

# Årsredovisning

för

## Niklas Larsson Invest AB

559217-2034

Räkenskapsåret

2025

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-01-07.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Niklas Larsson, Styrelseledamot

2026-01-08

Styrelsen för Niklas Larsson Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva konsultverksamhet avseende fastigheter, Investeringar i värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Helsingborg.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Nettoomsättning	0	0	0	92
Resultat efter finansiella poster	2 540	-2 718	330	4 898
Soliditet (%)	48	9	29	28

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	3 442 117	-2 718 283	773 834
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-200 000		-200 000
Balanseras i ny räkning		-2 718 283	2 718 283	0
Årets resultat			1 854 059	1 854 059
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>523 834</b>	<b>1 854 059</b>	<b>2 427 893</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	523 835
årets vinst	1 854 059
	<b>2 377 894</b>

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (680 kronor per aktie)	340 000
i ny räkning överföres	2 037 894
	<b>2 377 894</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2025-01-01  
-2025-12-31

2024-01-01  
-2024-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Övriga rörelseintäkter

2 734 046

0

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**2 734 046**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-12 422

-16 025

**Summa rörelsekostnader**

**-12 422**

**-16 025**

**Rörelseresultat**

**2 721 624**

**-16 025**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

32

0

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar  
och kortfristiga placeringar

-57 937

-2 210 549

Räntekostnader och liknande resultatposter

-123 360

-491 709

**Summa finansiella poster**

**-181 265**

**-2 702 258**

**Resultat efter finansiella poster**

**2 540 359**

**-2 718 283**

### Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

-420 000

0

**Summa bokslutsdispositioner**

**-420 000**

**0**

**Resultat före skatt**

**2 120 359**

**-2 718 283**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-266 300

0

**Årets resultat**

**1 854 059**

**-2 718 283**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	2	5 726 207	8 556 144
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>5 726 207</b>	<b>8 556 144</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>5 726 207</b>	<b>8 556 144</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		5 875	3 243
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>5 875</b>	<b>3 243</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		27 283	41 585
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>27 283</b>	<b>41 585</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>33 158</b>	<b>44 828</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>5 759 365</b>	<b>8 600 972</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i><b>Bundet eget kapital</b></i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i><b>Fritt eget kapital</b></i>			
Balanserat resultat		523 835	3 442 118
Årets resultat		1 854 059	-2 718 283
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>2 377 894</b>	<b>723 835</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 427 894</b>	<b>773 835</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		420 000	0
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>420 000</b>	<b>0</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Checkräkningskredit	3		
	4, 5	2 631 861	2 308 501
Övriga skulder		0	5 506 046
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>2 631 861</b>	<b>7 814 547</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		266 300	0
Övriga skulder		1 310	590
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		12 000	12 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>279 610</b>	<b>12 590</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>5 759 365</b>	<b>8 600 972</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andra långfristiga fordringar

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	11 128 294	13 613 294
Avgående fordringar	-2 772 000	-2 485 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>8 356 294</b>	<b>11 128 294</b>
Ingående nedskrivningar	-2 572 150	-361 601
Årets nedskrivningar	-57 937	-2 210 549
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-2 630 087</b>	<b>-2 572 150</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>5 726 207</b>	<b>8 556 144</b>

### Not 3 Långfristiga skulder

Bolaget har inga skulder som beräknas förfalla senare än 5 år efter balansdagen.

### Not 4 Checkräkningskredit

	2025-12-31	2024-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	4 000 000	4 000 000

### Not 5 Ställda säkerheter

	2025-12-31	2024-12-31
Pant i Värdepapper	5 726 207	8 556 144
	<b>5 726 207</b>	<b>8 556 144</b>

Årsredovisningen beslutades 2026-01-07

Helsingborg

*Niklas Larsson*  
Niklas Larsson

2026-01-07