50-6PUX4-6P2YV-UEFQX-27A40-JYD05

Basildon Investment AB

Org.nr. 556944-7724

NOTER

Not 21 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	Koncernen		Moderbolaget	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärde	83 667	0	0	0
Inköp	0	83 667	0	0
Utgående redovisat värde	83 667	83 667	0	0

Not 22 Andelar i koncernföretag Moderbolaget

Företag Organisationsnummer Säte	Antal/Kap. andel %	Redovisat värde	
		2023-12-31	2022-12-31
Residenset Partners AB 559054-0885 Göteborg	400 80%	40	40
Basildon Fastigheter AB 559338-9199 Göteborg	250 100%	25	25
Odalen Holding AB 559200-1456 Stockholm	0 0%	0	15 150
K&W Construction NV 0438.227.192 Beligen	31 466 51%	11 128	11 128
		11 193	26 343
Ingående anskaffningsvärde		26 343	30 447
Tillkommit vid fusion		0	17 734
Försäljningar/utrangeringar		-15 150	0
Lämnat aktieägartillskott		10 972	3 576
Återbetalt aktieägartillskott		0	-400
Avgår fusionerat bolag		0	-14 932
Årets nedskrivningar		-10 972	-10 081
Utgående redovisat värde		11 193	26 343

Not 23 Fordringar hos koncernföretag

	Koncernen		Moderbolaget	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärde	0	0	92 962	92 514
Tillkommande fordringar	0	0	16 820	88 954
Avgående fordringar	0	0	80 794	-87 498
Övertaget vid fusion	0	0	0	-1 008
Omklassificeringar	0	0	48 763	0
Utgående redovisat värde	0	0	141 813	92 962

Not 24 Andelar i intresseföretag Koncernen

	Koncernen	
	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärde	14 834	52 955
Inköp	469	3 858
Försäljningar/utrangeringar	0	-41 273
Resultatandel	845	-415
Omräkningsdifferens	0	4
Aktieägartillskott	6 735	5 005
Årets nedskrivningar	0	-5 300
Utgående redovisat värde	22 883	14 834

2024052004211

Penneo dokumentryckel: MWQ5O-6PUX4-6P2YU-UEFQX-27A4O-JYD05

Basildon Investment AB

Org.nr. 556944-7724

NOTER

Moderbolaget		2023-12-31	2022-12-31
Företag		Redovisat värde	Redovisat värde
Organisationsnummer	Säte	Antal/Kap. andel %	
Medfit Holding AB 559028-7727	Stockholm	14 165 28%	2 341
Arctic Kid (Sweden) AB 556419-2606	Stockholm	506 106 49%	0
Standard Dairy Sweden AB 559111-8749	Linköping	250 50%	0
K&W Real Estate BVBA 0536.630.229	Belgien	2 070 50%	3 388
Scandinavian Trainpartner AB 556943-7485		1 650 33%	4 955
		<hr/>	<hr/>
		17 419	10 684
Ingående anskaffningsvärde		10 684	7 591
Tillkommit vid fusion		0	3 388
Aktieägartillskott		6 735	5 005
Årets nedskrivningar		0	-5 300
Utgående redovisat värde		<hr/>	<hr/>
		17 419	10 684

Not 25 Fordringar hos intresseföretag

	Koncernen		Moderbolaget	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärde	18 875	16 598	4 884	4 884
Tillkommande fordringar	1 209	10 148	900	500
Avgående fordringar	-8 900	-589	-1 000	0
Omräkningsdifferens	0	173	0	173
Tillkommit vid fusion	0	0	0	6 782
Omklassificeringar	-3 955	-6 955	-3 955	-6 955
Årets nedskrivningar	-100	-500	-100	-500
Utgående redovisat värde	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>
	7 129	18 875	729	4 884

Not 26 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	Koncernen		Moderbolaget	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärde		126 096		99 852
Inköp		15 156		67 623
Nedskrivningar		-40 578		-43 433
Omräkningsdifferens		0		4
Omklassificeringar		-175		2 050
Utgående redovisat värde		<hr/>		<hr/>
		100 499		126 096
Moderbolaget		2023-12-31		2022-12-31
Ingående anskaffningsvärde		78 428		75 023
Inköp		3 586		6 591
Tillkommit vid fusion		0		611
Omklassificeringar		-175		2 050
Årets nedskrivningar		-19 352		-5 847
Utgående redovisat värde		<hr/>		<hr/>
		62 487		78 428

