

Bolagsverket

2024-06-27

ank=20240627;2024062805310

Årsredovisning

för

Siye Fastigheter AB

559428-3623

Räkenskapsåret

2023-03-29 – 2023-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Siye Fastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 25/6 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Sundsvall 25/6 2024



Ilkay Özcelik

Styrelsen för Siye Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-03-29 – 2023-12-31, vilket är företags första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva fastighetsförvaltning samt uthyrning av maskiner och inventarier ämnade för gatukök, förvaltning av fast och lös egendom, handel med aktier och värdepapper.

Företaget har sitt säte i Timrå.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget är sedan 2023-05-02 ett helägt dotterbolag till Inez Gatukök AB, Org.nr 559100-6316.

Årsöversikt (Tkr)	2023 (10 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-19
Soliditet (%)	1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Nyemission	25 000		25 000
Årets resultat		188	188
Belopp vid årets utgång	25 000	188	25 188

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	188
disponeras så att i ny räkning överföres	188
	188

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

snk=20240627:2024062805312

Resultaträkning

Not
1
2023-03-29
-2023-12-31
(10 mån)

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0
Rörelsekostnader	
Övriga externa kostnader	-19 485
Summa rörelsekostnader	-19 485
Rörelseresultat	-19 485
Finansiella poster	
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	44
Summa finansiella poster	44
Resultat efter finansiella poster	-19 441
Bokslutsdispositioner	
Erhållna koncernbidrag	21 000
Summa bokslutsdispositioner	21 000
Resultat före skatt	1 559
Skatter	
Skatt på årets resultat	-1 371
Årets resultat	188

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

157 200

Pågående nyanläggningar och förskott avseende
materiella anläggningstillgångar

3

3 466 948

Summa materiella anläggningstillgångar

3 624 148

Summa anläggningstillgångar

3 624 148

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

527 150

Summa kortfristiga fordringar

527 150

Kassa och bank

Kassa och bank

213

Summa kassa och bank

213

Summa omsättningstillgångar

527 363

SUMMA TILLGÅNGAR

4 151 511

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

188

Summa fritt eget kapital

188

Summa eget kapital

25 188

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

1 354 375

Skulder till koncernföretag

2 754 984

Skatteskulder

1 371

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

15 593

Summa kortfristiga skulder

4 126 323

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 151 511

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Årsredovisningen upprättas för första gången i enlighet med Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag, vilket kan innebära en bristande jämförbarhet mellan räkenskapsåret och det närmast föregående räkenskapsåret.

Not 2 Byggnader och mark

2023-12-31

Inköp	157 200
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	157 200
Utgående redovisat värde	157 200

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

2023-12-31

Inköp	3 466 948
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 466 948
Utgående redovisat värde	3 466 948

Not 4 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Pågående nybyggnation förväntas färdigställd under 2024 innebärande att verksamheten startas.

Not 5 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf
Auktoriserad Redovisningskonsult:

Siv Backman, Contrado AB

Sundsvall 24/6 2024



Ilkay Özcelik

snk=20240627:2024062805317