

# Årsredovisning

för

## CCBE AB

559477-0694

Räkenskapsåret

2025

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av:**

Claudio Cifuentes, Styrelseledamot

2026-03-31

Styrelsen och verkställande direktören för CCBE AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Föremålet för bolagets verksamhet är att bedriva byggverksamhet samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Norrtälje kommun.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

2025 utförde vi ett stort uppdrag åt BRF Tullgården vilket bestod av stambyte och badrums renovering i 115 lägenheter, detta uppdrag fick en omsättning på ca 29 miljoner exklusive moms. Med ett flertal mindre uppdrag utöver de stora har det varit ett mycket bra år för CCBE AB.

2025 avslutades med att skriva på ett nytt avtal på ca 20 miljoner kronor som skall utföras under 2026. Företaget har växt på ett bra sätt under 2025 och flertal nya uppdrag finns i horisonten.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b> (10 mån)
Nettoomsättning	31 185	1 700
Resultat efter finansiella poster	2 348	199
Soliditet (%)	28,4	16,3

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000		157 110	<b>182 110</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		157 110	-157 110	<b>0</b>
Årets resultat			1 347 460	<b>1 347 460</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>157 110</b>	<b>1 347 460</b>	<b>1 529 570</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	157 110
årets vinst	1 347 460
	<b>1 504 570</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (1 360 kronor per aktie)	340 000
i ny räkning överföres	1 164 570
	<b>1 504 570</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2025-01-01  
-2025-12-31

2024-03-21  
-2024-12-31  
(10 mån)

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		31 184 788	1 699 684
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		-147 651	147 651
Övriga rörelseintäkter		21 606	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>31 058 743</b>	<b>1 847 335</b>

### Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter		-27 145 371	-1 279 875
Handelsvaror		0	-32 745
Övriga externa kostnader		-442 304	-156 130
Personalkostnader	2	-1 016 333	-180 022
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-84 833	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-28 688 841</b>	<b>-1 648 772</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>2 369 902</b>	<b>198 563</b>

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		547	43
Räntekostnader och liknande resultatposter		-22 819	-68
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-22 272</b>	<b>-25</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>2 347 630</b>	<b>198 538</b>

### Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder		-576 000	0
Förändring av överavskrivningar		-67 867	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-643 867</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 703 763</b>	<b>198 538</b>

### Skatter

Skatt på årets resultat		-356 303	-41 428
<b>Årets resultat</b>		<b>1 347 460</b>	<b>157 110</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	424 167	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>424 167</b>	<b>0</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>424 167</b>	<b>0</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Pågående arbete för annans räkning	4	0	147 651
<b>Summa varulager</b>		<b>0</b>	<b>147 651</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		318 863	276 871
Övriga fordringar		1 826 928	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 958 426	86 443
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>4 104 217</b>	<b>363 314</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 658 473	609 628
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>2 658 473</b>	<b>609 628</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>6 762 690</b>	<b>1 120 593</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>7 186 857</b>	<b>1 120 593</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i><b>Bundet eget kapital</b></i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<i><b>Fritt eget kapital</b></i>			
Balanserat resultat		157 110	0
Årets resultat		1 347 460	157 110
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 504 570</b>	<b>157 110</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 529 570</b>	<b>182 110</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		576 000	0
Ackumulerade överavskrivningar		67 867	0
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>643 867</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		2 641 513	721 961
Skatteskulder		347 680	18 055
Övriga skulder		1 947 955	146 392
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		76 272	52 075
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>5 013 420</b>	<b>938 483</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>7 186 857</b>	<b>1 120 593</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Företagets intäkter från uppdrag på löpande räkning redovisas enligt huvudregeln.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2025	2024-03-21 -2024-12-31
Medelantalet anställda	2	1

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	509 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>509 000</b>	<b>0</b>
Årets avskrivningar	-84 833	0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-84 833</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>424 167</b>	<b>0</b>

### Not 4 Pågående arbete för annans räkning

	2025-12-31	2024-12-31
Aktiverade nedlagda utgifter	0	833 428
Fakturerade belopp	0	-685 776
	<b>0</b>	<b>147 652</b>

Princip för redovisning av tjänste- och entreprenaduppdrag för uppdrag med fast pris har ändrats från alternativregeln till huvudregeln.

Årsredovisningen beslutades 2026-03-30

Norrtälje

*Claudio Cifuentes*

Claudio Cifuentes

Ordförande

2026-03-30

*Angelica Cifuentes*

Angelica Cifuentes

Ledamot

2026-03-30