

ÅRSREDOVISNING

för

Korstäppans Hotell AB

Org.nr. 559122-5569

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

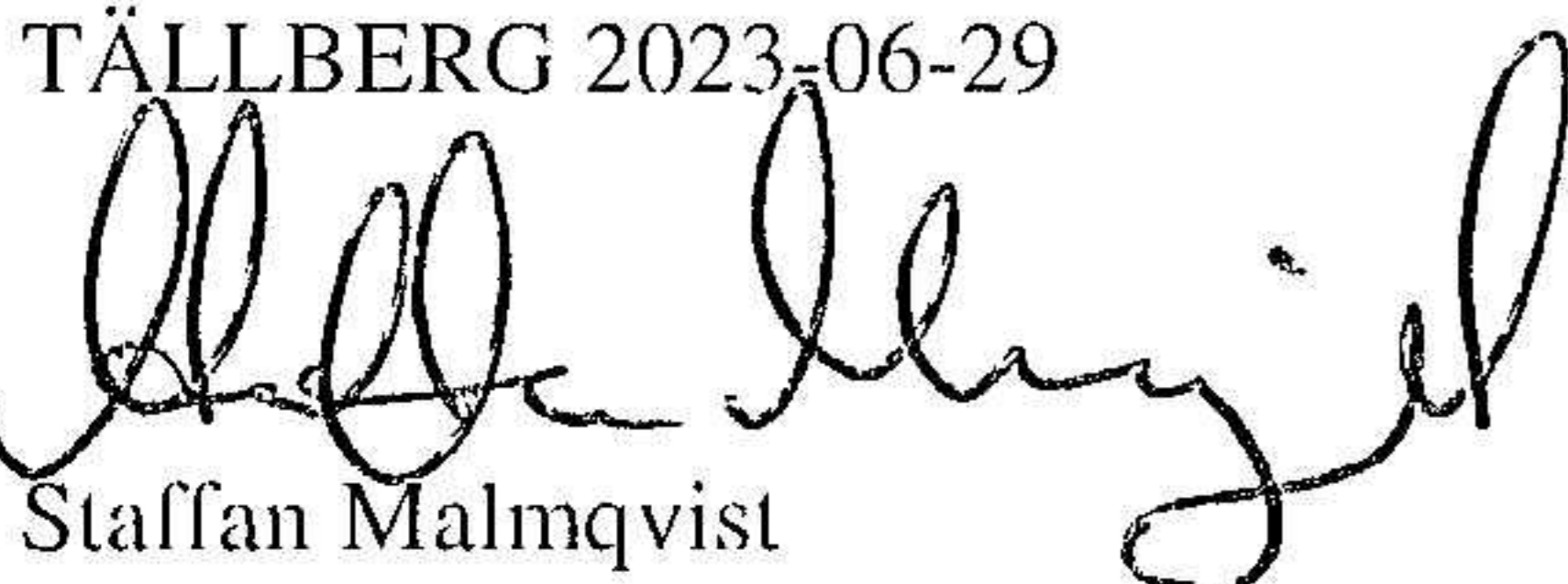
Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	8

Undertecknad styrelseledamot i Korstäckans Hotell AB intygar, att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 29 juni 2023.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

TÄLLBERG 2023-06-29



Staffan Malmqvist

ÅRSREDOVISNING

för

Korstäppans Hotell AB

Org.nr. 559122-5569

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	8

Korstäppans Hotell AB

Org.nr. 559122-5569

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva hotell- och restaurangverksamhet samt därmed förenlig verksamhet. Bolaget ska även förvalta fast egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Leksand.

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	4 754	3 199	1 684	
Resultat efter finansiella poster	120	287	-379	-5
Soliditet (%)	39,81	29	5	90

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	-3 527	285 497	331 970
Balanseras i ny räkning		285 497	-285 497	0
Årets resultat			93 764	93 764
Belopp vid årets utgång	50 000	281 970	93 764	425 734
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:		2022-12-31 280 000		2021-12-31 280 000

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	281 970
Årets resultat	93 764
	<u>375 734</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>375 734</u>
	375 734

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Korstäppans Hotell AB

Org.nr. 559122-5569

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		4 753 865	3 198 731
Övriga rörelseintäkter		<u>78 000</u>	<u>78 000</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		4 831 865	3 276 731
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-1 111 112	-428 962
Handelsvaror		-20 049	-6 196
Övriga externa kostnader		-2 879 419	-1 938 332
Personalkostnader	2	-575 369	-491 171
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		<u>-126 030</u>	<u>-115 460</u>
Summa rörelsekostnader		-4 711 979	-2 980 121
Rörelseresultat		119 886	296 610
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-371</u>	<u>-9 192</u>
Summa finansiella poster		-370	-9 192
Resultat efter finansiella poster		119 516	287 418
Resultat före skatt		119 516	287 418
Skatter			
Skatt på årets resultat		-25 752	-1 921
Årets resultat		<u>93 764</u>	<u>285 497</u>

