

Årsredovisning för
Harlösa 44:10 Bostads AB
559201-6868

Räkenskapsåret
2023-01-01 - 2023-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Harlösa 44:10 Bostads AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-05-30. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Malmö den 05/30 2024


Robert Hansson

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Harlösa 44:10 Bostads AB, 559201-6868, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023. Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (sek).

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Malmö registrerades i april 2019 och bedriver sedan dess holdingverksamhet samt därmed förenligt verksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har hänt under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	-			
Resultat efter finansiella poster	-299 476	1 230 969	239 790	-1 035 674
Soliditet, %	0	7	2	1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserad vinst	Årets vinst
Vid årets början	50 000		295 966	1 140 828
Återbetalning villkorat aktieägartillskott			-1 100 000	
Omföring av föreg års vinst			1 140 828	-1 140 828
Årets resultat				-299 476
Vid årets slut	50 000		336 794	-299 476

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 37 318 disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	336 794
årets resultat	-299 476
Totalt	37 318
disponeras för	
balanseras i ny räkning	37 318
Summa	37 318

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Övriga rörelseintäkter		1 200 000	2 324 148
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		1 200 000	2 324 148
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-156 151	-279 819
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-244 039	-244 039
Summa rörelsekostnader		-400 190	-523 858
Rörelseresultat		799 810	1 800 290
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		12	13
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 099 298	-569 334
Summa finansiella poster		-1 099 286	-569 321
Resultat efter finansiella poster		-299 476	1 230 969
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		-299 476	1 230 969
Skatter			
Skatt på årets resultat		-	-90 141
Årets resultat		-299 476	1 140 828

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	11 939 369	12 183 408
Summa materiella anläggningstillgångar		11 939 369	12 183 408
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	125 000	125 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		125 000	125 000
Summa anläggningstillgångar		12 064 369	12 308 408
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		903 000	1 195 000
Övriga fordringar		7 355 419	8 530 789
Summa kortfristiga fordringar		8 258 419	9 725 789
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		785	785
Summa kassa och bank		785	785
Summa omsättningstillgångar		8 259 204	9 726 574
SUMMA TILLGÅNGAR		20 323 573	22 034 982

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		336 794	295 966
Årets resultat		-299 476	1 140 828
Summa fritt eget kapital		37 318	1 436 794
Summa eget kapital		87 318	1 486 794
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		18 953 817	19 235 806
Summa långfristiga skulder		18 953 817	19 235 806
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		2 199	68 043
Skatteskulder		80 117	67 922
Övriga skulder		69 122	45 417
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 131 000	1 131 000
Summa kortfristiga skulder		1 282 438	1 312 382
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		20 323 573	22 034 982

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (20,60 %) i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Personal

Bolaget har inga anställda och inga löner har betalats ut under räkenskapsåret.

Not 3 Byggnader och mark

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	12 678 272	14 806 955
-Avyttringar och utrangeringar		-2 128 683
	<u>12 678 272</u>	<u>12 678 272</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-494 864	-504 031
-Avyttringar och utrangeringar		253 206
-Årets avskrivning enligt plan	-244 039	-244 039
	<u>-738 903</u>	<u>-494 864</u>
Redovisat värde vid årets slut	11 939 369	12 183 408

Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	125 000	125 000
Vid årets slut	125 000	125 000

Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

1) Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Intresseföretag/ org nr, säte	Antal andelar i % 1)	Eget kapital	2023-12-31 Redovisat värde
Shooting Academy sweden AB 559238-7517, Malmö	100	125000	125 000
			125 000

Not 5 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Ställda panter och säkerheter, pant i fastighet	19 700 00	19 700 000
Summa ställda säkerheter	19 700 000	19 700 000

Eventalförpliktelser

Inga

Inga

Underskrifter

Malmö den 90-05-2024


Styrelseordförande
Robert Hansson


Styrelseledamot
Marko Stoor