

**Årsredovisning**  
för  
**Apollon Invest AB**  
559271-5543

Räkenskapsåret  
2023

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-03-28.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Johan Bäcke, Styrelseledamot  
2024-04-02

Styrelsen för Apollon Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fast och lös egendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Stockholm.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020 (4 mån)
Nettoomsättning	173	48	31	0
Resultat efter finansiella poster	68	-590	1 761	7 393
Soliditet (%)	81,6	83,9	86,9	88,9

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Inbetalt aktiekapital	27 500	5 651 348	-589 670	5 089 178
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-195 000		-195 000
Utdelning vid extrastämma		-700 000		-700 000
Balanseras i ny räkning		-589 670	589 670	0
Årets resultat			67 689	67 689
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>27 500</b>	<b>4 166 678</b>	<b>67 689</b>	<b>4 261 867</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 166 678
årets vinst	67 689
	<b>4 234 367</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	4 234 367
	<b>4 234 367</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-01-01  
-2023-12-31

2022-01-01  
-2022-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

173 423

47 827

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**173 423**

**47 827**

### Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter

-73 011

-66 120

Övriga externa kostnader

-41 308

-138 138

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella  
anläggningstillgångar

-69 333

-68 687

**Summa rörelsekostnader**

**-183 652**

**-272 945**

**Rörelseresultat**

**-10 229**

**-225 118**

### Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

97 154

-153 672

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar  
och kortfristiga placeringar

18 000

-194 500

Räntekostnader och liknande resultatposter

-37 236

-16 380

**Summa finansiella poster**

**77 918**

**-364 552**

**Resultat efter finansiella poster**

**67 689**

**-589 670**

**Resultat före skatt**

**67 689**

**-589 670**

**Årets resultat**

**67 689**

**-589 670**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Förbättringsutgifter på annans fastighet	2	514 255	583 588
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>514 255</b>	<b>583 588</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	2 836 500	2 818 500
Andra långfristiga fordringar	4	1 723 482	2 576 328
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>4 559 982</b>	<b>5 394 828</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>5 074 237</b>	<b>5 978 416</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		68 349	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		18 717	16 860
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>87 066</b>	<b>16 860</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		63 700	68 045
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>63 700</b>	<b>68 045</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>150 766</b>	<b>84 905</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>5 225 003</b>	<b>6 063 321</b>

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

27 500

27 500

**Summa bundet eget kapital**

**27 500**

**27 500**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

4 166 678

5 651 348

Årets resultat

67 689

-589 670

**Summa fritt eget kapital**

**4 234 367**

**5 061 678**

**Summa eget kapital**

**4 261 867**

**5 089 178**

#### Långfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

915 000

915 000

**Summa långfristiga skulder**

**915 000**

**915 000**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

24 446

17 344

Övriga skulder

13 690

31 800

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

9 999

**Summa kortfristiga skulder**

**48 136**

**59 143**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**5 225 003**

**6 063 321**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	693 328	615 800
Inköp	0	77 528
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>693 328</b>	<b>693 328</b>
Ingående avskrivningar	-109 740	-41 053
Årets avskrivningar	-69 333	-68 687
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-179 073</b>	<b>-109 740</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>514 255</b>	<b>583 588</b>

### Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 153 000	2 670 000
Inköp	0	483 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 153 000</b>	<b>3 153 000</b>
Ingående nedskrivningar	-334 500	-140 000
Återförda nedskrivningar	18 000	0
Årets nedskrivningar	0	-194 500
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-316 500</b>	<b>-334 500</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 836 500</b>	<b>2 818 500</b>

**Not 4 Andra långfristiga fordringar**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	2 576 328	3 000 000
Avgående fordringar	-852 846	-423 672
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 723 482</b>	<b>2 576 328</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 723 482</b>	<b>2 576 328</b>

**Not 5 Långfristiga skulder**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	915 000	915 000
	<b>915 000</b>	<b>915 000</b>

Stockholm 2024-03-28

*Johan Bäcke*  
Johan Bäcke