

Årsredovisning för
Norm properties estate Sweden AB

559329-6113

Räkenskapsåret

2023-07-01 - 2024-06-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-12-18.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Jonathan Andersson
Styrelseledamot

2024-12-18

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Norm properties estate Sweden AB, 559329-6113, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Simrishamn registrerades år 2021 och inriktar sig på nyproduktion samt renovering av egna fastigheter vilka sedan säljs till privatpersoner.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Det småhus som påbörjades att byggas i början av räkenskapsåret har färdigställts och överlämnats under innevarande räkenskapsår.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	6 500 000	7 875 000	0
Resultat efter finansiella poster	3 367 207	2 331 323	-22 056
Soliditet %	68,2	79,3	0,5

Kommentar till flerårsöversikt

Som framgår av flerårsöversikten har man fortsatt köpt och sålt småhus, se under väsentliga händelser.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	2 944	1 399 066
Balanseras i ny räkning		1 399 066	-1 399 066
Erhållna aktieägartillskott		-25 000	
Årets resultat			669 444
Belopp vid årets utgång	25 000	1 377 010	669 444

Kommentar

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 0 kr (25 000 kr).

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 377 010
Årets resultat	669 444
Summa	2 046 454
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	2 046 454
Summa	2 046 454

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-07-01 - 2024-06-30</i>	<i>2022-07-01 - 2023-06-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		6 500 000	7 875 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		6 500 000	7 875 000
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-3 175 205	-5 538 625
Övriga externa kostnader		-993	-2 875
Summa rörelsekostnader		-3 176 198	-5 541 500
Rörelseresultat		3 323 802	2 333 500
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		44 104	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-699	-2 177
Summa finansiella poster		43 405	-2 177
Resultat efter finansiella poster		3 367 207	2 331 323
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-2 520 000	0
Förändring av periodiseringsfonder		0	-575 000
Summa bokslutsdispositioner		-2 520 000	-575 000
Resultat före skatt		847 207	1 756 323
Skatter			
Skatt på årets resultat		-177 763	-357 257
Årets resultat		669 444	1 399 066

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-06-30</i>	<i>2023-06-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Fordringar hos koncernföretag	2	2 683 822	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 683 822	0
Summa anläggningstillgångar		2 683 822	0
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		2 720	18 114
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		20 945	0
Summa kortfristiga fordringar		23 665	18 114
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 000 000	2 358 250
Summa kassa och bank		1 000 000	2 358 250
Summa omsättningstillgångar		1 023 665	2 376 364
SUMMA TILLGÅNGAR		3 707 487	2 376 364

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-06-30</i>	<i>2023-06-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 377 010	2 944
Årets resultat		669 444	1 399 066
Summa fritt eget kapital		2 046 454	1 402 010
Summa eget kapital		2 071 454	1 427 010
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		575 000	575 000
Summa obeskattade reserver		575 000	575 000
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		10 000	0
Skatteskulder		535 020	372 177
Övriga skulder		9 063	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		506 950	2 177
Summa kortfristiga skulder		1 061 033	374 354
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 707 487	2 376 364

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Fordringar hos koncernföretag

	2024-06-30	2023-06-30
Förändringar av anskaffningsvärden		
Tillkommande fordringar	2 683 822	0
Utgående anskaffningsvärden	2 683 822	0
Redovisat värde	2 683 822	0

Not 3 Not till Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex-Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Emmie Nilsson, Sydrev Redovisning AB

Underskrifter

Simrishamn

Jonathan Andersson

2024-12-18

Jonathan Andersson

Datum

Styrelseledamot