

# Årsredovisning

för

## Lidbil Real Estate Lidköping AB

559102-8575

Räkenskapsåret

2022

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Lidbil Real Estate Lidköping AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 31 maj 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Lidköping den 31 maj 2023

  
Viktor Andersson

# Årsredovisning


för

## Lidbil Real Estate Lidköping AB

559102-8575

Räkenskapsåret

2022

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas: 

Styrelsen för Lidbil Real Estate Lidköping AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget skall ägna sig åt fastighetsförvaltning och därmed förenligt verksamhet.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Lidfastighet AB, org.nr: 556422-7584.

Företaget har sitt säte i Lidköping.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	3 050	2 972	2 568	2 741
Resultat efter finansiella poster	2 142	2 334	2 202	2 248
Balansomslutning	11 884	12 232	12 480	13 792
Soliditet (%)	0	0	0	0

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	897	805	51 702
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		805	-805	0
Årets resultat			36	36
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>1 702</b>	<b>36</b>	<b>51 738</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 702
årets vinst	36
	<b>1 738</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	1 738
	<b>1 738</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2022-01-01  
-2022-12-31

2021-01-01  
-2021-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

3 050 170

2 971 980

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**3 050 170**

**2 971 980**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-269 904

-60 748

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-456 698

-456 698

**Summa rörelsekostnader**

**-726 602**

**-517 446**

**Rörelseresultat**

**2 323 568**

**2 454 534**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

14

3 922

Räntekostnader och liknande resultatposter

-181 263

-124 442

**Summa finansiella poster**

**-181 249**

**-120 520**

**Resultat efter finansiella poster**

**2 142 319**

**2 334 014**

### Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag

-2 142 000

-2 333 000

**Summa bokslutsdispositioner**

**-2 142 000**

**-2 333 000**

**Resultat före skatt**

**319**

**1 014**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-284

-208

**Årets resultat**

**36**

**805**

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

10 994 814

11 377 681

Inventarier, verktyg och installationer

3

570 958

644 789

Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

4

0

209 040

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**11 565 772**

**12 231 510**

**Summa anläggningstillgångar**

**11 565 772**

**12 231 510**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

317 726

0

Övriga fordringar

557

360

**Summa kortfristiga fordringar**

**318 283**

**360**

**Summa omsättningstillgångar**

**318 283**

**360**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**11 884 055**

**12 231 870**

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 702

896

Årets resultat

36

805

**Summa fritt eget kapital**

**1 738**

**1 702**

**Summa eget kapital**

**51 738**

**51 702**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

8

Skulder till koncernföretag

11 641 682

12 007 632

Övriga skulder

190 635

172 528

**Summa kortfristiga skulder**

**11 832 317**

**12 180 168**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**11 884 055**

**12 231 870**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	10 år

### Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	12 956 320	13 694 628
Omklassificeringar	0	-738 308
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>12 956 320</b>	<b>12 956 320</b>
Ingående avskrivningar	-1 578 639	-1 215 460
Omklassificeringar	0	19 688
Årets avskrivningar	-382 867	-382 867
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 961 506</b>	<b>-1 578 639</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>10 994 814</b>	<b>11 377 681</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	738 308	0
Omklassificeringar	0	738 308
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>738 308</b>	<b>738 308</b>
Ingående avskrivningar	-93 519	0
Omklassificeringar	0	-19 688
Årets avskrivningar	-73 831	-73 831
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-167 350</b>	<b>-93 519</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>570 958</b>	<b>644 789</b>

**Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	209 040	0
Inköp	0	209 040
Omklassificeringar	-209 040	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>209 040</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>209 040</b>

**Not 5 Ställda säkerheter**

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	12 000 000	12 000 000
	<b>12 000 000</b>	<b>12 000 000</b>

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Lidköping 2023-05-31

  
Viktor Andersson