Not 27 Bostadsrätt

	Koncernen		Moderbolaget	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärde	5 300	5 300	0	0
Försäljning/utrangering	-5 300	0	0	0
Utgående redovisat värde	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>
	0	5 300	0	0

2024052004212

Penneo dokumentnyckel: MWQ50-6P2YV-UEFOX-27A40-JYD05

Basildon Investment AB

Org.nr. 556944-7724

NOTER

Not 28 Andra långfristiga fordringar Koncernen

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärde	14 670	12 532
Tillkommande fordringar	43 908	17 493
Amorteringar	-17 203	0
Avgår i samband med avyttring	-296	0
Omräkningsdifferens	-225	45
Upplupen ränta	734	0
Omklassificeringar	0	-14 464
Årets nedskrivningar	-1 225	-936
Utgående redovisat värde	40 363	14 670

Moderbolaget

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärde	11 881	2 931
Tillkommande fordringar	40 784	11 936
Amorteringar	-16 331	0
Omklassificeringar	-224	0
Upplupen ränta	734	0
Omklassificeringar	0	-2 050
Årets nedskrivningar	-1 225	-936
Utgående redovisat värde	35 620	11 881

Not 29 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	Koncernen		Moderbolaget	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Förutbetald hyra	129	188	55	104
Förutbetald försäkring	556	842	25	13
Upplupen intäkt	6 789	8 779	6 789	898
Upplupen ränta	1 895	1 798	1 890	1 265
Övrigt	1 010	450	2	33
	10 379	12 057	8 761	2 313

Not 30 Upplysningar om aktiekapital

	Antal aktier	Kvotvärde per aktie
Antal/värde vid årets ingång	500	100
Antal/värde vid årets utgång	500	100

Not 31 Avsättningar

	Koncernen		Moderbolaget	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Uppskjuten skatteskuld	0	206	0	0
Garantier	1 664	730	0	0
	1 664	936	0	0

2024052004213

Pennco dokumentnyckel: MWQ5O-6PUX4-6P2YV-UEEQX-27A40-JYD05

Basildon Investment AB

Org.nr. 556944-7724

NOTER**Not 32 Långfristiga skulder**

	Koncernen		Moderbolaget	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Skulder till kreditinstitut				
Amortering inom 2 till 5 år	5 771	6 608	0	0
Amortering efter 5 år	16 750	17 150	0	0
	<u>22 521</u>	<u>23 758</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Övriga långfristiga skulder				
Amortering inom 2 till 5 år	6 296	10 196	6 296	10 196
Amortering efter 5 år	635	0	0	0
	<u>6 931</u>	<u>10 196</u>	<u>6 296</u>	<u>10 196</u>
Skulder till intresseföretag				
Amortering inom 2 till 5 år	12 973	0	0	0
	<u>12 973</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Summa amortering inom 2 till 5 år	25 040	16 804	6 296	10 196
Summa amortering efter 5 år	17 385	17 150	0	0

Not 33 Checkräkningskredit

	Koncernen		Moderbolaget	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Beviljad checkräkningskredit uppgår till:	6 935	5 564	0	0

Not 34 Depåkredit

	Koncernen		Moderbolaget	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Beviljad depåkredit uppgår till:	130 000	130 000	130 000	130 000

Not 35 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	Koncernen		Moderbolaget	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Personalrelaterade poster	3 693	2 959	0	35
Upplupna räntekostnader	63	94	0	94
Förutbetalda intäkter	155	9 260	0	0
Övriga poster	256	1 756	106	190
	<u>4 167</u>	<u>14 069</u>	<u>106</u>	<u>319</u>

Not 36 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet

	Koncernen		Moderbolaget	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Avskrivningar	4 551	4 676	0	0
Omräkningsdifferens	-156	-779	0	-173
Vinst vid försäljning av koncernföretag	3 405	0	0	0
Förlust vid försäljning av materiella anläggningstillgångar	-104	47	0	0
Avsättningar	1 664	150	0	0
	<u>9 360</u>	<u>4 094</u>	<u>0</u>	<u>-173</u>

