

Årsredovisning för  
**MJ Mark Ellös 1:60 AB**

559350-9002

Räkenskapsåret

**2024-09-01 - 2025-08-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-01-14.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Marcus Johansson  
Styrelseledamot

2026-01-15

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för MJ Mark Ellös 1:60 AB, 559350-9002, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Västra Götalands län, Orust Kommun registrerades år 2021 och skall äga och förvalta industimark samt bedriva verksamhet inom företagsutveckling.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Det egna kapitalet är förbrukat och bolaget drivs med personligt ansvar.

### Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning		-1		
Resultat efter finansiella poster	20 680	3 821	-60 695	
Soliditet %	-1,5	-4,2	-4,7	36,4

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	-60 695	3 821
Balanseras i ny räkning		3 821	-3 821
Årets resultat			20 680
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>-56 874</b>	<b>20 680</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	-56 874
Årets resultat	20 680
<b>Summa</b>	<b>-36 194</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	-36 194
<b>Summa</b>	<b>-36 194</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2024-09-01 - 2025-08-31	2023-09-01 - 2024-08-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		0	-1
Övriga rörelseintäkter		83 200	83 200
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>83 200</b>	<b>83 199</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-18 638	-14 204
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-13 455	-13 455
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-32 093</b>	<b>-27 659</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>51 107</b>	<b>55 540</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		9	86
Räntekostnader och liknande resultatposter		-30 436	-51 805
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-30 427</b>	<b>-51 719</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>20 680</b>	<b>3 821</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>20 680</b>	<b>3 821</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>20 680</b>	<b>3 821</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Immateriella anläggningstillgångar</b>			
Licenser, anslutningsavgifter		296 024	309 479
<b>Summa immateriella anläggningstillgångar</b>		<b>296 024</b>	<b>309 479</b>
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark		437 400	437 400
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>437 400</b>	<b>437 400</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>733 424</b>	<b>746 879</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		4 000	4 000
Övriga fordringar		164	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>4 164</b>	<b>4 000</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		6 344	628
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>6 344</b>	<b>628</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>10 508</b>	<b>4 628</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>743 932</b>	<b>751 507</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		-56 874	-60 695
Årets resultat		20 680	3 821
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-36 194</b>	<b>-56 874</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>-11 194</b>	<b>-31 874</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		589 375	621 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>589 375</b>	<b>621 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		1 662	0
Skatteskulder		4 365	1 745
Övriga skulder		159 723	160 636
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>165 751</b>	<b>162 381</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>743 932</b>	<b>751 507</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Immateriella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	4

### Not 2 Not till Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex-svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Staffan Olsson, Zamo Ekonomi & Redovisning AB

## Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-01-14

Henån

Marcus Johansson 2026-01-14  
Marcus Johansson Datum  
Styrelseledamot

Johan Siwertz 2026-01-14  
Johan Siwertz Datum  
Styrelsesuppleant