

Årsredovisning för  
**Fagerhov Conduct AB**  
556477-4866

Räkenskapsåret  
**2022-05-01 - 2023-04-30**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-7
Underskrifter	8

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fagerhov Conduct AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-11-23. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Gnarp 2023-11-23



Peter Fagerhov

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Fagerhov Conduct AB, 556477-4866, med säte i Nordanstig, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30.

### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning samt bedriver försäljning av fastigheter. Verksamheten är frivillande.

Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning (tkr)	Belopp i kkr				
	2023-04-30	2022-04-30	2021-04-30	2020-04-30	2019-04-30
Nettoomsättning	-	-	-	-	-
Resultat efter finansiella poster	3	5	-5	1	0
Balansomslutning	1 865	1 865	1 871	1 871	1 953
Soliditet %	3	3	3	3	3

### Viktiga förhållanden och väsentliga händelser

Dotterbolag är Fagerhov Förvaltning AB, org. nr 556719-0565, med säte i Nordanstig, som ägs till 100% av moderbolaget. Inga inköp eller försäljningar har förekommit inom koncernen.

### Eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	-44 271
Disposition enl årsstämmobeslut		
Årets resultat		2 956
<b>Vid årets slut</b>	<b>100 000</b>	<b>-41 315</b>

### Förslag till disposition av företagets vinst eller förlust

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel disponeras enligt följande:

	Belopp i kr
Balanseras i ny räkning	-41 315
<b>Summa</b>	<b>-41 315</b>

Vad beträffar företagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-05-01- 2023-04-30</i>	<i>2021-05-01- 2022-04-30</i>
Övriga rörelseintäkter		-	6 683
		-	6 683
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-5 125	-6 590
<b>Rörelseresultat</b>		-5 125	93
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag	3	10 000	10 000
Ränteintäkter och liknande resultatposter	4	46	-
Räntekostnader och liknande kostnader	5	-1 965	-4 772
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		2 956	5 321
<b>Resultat före skatt</b>		2 956	5 321
<b>Årets resultat</b>		<b>2 956</b>	<b>5 321</b>

2023112906205

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-04-30</i>	<i>2022-04-30</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	6	-	-
		-	-
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	7	1 856 000	1 856 000
		1 856 000	1 856 000
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 856 000</b>	<b>1 856 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		8 220	8 174
		8 220	8 174
<i>Kassa och bank</i>		1 070	1 320
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>9 290</b>	<b>9 494</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 865 290</b>	<b>1 865 494</b>

2023112906206

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-04-30</i>	<i>2022-04-30</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (1000 aktier)		100 000	100 000
		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		-44 271	-49 592
Årets resultat		2 956	5 321
		-41 315	-44 271
<b>Summa eget kapital</b>		<b>58 685</b>	<b>55 729</b>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		1 709 986	1 544 054
Övriga kortfristiga skulder		76 479	247 356
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		20 140	18 355
		1 806 605	1 809 765
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 865 290</b>	<b>1 865 494</b>

2023112906207

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i kr om inget annat anges

#### **Allmänna redovisningsprinciper**

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

#### **Värderingsprinciper m m**

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

#### **Materiella anläggningstillgångar**

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

#### **Tillkommande utgifter**

Tillkommande utgifter som uppfyller tillgångskriteriet räknas in i tillgångens redovisade värde. Utgifter för löpande underhåll och reparationer redovisas som kostnader när de uppkommer.

#### **Avskrivningar**

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod eftersom det återspeglar den förväntade förbrukningen av tillgångens framtida ekonomiska fördelar. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen. Någon uppdelning av byggnader i komponenter har inte skett då skillnaden i avskrivningstid mellan byggnadens betydande komponenter inte bedöms vara väsentlig.

#### *Materiella anläggningstillgångar*

---

Inventarier, verktyg och installationer

%

20

#### **Leasing - leasegivare**

Företaget har inga leasingavtal.

#### **Skatt**

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

#### **Intäkter**

Det inflöde av ekonomiska fördelar som företaget erhållit eller kommer att erhålla för egen räkning redovisas som intäkt. Intäkter värderas till verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för rabatter.

## Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

## Not 3 Resultat från andelar i koncernföretag

	2022-05-01- 2023-04-30	2021-05-01- 2022-04-30
Utdelning	10 000	10 000
<b>Summa</b>	<b>10 000</b>	<b>10 000</b>

## Not 4 Ränteintäkter och liknande intäkter

	2022-05-01- 2023-04-30	2021-05-01- 2022-04-30
Ränteintäkter, övriga	46	
<b>Summa</b>	<b>46</b>	

## Not 5 Räntekostnader och liknande kostnader

	2022-05-01- 2023-04-30	2021-05-01- 2022-04-30
Räntekostnader, övriga	1 965	4 772
<b>Summa</b>	<b>1 965</b>	<b>4 772</b>

## Not 6 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-04-30	2022-04-30
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	230 288	230 288
	230 288	230 288
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
-Vid årets början	-230 288	-230 288
	-230 288	-230 288
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

## Not 7 Andelar i koncernföretag

	2023-04-30	2022-04-30
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	1 856 000	1 856 000
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>1 856 000</b>	<b>1 856 000</b>

### **Specifikation av moderföretagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag**

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Dotterföretag / Org nr / Säte	Antal- andelar	Kapital andel i %	Rösträtts andel i %	Redovisat värde
Fagerhov Förvaltning AB, 556719-0565, Nordanstig	1 000	100	100	1 856 000
				<b>1 856 000</b>

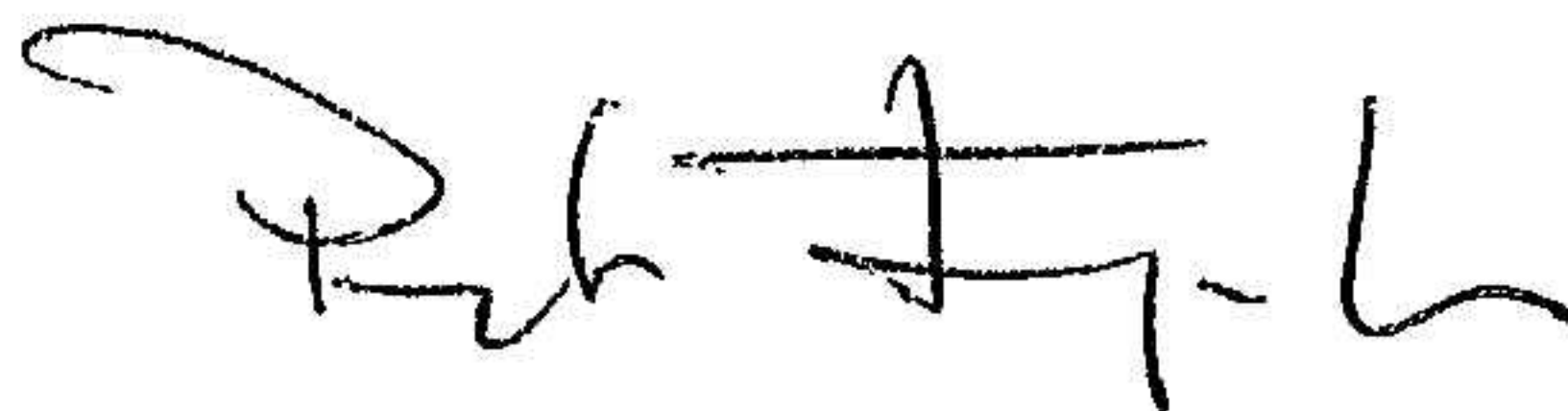
## Not 8 Nyckeltalsdefinitioner

*Balansomslutning:*  
Totala tillgångar.

*Soliditet:*  
Justerat eget kapital / Totala tillgångar.

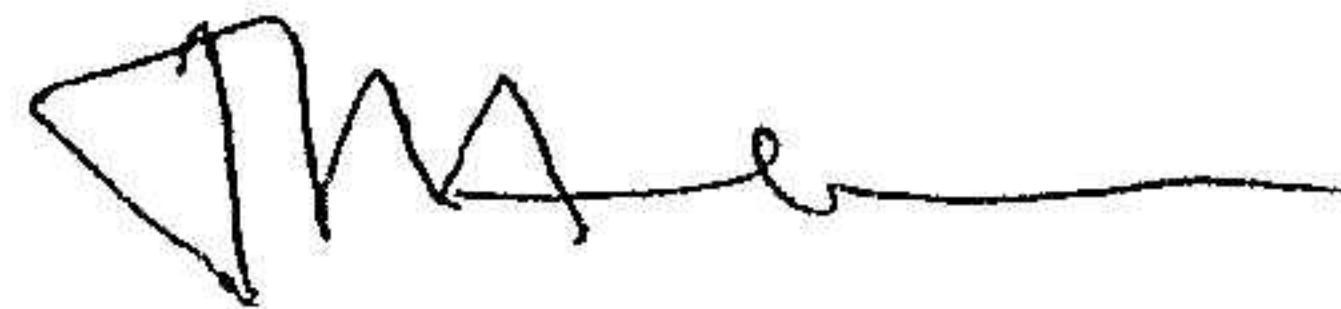
## Underskrifter

Gnarp



Peter Fagerhov  
Styrelseordförande

2023-11-23



Thomas Larsson  
Styrelseledamot

2023-11-23

2023112906211