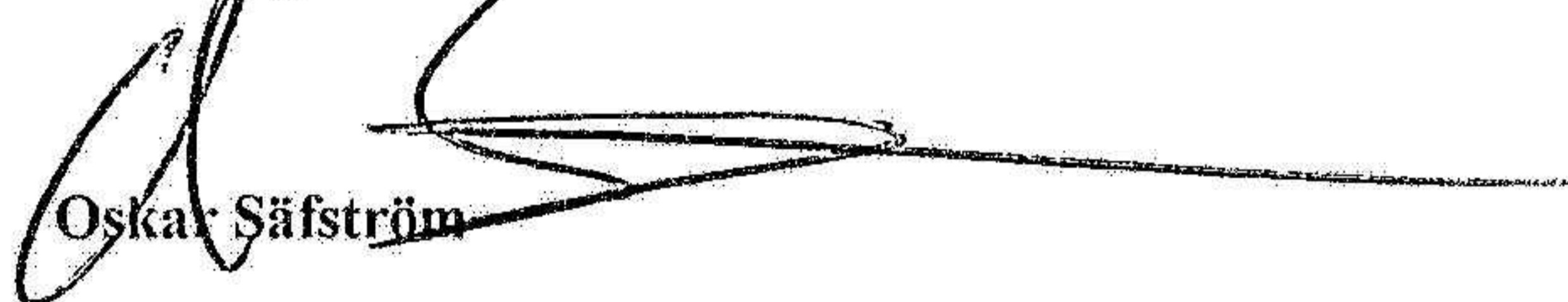


Årsredovisning 2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-04-08. Årsstämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Göteborg 2024-04-08


Oskar Säfström

Toftenäs 1:223 Holding AB



Styrelsen för Toftenäs 1:223 Holding AB, org nr 559123-1740, får här med avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Bolaget äger och förvaltar fast och lös egendom. Bolaget är ett helägt dotterbolag till HELM Properties AB med org. nr. 556778-2494.

RESULTAT OCH STÄLLNING, TKR	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	-	-	-	-	-
Årets resultat	-1	-1 599	22 354	35 914	17 869
Balansomslutning	51	52	59 548	48 583	18 058
Soliditet i procent	100	100	39	74	100

Väsentliga händelser och finansiell ställning

Bolaget har ej bedrivit verksamhet under 2023, ingen väsentlig händelse har inträffat.

FÖRÄNDRING AV EGET KAPITAL

Antal aktier uppgår till 500 stycken var och en med ett kvotvärdet om 100 kronor.

	Aktiekapital	Balanserat Resultat	Årets Resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	1 600 599	-1 599 000
Balanserat i ny räkning	-	-1 599 000	1 599 000
Årets resultat	-	-	-990
Belopp vid årets utgång	50 000	1 599	-990

FÖRSLAG TILL RESULTATDISPOSITION

Till bolagsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

	2023-12-31
balanserad vinst/förlust	1 599
årets vinst	-990
	609

Styrelsen föreslår att vinstmedel disponeras så 609 kronor överförs i ny räkning.

Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

RESULTATRÄKNING

	NOT	2023	2022
Nettoomsättning		-	-
Övriga externa kostnader		-990	-3 925
		-990	-3 925
Rörelseresultat		-990	-3 925
Resultat från finansiella investeringar			
Resultat vid försäljning av andelar i koncernföretag		-	-1 595 075
		-	-1 595 075
Resultat efter finansiella poster		-990	-1 599 000
ÅRETS RESULTAT		-990	-1 599 000

2024041505743



BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR	NOT	231231	221231
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar koncernföretag		41 599	41 599
		41 599	41 599
Likvida medel		9 010	10 000
Summa omsättningstillgångar		50 609	51 599
SUMMA TILLGÅNGAR		50 609	51 599

EGET KAPITAL OCH SKULDER	NOT	231231	221231
EGET KAPITAL			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Balanserat resultat		1 599	1 600 599
Årets resultat		-990	-1 599 000
Summa fritt eget kapital		609	1 599
Summa eget kapital		50 609	51 599
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		50 609	51 599

2024041505744



TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

NOTER

Anställda och personalkostnader

Bolaget har inte haft några anställda och några löner och ersättningar har inte utbetalats.

Redovisningsprinciper

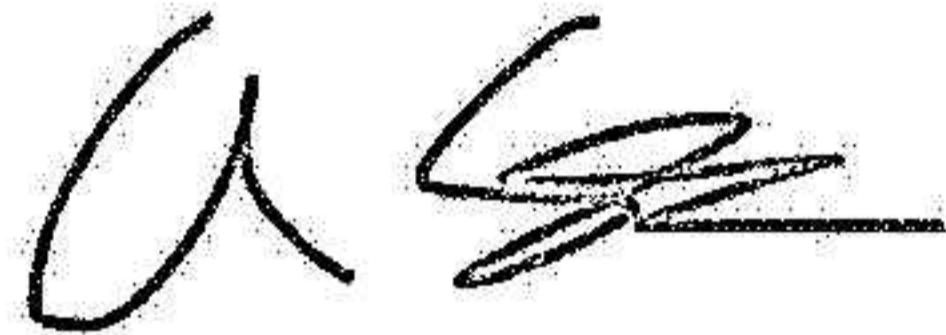
Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 *Årsredovisning i mindre aktieföretag*.

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta. Övriga tillgångar och skulder har upptagits till anskaffningsvärden där inget annat anges. Periodisering av inkomster och utgifter har skett enligt god redovisningssed.

Poster inom linjen

Bolaget har inte ställt garantier eller lämnat eventalförpliktelser.

Göteborg april 2024



Oskar Säfström

2024041505745



Verifikat

Transaktion 09222115557514661699

Dokument

Årsredovisning_2023TH

Huvuddokument

5 sidor

Startades 2024-04-08 11:53:22 CEST (+0200) av Oskar

Säfström (OS)

Färdigställt 2024-04-08 11:54:02 CEST (+0200)

Signerare

Oskar Säfström (OS)

Personnummer 8112254613

oskar@safstrom.biz

+46739204533



A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Oskar Säfström'.

Namnet som returnerades från svenskt BankID var

"OSKAR SÄFSTRÖM"

Signerade 2024-04-08 11:54:02 CEST (+0200)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

