

ÅRSREDOVISNING

för

Per Jacobsson Fastighets AB

Org.nr. 556922-9460

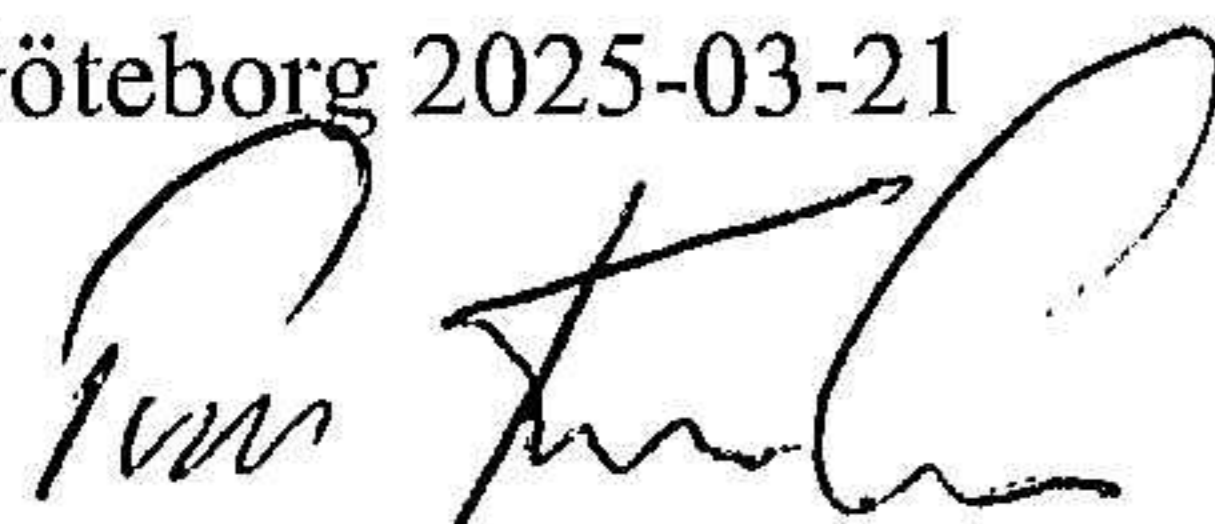
Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Per Jacobsson Fastighets AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 21 mars 2025.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Göteborg 2025-03-21



Tom Knutsson

Per Jacobsson Fastighets AB

Org.nr. 556922-9460

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har inte bedrivit någon verksamhet under räkenskapsåret förutom kapitalförvaltning.

Företagets har sitt säte i Göteborg.

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-6	-7	-29	-34
Soliditet (%)	100	100	100	100

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	1 593 970	-7 151	1 636 819
Utdelning		-400 000	0	-400 000
Balanseras i ny räkning		-7 151	7 151	0
Årets resultat			-5 686	-5 686
Belopp vid årets utgång	50 000	1 186 819	-5 686	1 231 133

Per Jacobsson Fastighets AB

Org.nr. 556922-9460

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 186 819
Årets resultat	<u>-5 686</u>
	1 181 133

Förslag till disposition:

Utdelning	400 000
Balanseras i ny räkning	<u>781 133</u>
	1 181 133

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 400 000,00 kr. vilket motsvarar 800,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att årsstämman bemyndigar styrelsen att besluta om betalningsdag.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Per Jacobsson Fastighets AB

Org.nr. 556922-9460

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-17 547	-13 635
Summa rörelsekostnader		-17 547	-13 635
Rörelseresultat		-17 547	-13 635
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		11 861	6 484
Summa finansiella poster		11 861	6 484
Resultat efter finansiella poster		-5 686	-7 151
Resultat före skatt		-5 686	-7 151
Årets resultat		-5 686	-7 151

2025032407908

Per Jacobsson Fastighets AB

Org.nr. 556922-9460

BALANSRÄKNING

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR**Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Övriga fordringar

25 969

24 572

Summa kortfristiga fordringar

25 969

24 572

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar

967 532

767 534

Summa kortfristiga placeringar

967 532

767 534

Kassa och bank

Kassa och bank

243 120

849 713

Summa kassa och bank

243 120

849 713

Summa omsättningstillgångar

1 236 621

1 641 819

SUMMA TILLGÅNGAR

1 236 621

1 641 819

2025032407909

Per Jacobsson Fastighets AB

Org.nr. 556922-9460

BALANSRÄKNING

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER**Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 186 819

1 593 970

Årets resultat

-5 686

-7 151

Summa fritt eget kapital

1 181 133

1 586 819

Summa eget kapital

1 231 133

1 636 819

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

488

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

5 000

5 000

Summa kortfristiga skulder

5 488

5 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**1 236 621****1 641 819**

2025052407910

Per Jacobsson Fastighets AB

Org.nr. 556922-9460

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Övriga noter

Not 2 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Göteborg den 21 mars 2025



Tom Knutsson

Verkställande direktör



Anne-Christine Udén

202503240791