2023071128345

Korstöppans Hotell AB

Org.nr. 559122-5569

BALANSRÄKNING

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Not

Anläggningstillgångar**Immateriella anläggningstillgångar**

Goodwill

3

135 000195 000**Summa immateriella anläggningstillgångar**

135 000

195 000

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

4

218 717211 938**Summa materiella anläggningstillgångar**

218 717

211 938

Summa anläggningstillgångar

353 717

406 938

Omsättningstillgångar**Varulager m.m.**

Råvaror och förnödenheter

18 94684 105**Summa varulager**

18 946

84 105

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

358 334

195 010

Övriga fordringar

70 573

179 798

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

25 68333 078**Summa kortfristiga fordringar**

454 590

407 886

Kassa och bank

Kassa och bank

242 150237 197**Summa kassa och bank**

242 150

237 197

Summa omsättningstillgångar

715 686

729 188

SUMMA TILLGÅNGAR**1 069 403****1 136 126**

Korstöppans Hotell AB

Org.nr. 559122-5569

BALANSRÄKNING

2022-12-31

2021-12-31

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

281 970

-3 527

Årets resultat

93 764

285 497

Summa fritt eget kapital

375 734

281 970

Summa eget kapital

425 734

331 970

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

0

250 000

Summa långfristiga skulder

0

250 000

Kortfristiga skulder

Förskott från kunder

9 275

19 295

Leverantörsskulder

190 352

509 965

Skatteskulder

34 401

4 843

Övriga skulder

58 054

12 426

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

351 587

7 627

Summa kortfristiga skulder

643 669

554 156

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 069 403

1 136 126

2023071128347

Korstjäppans Hotell AB

Org.nr. 559122-5569

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Immateriella anläggningstillgångar
Tillämpade avskrivningstider:

Goodwill Antal år
5

Materiella anläggningstillgångar
Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer Antal år
5

Not 2 Medelantal anställda

2022

2021

Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit 1,00 1,00

Not 3 Goodwill

2022-12-31

2021-12-31

Ingående anskaffningsvärden	300 000	300 000
Utgående anskaffningsvärden	300 000	300 000
Ingående avskrivningar	-105 000	-45 000
Årets avskrivningar	-60 000	-60 000
Utgående avskrivningar	-165 000	-105 000
Redovisat värde	135 000	195 000

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

2022-12-31

2021-12-31

Ingående anskaffningsvärden	285 497	273 235
Inköp	72 809	12 262
Utgående anskaffningsvärden	358 306	285 497
Ingående avskrivningar	-73 559	-18 099
Årets avskrivningar	-66 030	-55 460
Utgående avskrivningar	-139 589	-73 559
Redovisat värde	218 717	211 938

Not 5 Ställda säkerheter

2022-12-31

2021-12-31

Företagsinteckningar 500 000 500 000

Not 6 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Hotellbackens Fastighetsbolag AB, Org. nr 556945-9521, säte Leksand. Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

Korstöppans Hotell AB

Org.nr. 559122-5569

NOTER

Not 7 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

2023071128349

Korstöppans Hotell AB

Org.nr. 559122-5569

TÄLLBERG

Staffan Malmqvist

Staffan Malmqvist

Vår revisionsberättelse har lämnats den 2023.

Edlund & Partners

J. Edlund

Jens Edlund
Auktoriserad revisor

2023071128350

Verifikat

Transaktion 09222115557495723865

2023071128351

Dokument

ÅR - Korstämpans Hotell AB 2022
Huvuddokument
8 sidor
Startades 2023-06-28 20:29:41 CEST (+0200) av E o P
Revision (EoPR)
Färdigställt 2023-06-28 23:19:28 CEST (+0200)

Initierare

E o P Revision (EoPR)
Edlund & Partners AB
ville.nilsson@edlundpartners.se

Signerande parter

Staffan Malmqvist (SM)
Staffan@langbers.se



Staffan Malmqvist

Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"STAFFAN MALMQVIST"
Signerade 2023-06-28 20:47:58 CEST (+0200)

Jens Edlund (JE)
Edlund & Partners AB
jens@edlundpartners.se



Jens Edlund

Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"JENS EDLUND"
Signerade 2023-06-28 23:19:28 CEST (+0200)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Korstjäppans Hotell AB, org.nr 559122-5569

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Korstjäppans Hotell AB för året 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Korstjäppans Hotell ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Korstjäppans Hotell AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen finns på Revisorsinspektionens webbplats: <https://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar>. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Korstjäppans Hotell AB för året 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Korstjäppans Hotell AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

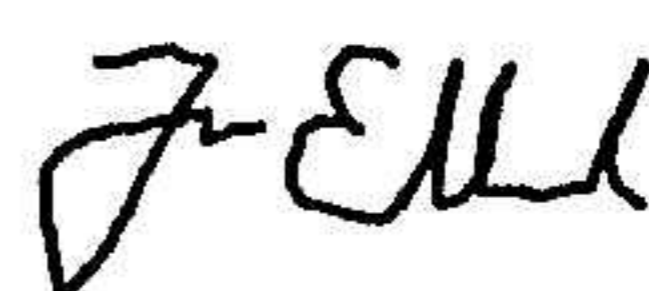
Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: <https://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar>. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Revisionsberättelsen har lämnats den dag som framgår av den elektroniska underskriften

Stockholm
Edlund & Partners AB



Jens Edlund
Auktoriserad revisor

Verifikat

Transaktion 09222115557495724834

20230711128353

Dokument

RevB - Korstämpans Hotell AB 2022
Huvuddokument
1 sida
*Startades 2023-06-28 22:53:34 CEST (+0200) av E o P
Revision (EoPR)
Färdigställt 2023-06-28 23:18:40 CEST (+0200)*

Initierare

E o P Revision (EoPR)
Edlund & Partners AB
ville.nilsson@edlundpartners.se

Signerande parter

Jens Edlund (JE)
Edlund & Partners
jens@edlundpartners.se



J-ELL

*Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"JENS EDLUND"
Signerade 2023-06-28 23:18:40 CEST (+0200)*

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

