

**ÅRSREDOVISNING****Swedimport i Lindesberg AB**  
**Org.nr 556145-4140****Räkenskapsår**  
**2023-01-01 - 2023-12-31**

<i>Innehållsförteckning:</i>	sida
Fastställelseintyg	1
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Redovisning, värderingsprinciper	6
Noter	6-8
Styrelse samt revisorspåteckning	9

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-04-26

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens och verkställande direktörens förslag till resultatdisposition

Lindesberg 2024-04-26

  
Bengt Henningson

## ÅRSREDOVISNING

Styrelsen och verkställande direktören för Swedimport i Lindesberg AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Bolaget startade 1971 och bedriver fastighetsförvaltning, samt kapitalförvaltning. Bolaget har sitt säte i Lindesberg, Örebro län.

### Övriga upplysningar

Verksamheten i dotterbolaget är kvalitetscertifierad enligt ISO 9001:2015 och Miljöcertifierad enligt ISO14001:2015

Bolaget äger från och med 2006-12-28 SWEDIMPORT Trading AB, org nr 556513-5497 till 100%.

### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	900 000	900 000	900 000	960 000
Resultat efter finansnetto	383 188	338 397	273 899	361 550
Balanslikviditet	85,62	8,27	46,16	40,67
Soliditet (%)	99	90	97	98

### Förändring av eget kapital

Antal A-aktier: 1 500 st, Kvotvärde 100 kr.

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	150 000	30 000	15 618 720	268 650
Vinstdisposition enligt beslut av årets årsstämma			268 650	-268 650
Utdelning			-1 500 000	
Årets resultat				303 467
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>150 000</b>	<b>30 000</b>	<b>14 387 370</b>	<b>303 467</b>

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:

Balanserad vinst	14 387 370
Samt årets vinst	303 467
<b>Totalt:</b>	<b>14 690 837</b>

### Överförs i ny räkning

**14 690 837**

Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

RESULTATRÄKNING	Not	<u>2023-01-01</u> <u>2023-12-31</u>	<u>2022-01-01</u> <u>2022-12-31</u>
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning		899 999	900 000
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>899 999</b>	<b>900 000</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-226 289	-120 807
Personalkostnader	1	-197 130	-199 082
Avskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	2	-293 863	-293 863
<b>Summa Rörelsekostnader</b>		<b>-717 282</b>	<b>-613 752</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>182 717</b>	<b>286 248</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		200 471	52 149
<b>Summa finansiella poster:</b>		<b>200 471</b>	<b>52 149</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>383 188</b>	<b>338 397</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>383 188</b>	<b>338 397</b>
<i>Skatt på årets resultat</i>		-79 721	-69 747
<b>Årets resultat</b>		<b>303 467</b>	<b>268 650</b>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b><u>2023-01-01</u></b> <b><u>2023-12-31</u></b>	<b><u>2022-01-01</u></b> <b><u>2022-12-31</u></b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b><i>Materiella anläggningstillgångar</i></b>			
Byggnader och mark	3	2 546 575	2 840 438
Inventarier, verktyg och installationer	4	37 880	37 880
<b>Summa materiella anläggningstillgångar:</b>		<b>2 584 455</b>	<b>2 878 318</b>
<b><i>Finansiella anläggningstillgångar</i></b>			
Andelar i koncernföretag	5	158 000	158 000
Fordringar hos koncernföretag		2 550 421	4 986 536
<b>Summa materiella anläggningstillgångar:</b>		<b>2 708 421</b>	<b>5 144 536</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>5 292 876</b>	<b>8 022 854</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b><i>Kortfristiga fordringar</i></b>			
Aktuella skattefordringar		106 737	253 667
Övriga fordringar		120 335	25 000
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		22 827	21 236
<b>Summa kortfristiga fordringar:</b>		<b>249 899</b>	<b>299 903</b>
<b><i>Kortfristiga placeringar</i></b>			
Kortfristiga placeringar		8 801 916	7 601 445
<b>Summa kortfristiga placeringar</b>		<b>8 801 916</b>	<b>7 601 445</b>
Kassa och bank		775 423	2 076 437
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>9 827 238</b>	<b>9 977 785</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>15 120 114</b>	<b>18 000 639</b>

Swedimport i Lindesberg AB  
Org.nr 556145-4140

5(9)

2024050216289

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b><u>2023-01-01</u></b> <b><u>2023-12-31</u></b>	<b><u>2022-01-01</u></b> <b><u>2022-12-31</u></b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital		150 000	150 000
Reservfond		30 000	30 000
<b>Summa Bundet eget kapital:</b>		<b>180 000</b>	<b>180 000</b>
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserat resultat		14 387 370	15 618 720
Årets resultat		303 467	268 650
<b>Summa fritt eget kapital:</b>		<b>14 690 837</b>	<b>15 887 370</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>14 870 837</b>	<b>16 067 370</b>
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Leverantörsskulder		29 196	0
Övriga skulder		191 581	1 904 769
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		28 500	28 500
<b>Summa kortfristiga skulder:</b>		<b>249 277</b>	<b>1 933 269</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>15 120 114</b>	<b>18 000 639</b>

## Tilläggsupplysningar

### Redovisnings- och värderingsprinciper

Bolagets tillämpar årsredovisningslagen samt de redovisningsprinciper som följer av BFNAR 2016:10, årsredovisning i mindre företag.

Fodringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Fodringar och skulder i utländsk valuta har omräknats till balansdagens kurs. Kursdifferensen på rörelsefordringar och rörelseskulder nettoredovisas i rörelseresultatet medan kursdifferenser på finansiella fodringar och skulder nettoredovisas som finansiell post.

Övriga tillgångar och skulder har upptagits till anskaffningsvärden där inget annat anges.

Periodisering av inkomster och utgifter har skett enligt god revisionsred.

Företaget är ett moderföretag men med hänvisning till undantagsregeln i årsredovisningslagen 7 kap. 3 § upprättas ingen koncernredovisning.

## Noter

### 1. Anställda och personalkostnader

	<u>2023-01-01</u>	<u>2022-01-01</u>
	<u>2023-12-31</u>	<u>2022-12-31</u>
<b>Medelantalet anställda</b>		
Kvinnor		
Män	1	1
	1	1
<b>Löner, ersättningar och sociala kostnader</b>		
Löner och ersättningar	150 000	150 000
Gottgörelse från pensionsstiftelse	0	3 354 079
Pensionutbetalningar	0	-3 354 079
Övriga sociala kostnader	47 130	49 082
<b>Summa löner, ersättningar och sociala kostnader:</b>	<b>197 130</b>	<b>199 082</b>

**2. Avskrivningar och nedskrivningar**

Anläggningstillgångar skrivs av enligt plan över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas

**Materiella anläggningstillgångar:**

Byggnad	4%
Markanläggningar	5%
Inventarier och verktyg	20%
Bilar och transportmedel	20%

**3. Byggnader och Mark**

	<u>2023-01-01</u> <u>2023-12-31</u>	<u>2022-01-01</u> <u>2022-12-31</u>
<b>Akkumulerade anskaffningsvärde</b>		
Ingående anskaffningsvärde	7 390 277	7 390 277
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>7 390 277</b>	<b>7 390 277</b>
<b>Akkumulerade avskrivningar</b>		
Ingående avskrivningar	-4 549 839	-4 255 976
Årets avskrivningar	<u>-293 863</u>	<u>-293 863</u>
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-4 843 702</b>	<b>-4 549 839</b>
<b>Utgående balans</b>	<b>2 546 575</b>	<b>2 840 438</b>

**4. Inventarier, verktyg och installationer**

	<u>2023-01-01</u> <u>2023-12-31</u>	<u>2022-01-01</u> <u>2022-12-31</u>
<b>Akkumulerade anskaffningsvärden</b>		
Ingående anskaffningsvärde	438 834	438 834
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>438 834</b>	<b>438 834</b>
<b>Akkumulerade avskrivningar</b>		
Ingående avskrivningar	-400 954	-400 954
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-400 954</b>	<b>-400 954</b>
<b>Utgående balans</b>	<b>37 880</b>	<b>37 880</b>

Swedimport i Lindesberg AB  
Org.nr 556145-4140

8(9)

5. Specifikation andelar i koncernföretag

	kapitalandel	Rösträttsandel	Antal andelar	Bokfört värde
SWEDIMPORT Trading AB, 556513-5497	100	100	1 000	158 000
<b>Summa:</b>				<b>158 000</b>

Uppgifter om organisationsnummer och säte:	Org nr.	Säte	Eget kapital	Resultat
SWEDIMPORT Trading AB	556513-5497	Lindesberg	7 134 915	1 291 544

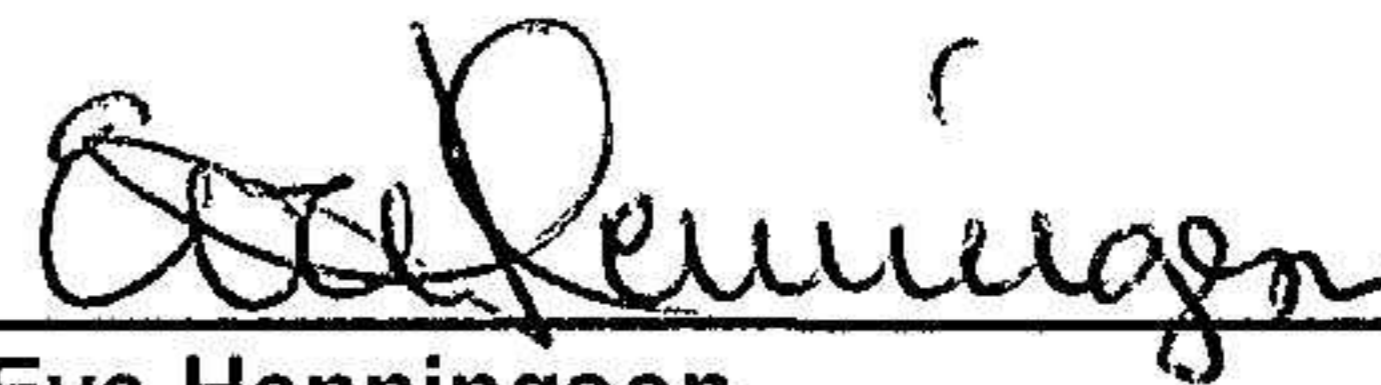
Försäljning till dotterbolaget har skett med 900 000 kr.

