

**Årsredovisning**  
för  
**Hawe Invest 2 AB**  
559355-2085  
Räkenskapsåret  
2023

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-28.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Hans Westerlind, Styrelseledamot  
2024-07-08

Styrelsen för Hawe Invest 2 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter.

Företaget har sitt säte i Åre.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2021/22</b> (13 mån)
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	317	15 167
Soliditet (%)	97,7	99,6

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	0	15 113 342	<b>15 138 342</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		15 113 342	-15 113 342	<b>0</b>
Årets resultat			0	<b>0</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>15 113 342</b>	<b>0</b>	<b>15 138 342</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	15 113 342
disponeras så att i ny räkning överföres	15 113 342
	<b>15 113 342</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-01-01  
-2023-12-31

2021-12-20  
-2022-12-31  
(13 mån)

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-7 875

-10 150

**Summa rörelsekostnader**

**-7 875**

**-10 150**

**Rörelseresultat**

**-7 875**

**-10 150**

### Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

0

15 000 000

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

325 000

177 192

**Summa finansiella poster**

**325 000**

**15 177 192**

**Resultat efter finansiella poster**

**317 125**

**15 167 042**

### Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag

-317 125

-23 000

**Summa bokslutsdispositioner**

**-317 125**

**-23 000**

**Resultat före skatt**

**0**

**15 144 042**

### Skatter

Skatt på årets resultat

0

-30 700

**Årets resultat**

**0**

**15 113 342**

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	3	0	0
Andra långfristiga fordringar	4	13 325 000	5 000 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>13 325 000</b>	<b>5 000 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>13 325 000</b>	<b>5 000 000</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag		2 000 000	1 000 000
Övriga fordringar		0	8 000 000
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>2 000 000</b>	<b>9 000 000</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		169 042	1 192 042
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>169 042</b>	<b>1 192 042</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 169 042</b>	<b>10 192 042</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

15 494 042

15 192 042

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

15 113 342

0

Årets resultat

0

15 113 342

**Summa fritt eget kapital**

**15 113 342**

**15 113 342**

**Summa eget kapital**

**15 138 342**

**15 138 342**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

7 875

0

Skulder till koncernföretag

317 125

23 000

Skatteskulder

30 700

30 700

**Summa kortfristiga skulder**

**355 700**

**53 700**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**15 494 042**

**15 192 042**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Hawe Companies AB, Org. nr 556810-9622, säte Åre

### Not 3 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Inköp	0	25 000
Försäljningar	0	-25 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 000 000	0
Tillkommande fordringar	325 000	15 000 000
Omklassificeringar	8 000 000	-8 000 000
Årets amorteringar	0	-2 000 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>13 325 000</b>	<b>5 000 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>13 325 000</b>	<b>5 000 000</b>

Åre

Hawe Invest 2 AB  
Org.nr 559355-2085

7 (7)

*Hans-Åke Westerlind*  
Hans-Åke Westerlind  
Styrelseledamot  
2024-06-26