

ÅRSREDOVISNING

för Majcol AB

Org.nr. 556796-4886

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	10

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-17.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Mikael Ekberg, Styrelseledamot
2025-06-24

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolagets huvudsakliga verksamhet består av uthyrning och leasing av övrig utrustning och övriga maskiner och materiella tillgångar.

Företagets säte är Malmö, Skåne län.

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	434	864	883	563
Resultat efter finansiella poster	-142	385	-452	6
Soliditet (%)	29,22	43,07	42,3	55,72

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	1 899 578	385 150	2 384 728
Utdelning		-800 000	0	-800 000
Balanseras i ny räkning		385 150	-385 150	0
Årets resultat			-142 722	-142 722
Belopp vid årets utgång	<u>100 000</u>	<u>1 484 728</u>	<u>-142 722</u>	<u>1 442 006</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 484 728
Årets resultat	<u>-142 722</u>
	1 342 006

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>1 342 006</u>
	1 342 006

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		433 538	864 228
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>433 538</u>	<u>864 228</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-69 715	-85 294
Personalkostnader		-377 645	-7 225
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-67 756	-153 643
Summa rörelsekostnader		<u>-515 116</u>	<u>-246 162</u>
Rörelseresultat		-81 578	618 066
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		42 628	45 814
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		60 000	-120 000
Räntekostnader och liknande resultatposter		-162 924	-158 730
Summa finansiella poster		<u>-60 296</u>	<u>-232 916</u>
Resultat efter finansiella poster		-141 874	385 150
Resultat före skatt		-141 874	385 150
Skatter			
Skatt på årets resultat		-848	0
Årets resultat		<u>-142 722</u>	<u>385 150</u>

BALANSRÄKNING	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar			
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	2	<u>38 882</u>	<u>44 852</u>
Summa immateriella anläggningstillgångar		38 882	44 852
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	2 959 607	3 000 572
Maskiner och andra tekniska anläggningar		23 815	0
Inventarier, verktyg och installationer	4	<u>21 678</u>	<u>38 841</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		3 005 100	3 039 413
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag		1 200 000	1 200 000
Fordringar hos koncernföretag	5	283 330	597 330
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	6	0	0
Andra långfristiga fordringar	7	<u>280 555</u>	<u>612 927</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 763 885	2 410 257
Summa anläggningstillgångar		4 807 867	5 494 522
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		62 500	0
Övriga fordringar		34 832	8 591
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>3 911</u>	<u>3 608</u>
Summa kortfristiga fordringar		101 243	12 199
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>25 733</u>	<u>28 947</u>
Summa kassa och bank		25 733	28 947
Summa omsättningstillgångar		126 976	41 146
SUMMA TILLGÅNGAR		4 934 843	5 535 668

BALANSRÄKNING

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 484 728

1 899 578

Årets resultat

-142 722

385 150

Summa fritt eget kapital

1 342 006

2 284 728

Summa eget kapital

1 442 006

2 384 728

Långfristiga skulder

8

Övriga skulder till kreditinstitut

2 678 000

2 762 000

Skulder till koncernföretag

83 907

143 907

Summa långfristiga skulder

2 761 907

2 905 907

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

2 951

0

Skatteskulder

9 525

8 524

Övriga skulder

683 454

201 609

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

35 000

34 900

Summa kortfristiga skulder

730 930

245 033

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 934 843

5 535 668

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Immateriella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	20

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Byggnader	50
Maskiner och andra tekniska anläggningar Inventarier, verktyg och installationer	5

NOTER TILL RESULTATRÄKNINGEN

Noter till balansräkningen

Not 2	Licenser	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	104 251	104 251
	Utgående anskaffningsvärden	104 251	104 251
	Ingående avskrivningar	-59 399	-53 429
	Årets avskrivningar	5 970	-5 970
	Utgående avskrivningar	-65 369	-59 399
	Redovisat värde	38 882	44 852

NOTER

Not 3	Byggnader och mark	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	3 519 312	3 519 312
	Utgående anskaffningsvärden	<u>3 519 312</u>	<u>3 519 312</u>
	Ingående avskrivningar	-518 740	-477 775
	Årets avskrivningar	-40 965	-40 965
	Utgående avskrivningar	<u>-559 705</u>	<u>-518 740</u>
	Redovisat värde	2 959 607	3 000 572
Not 4	Inventarier, verktyg och installationer	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	542 001	542 001
	Utgående anskaffningsvärden	<u>542 001</u>	<u>542 001</u>
	Ingående avskrivningar	-503 160	-396 452
	Årets avskrivningar	-17 163	-106 708
	Utgående avskrivningar	<u>-520 323</u>	<u>-503 160</u>
	Redovisat värde	21 678	38 841
Not 5	Fordringar hos koncernföretag	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	597 330	471 330
	Reglerade fordringar	-314 000	126 000
	Utgående anskaffningsvärden	<u>283 330</u>	<u>597 330</u>
	Redovisat värde	283 330	597 330

NOTER

Not 6	Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		2024-12-31	2023-12-31
	Företag	Antal /Kapital- andel %	Redovisat värde	Redovisat värde
	Organisationsnummer Säte			
	SUB Lödde AB 556892-3519	100 %	50 000	50 000
	SUB Hamngatan AB 556668-5383	90 %	100 000	100 000
	SUB Öresund AB 556636-2801	50 %	1 000 000	1 000 000
	Masttorget Invest AB 559033-1046	100 %	50 000	50 000
			1 200 000	1 200 000
	SUB Lödde AB			
	Ingående anskaffningsvärden		50 000	50 000
	Utgående anskaffningsvärden		50 000	50 000
	Redovisat värde		50 000	50 000
	SUB Hamngatan AB			
	Ingående anskaffningsvärde		100 000	100 000
	Utgående anskaffningsvärden		100 000	100 000
	Redovisat värde		100 000	100 000
	SUB Öresund AB			
	Ingående anskaffningsvärde		1 000 000	1 000 000
	Utgående anskaffningsvärden		1 000 000	1 000 000
	Redovisat värde		1 000 000	1 000 000

NOTER

	Masttorget Invest AB		
	Ingående anskaffningsvärde	50 000	50 000
	Utgående anskaffningsvärden	50 000	50 000
	Redovisat värde	50 000	50 000
Not 7	Andra långfristiga fordringar	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	612 927	649 477
	Reglerade fordringar	-332 372	-36 550
	Utgående anskaffningsvärden	280 555	612 927
	Redovisat värde	280 555	612 927
Not 8	Långfristiga skulder	2024-12-31	2023-12-31
	Förfaller senare än 5 år	2 342 000	2 426 000
Övriga noter			
Not 9	Ställda säkerheter	2024-12-31	2023-12-31
	Fastighetsinteckningar	3 200 000	3 200 000

NOTER

Not 10 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Malmö

Mikael Ekberg
Mikael Ekberg

2025-06-17

Min revisionsberättelse har lämnats den 17 juni 2025.

David Eskilsson
David Eskilsson
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Majcol AB, org.nr 556796-4886

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Majcol AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Majcol ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Majcol AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Majcol AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Majcol AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Lund
2025-06-17

David Eskilsson
David Eskilsson
Auktoriserad revisor