Årsredovisning

för

Carelot AB

559003-3121

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-27.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Patrik Gyland, Styrelseledamot
2025-07-30

Styrelsen och verkställande direktören för Carelot AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten
Bolaget ska äga och förvalta fast och lös egendom, bedriva konsult- och utbildningsverksamhet inom vård, omsorg, socialt arbete och terapi samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Skåne Län, Lund kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	**2024**	**2023**	**2022**	**2021**
Nettoomsättning	360	360	360	360
Resultat efter finansiella poster	0	-164	-167	-279
Soliditet (%)	31,3	32,2	22,8	22,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie-kapital	**Balanserat resultat**	**Årets resultat**	**Totalt**
Aktiekapital	100 000	2 460 629	168 200	**2 728 829**
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		168 200	-168 200	**0**
Årets resultat			4 807	**4 807**
Belopp vid årets utgång	**100 000**	**2 628 829**	**4 807**	**2 733 636**

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 628 830
årets vinst	4 807
	2 633 637
disponeras så att	
i ny räkning överföres	2 633 637
	2 633 637

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		360 000	360 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		**360 000**	**360 000**
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-118 593	-146 334
Av- och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-112 483	-163 685
Summa rörelsekostnader		**-231 076**	**-310 019**
Rörelseresultat		**128 924**	**49 981**
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		385	476 730
Räntekostnader och liknande resultatposter		-158 914	-300 542
Summa finansiella poster		**-158 529**	**176 188**
Resultat efter finansiella poster		**-29 605**	**226 169**
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		35 800	-35 800
Summa bokslutsdispositioner		**35 800**	**-35 800**
Resultat före skatt		**6 195**	**190 369**
Skatter			
Skatt på årets resultat		-1 388	-22 169
Årets resultat		**4 807**	**168 200**

Balansräkning

	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	1	7 638 361	7 742 064
Inventarier, verktyg och installationer	2, 3	29 731	38 511
Summa materiella anläggningstillgångar		**7 668 092**	**7 780 575**
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	650 000	400 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		**650 000**	**400 000**
Summa anläggningstillgångar		**8 318 092**	**8 180 575**
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		180 000	0
Övriga fordringar		107 001	114 092
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		21 493	17 317
Summa kortfristiga fordringar		**308 494**	**131 409**
Kassa och bank			
Kassa och bank		96 179	244 203
Summa kassa och bank		**96 179**	**244 203**
Summa omsättningstillgångar		**404 673**	**375 612**
SUMMA TILLGÅNGAR		**8 722 765**	**8 556 187**

Balansräkning

	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		**100 000**	**100 000**
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		2 628 830	2 460 629
Årets resultat		4 807	168 200
Summa fritt eget kapital		**2 633 637**	**2 628 829**
Summa eget kapital		**2 733 637**	**2 728 829**
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	35 800
Summa obeskattade reserver		**0**	**35 800**
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		5 368 713	5 368 713
Summa långfristiga skulder		**5 368 713**	**5 368 713**
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	2 550
Skatteskulder		9 228	15 316
Övriga skulder		88 272	88 272
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		522 915	316 707
Summa kortfristiga skulder		**620 415**	**422 845**
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		**8 722 765**	**8 556 187**

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar
Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning
Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Markanläggningar	10 år

Nyckeltalsdefinitioner
Nettoomsättning
Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster
Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)
Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 1 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 609 551	8 584 551
Inköp		25 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**8 609 551**	**8 609 551**
Ingående avskrivningar	-867 487	-764 142
Årets avskrivningar	-103 703	-103 345
Utgående ackumulerade avskrivningar	**-971 190**	**-867 487**
Utgående redovisat värde	**7 638 361**	**7 742 064**

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	43 899	
Inköp		43 899
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**43 899**	**43 899**
Ingående avskrivningar	-5 388	
Årets avskrivningar	-8 780	-5 388
Utgående ackumulerade avskrivningar	**-14 168**	**-5 388**
Utgående redovisat värde	**29 731**	**38 511**

Not 3 Markinventarier

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	303 440	303 440
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**303 440**	**303 440**
Ingående avskrivningar	-303 440	-248 488
Årets avskrivningar		-54 952
Utgående ackumulerade avskrivningar	**-303 440**	**-303 440**
Utgående redovisat värde	**0**	**0**

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	400 000	2 002 714
Inköp	250 000	1 140 000
Försäljningar		-2 742 714
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**650 000**	**400 000**
Utgående redovisat värde	**650 000**	**400 000**

Arlöv 2025-05-27

Charlotta Gyland
Charlotta Gyland
Verkställande direktör

Patrik Gyland
Patrik Gyland