Not 37 Likvida medel

	Koncernen		Moderbolaget	
	2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Kassa och bank	100 244	216 789	93 938	175 643
Kortfristiga placeringar	47 479	77 133	43 860	64 718
	<u>147 723</u>	<u>293 922</u>	<u>137 798</u>	<u>240 361</u>

2024052004214

Penneo dokumentnyckel: MWQ50-6PUX4-6P2YV-UFEQX-27A4O-JYD05

Basildon Investment AB

Org.nr. 556944-7724

NOTER

Not 38 Försäljning av andelar i koncernföretag

Köpeskilling
Avgår likvida medel i avyttrat bolag

Koncernen

Moderbolaget

2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
15 096	0	15 096	0
-20 882	0	0	0
<u>-5 786</u>	<u>0</u>	<u>15 096</u>	<u>0</u>

Not 39 Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämmans förfogande står
balanserad vinst
årets förlust

382 341
-15 068
367 273

Styrelsen föreslår att
i ny räkning överföres

367 273
367 273

Not 40 Ställda säkerheter

Fastighetsinteckningar
Andra ställda säkerheter
varav till förmån för intresseföretag
Tillgångar med äganderättsförbehåll
Summa ställda säkerheter

Koncernen

Moderbolaget

2023-12-31	2022-12-31	2023-12-31	2022-12-31
35 976	45 859	0	0
60 437	73 029	60 437	73 029
8 311	8 311	8 311	8 311
0	5 300	0	0
<u>96 413</u>	<u>124 188</u>	<u>60 437</u>	<u>73 029</u>

Not 41 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets slut.

Not 42 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital hänförligt till moderbolagets aktieägare i procent av balansomslutning

2024052004215

Penneo dokumentnyckel: MWQ5O-6PUX4-6P2YV-UEFQX-27A4O-JYD05

Basildon Investment AB

Org.nr. 556944-7724

NOTER

Göteborg

Claes Nordström
Ordförande

Sandra Nordström

Pär-Ola Mannefred

Min revisionsberättelse har lämnats den 2024.

Samuel Bjälkemo
Auktoriserad revisor

2024052004216

Penneo dokumentnyckel: MWQ5O-6PUX4-6P2YV-UEEQX-27A4O-JYD05

2024052004217

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

Pär-Ola Mannefred

Styrelseledamot

Serienummer: d03d9a59d71653[...]94ad6fc955d71

IP: 83.250.xxx.xxx

2024-05-15 13:04:58 UTC



Sandra Linnéa Maria Nordström

Styrelseledamot

Serienummer: 6e437aa83e2d86[...]7cb8bfed7563b

IP: 145.14.xxx.xxx

2024-05-15 13:07:40 UTC



Claes Göran Nordström

Styrelseledamot

Serienummer: 260d2ccd317a28[...]be772804e60cd

IP: 217.213.xxx.xxx

2024-05-15 13:07:59 UTC



SAMUEL BJÄLKEMO

Revisor

Serienummer: e7e33d2ab98ce8[...]dac2d23468fe9

IP: 217.16.xxx.xxx

2024-05-15 13:28:46 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstäplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med Penneo e-signature service <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

Penneo dokumentnyckel: MWQ50-6PUX4-6P2YV-UEFQX-27A40-JYD05

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Basildon Investment AB
Org. nr 556944-7724

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Basildon Investment AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- inhämtar jag tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Jag ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Jag är ensamt ansvarig för mina uttalanden.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Basildon Investment AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av

förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den maj 2024

Samuel Bjälkemo
Auktoriserad revisor

2024052004220

PENNEO

Signatureerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

SAMUEL BJÄLKEMO

Revisor

Serienummer: e7e33d2ab98ce8[...]dac2d23468fe9

IP: 217.16.xxx.xxx

2024-05-15 13:28:46 UTC



Samuel Bjälkemo
[Handwritten signature]

Penneo dokumentnyckel: QYB5T-KJKK4-E5AB0-GPPNP-0YP5V-UIGNQL

Detta dokument är digitalt signerat genom **Penneo.com**. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>