2024050216292

Lindesberg den 2024-04-12



Bengt Henningson  
Verkställande direktör



Eva Henningson



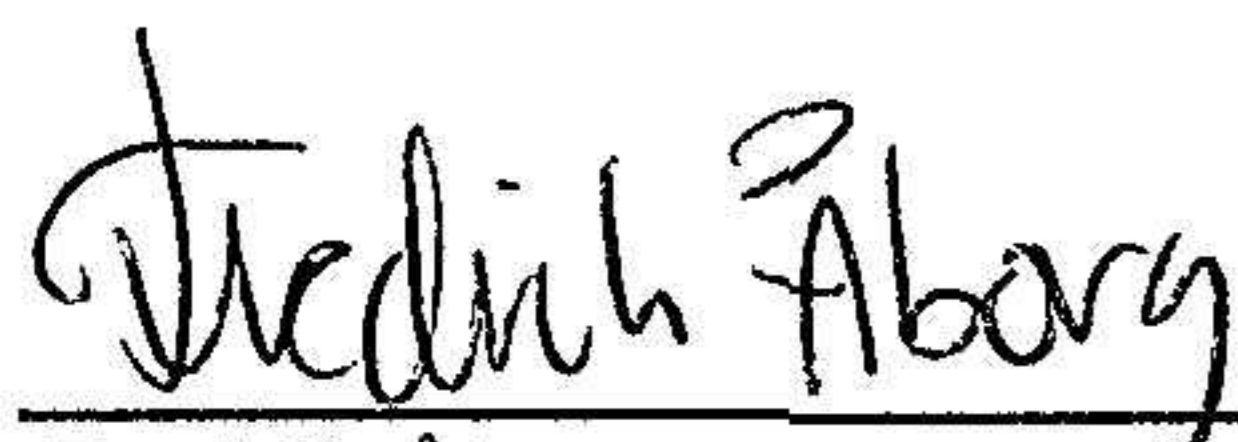
Birgitta Jansson



Ulf Henningson

**Revisorspåteckning**

Min revisionsberättelse beträffande denna årsredovisning har avgivits den 2024-04-12



Fredrik Åborg  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i SWEDIMPORT i Lindesberg Aktiebolag  
Org.nr 556145-4140

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för SWEDIMPORT i Lindesberg Aktiebolag för räkenskapsåret 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av SWEDIMPORT i Lindesberg Aktiebolags finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till SWEDIMPORT i Lindesberg Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för SWEDIMPORT i Lindesberg Aktiebolag för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till SWEDIMPORT i Lindesberg Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens och verkställande direktörens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn

till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

#### **Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

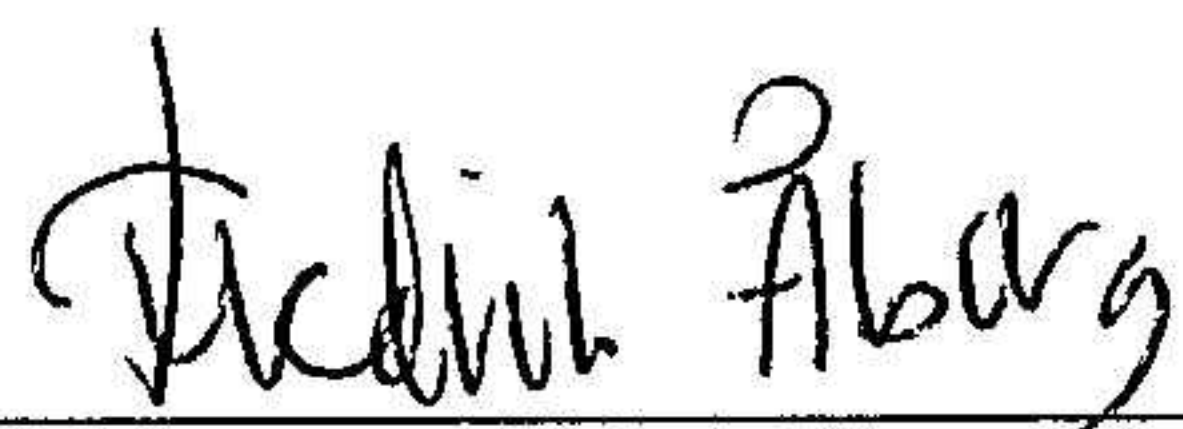
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm 2024-04-12



Fredrik Åborg  
Auktoriserad revisor