

# Årsredovisning

## *Safe Monitoring Holding AB*

556643-8999

Styrelsen och verkställande direktören för Safe Monitoring Holding AB får härmed lämna sin redogörelse för bolagets utveckling under räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

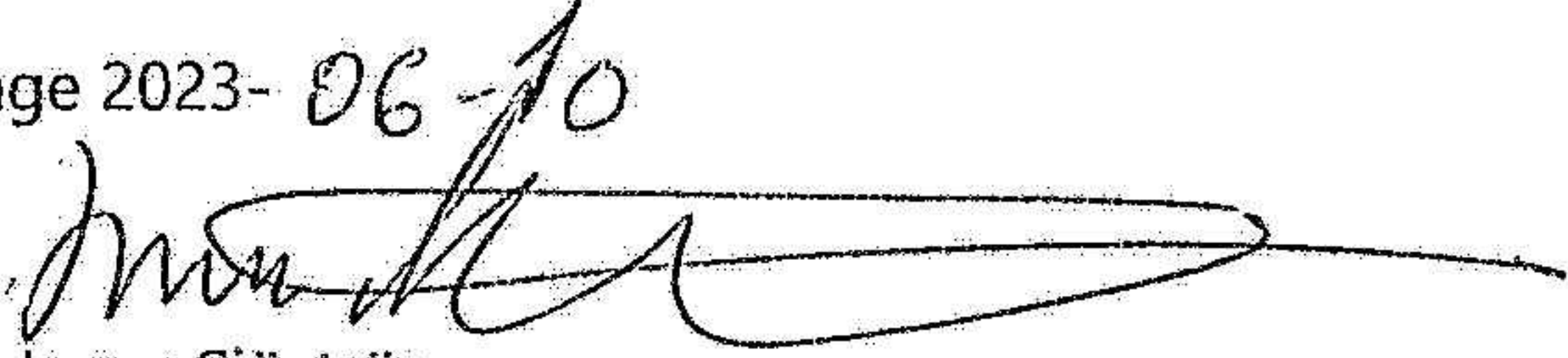
INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 8
- Underskrifter	8

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot i Safe Monitoring Holding AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2023-06-07. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Vellinge 2023-06-10

  
Hans Jonas Sjöström

# Årsredovisning

## *Safe Monitoring Holding AB*

556643-8999

Styrelsen och verkställande direktören för Safe Monitoring Holding AB får härmed lämna sin redogörelse för bolagets utveckling under räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 8
- Underskrifter	8

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Verksamhet

Bolaget skall äga och förvalta fastigheter, idka handel med värdepapper samt äga och utveckla rörelsedrivande bolag samt idka därmed förenlig verksamhet.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912
Nettoomsättning	1 377	1 314	1 102	1 080
Resultat efter finansiella poster	-235	1 911	140 513	2 390
Soliditet %	98	100	100	52,9

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	142 630 252	1 234 351	143 964 603
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman:</i>				
Utdelning		-442 400		-442 400
Årets resultat			-550 906	-550 906
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>142 187 852</b>	<b>683 445</b>	<b>142 971 297</b>

### RESULTATDISPOSITION

#### Medel att disponera:

Balanserat resultat	143 422 203
Årets resultat	-550 906
<i>Summa</i>	<i>142 871 297</i>

#### Förslag till disposition:

Utdelning	509 150
Balanseras i ny räkning	142 362 147
<i>Summa</i>	<i>142 871 297</i>

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

# RESULTATRÄKNING

1

		2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		1 376 741	1 314 450
Övriga rörelseintäkter		–	27 000
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 376 741</b>	<b>1 341 450</b>
<b>Rörelsekostnader</b>	<b>2</b>		
Övriga externa kostnader		-893 062	-770 527
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-379 541	-379 541
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 272 603</b>	<b>-1 150 068</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>104 138</b>	<b>191 382</b>
<b>Finansiella poster</b>	<b>3</b>		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		–	11 295
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		–	2 352 253
Räntekostnader och liknande resultatposter		-338 744	-644 042
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-338 744</b>	<b>1 719 506</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-234 606</b>	<b>1 910 888</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-290 000	-290 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-290 000</b>	<b>-290 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-524 606</b>	<b>1 620 888</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-26 300	-386 536
<b>Årets resultat</b>		<b>-550 906</b>	<b>1 234 352</b>

2023071229317

# BALANSRÄKNING

1

2022-12-31

2021-12-31

## TILLGÅNGAR

### Anläggningstillgångar

#### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	4	7 403 110	7 777 836
Inventarier, verktyg och installationer		14 448	19 263
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>7 417 558</b>	<b>7 797 099</b>

#### Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	5, 6	50 000	50 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav		118 796 294	126 876 477
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>118 846 294</b>	<b>126 926 477</b>

### Summa anläggningstillgångar

**126 263 852**      **134 723 576**

### Omsättningstillgångar

#### Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		–	176 332
Fordringar hos koncernföretag		5 141 606	5 269 916
Övriga fordringar		3 135 348	3 061 130
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		18 816	16 932
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>8 295 770</b>	<b>8 524 310</b>

#### Kassa och bank

Kassa och bank		10 836 642	1 282 381
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>10 836 642</b>	<b>1 282 381</b>

### Summa omsättningstillgångar

**19 132 412**      **9 806 691**

## SUMMA TILLGÅNGAR

**145 396 264**      **144 530 267**

2023071229318

2023071229319

	2022-12-31	2021-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>100 000</i>	<i>100 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	143 422 203	142 630 252
Årets resultat	-550 906	1 234 352
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>142 871 297</i>	<i>143 864 604</i>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>142 971 297</b>	<b>143 964 604</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder	251 229	48 350
Aktuella skatteskulder	23 595	386 663
Övriga skulder	2 007 571	651
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	142 571	130 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>2 424 967</b>	<b>565 663</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>145 396 264</b>	<b>144 530 267</b>

## NOTER

### Not 1 ALLMÄNNA UPPLYSNINGAR

#### *Redovisnings- och värderingsprinciper*

##### **Valt regelverk**

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1, Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

##### **Värderingsprinciper mm**

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

##### **Materiella anläggningstillgångar**

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

##### **Avskrivningar**

Om tillämpligt.

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod eftersom det återspeglar den förväntade förbrukningen av tillgångens framtida ekonomiska fördelar. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen. Hänsyn har tagits till beräknat restvärde, fastställt vid anskaffningstillfället i då rådande prisnivå.

<b>Typ</b>	<b>Nyttjandeperiod</b>	<b>Procent</b>
Byggnader (4% from 2006-07-01)	25	4
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5	5
Inventarier, verktyg o installationer	5	5
Bilar	5	5

<b>Not 2</b>	<b>Medelantalet anställda</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
	Medelantalet anställda	0	0

Bolaget har inte haft några anställda

2023071229321

Not 3	Räntekostnader, ränteintäkter och liknande resultatposter hänförliga till koncernföretag	2022	2021
	Ränteintäkter	–	-4 000
	Räntekostnader	636	226
	Övriga finansiella intäkter	0	-2 348 253
	Resultat vid försäljning av värdepapper	0	-11 295
	Depåavgifter	331 753	643 816
	Påminnelseavgifter	6 355	–
	<b>Summa</b>	<b>338 744</b>	<b>-1 719 506</b>

Not 4	Byggnader och mark	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	11 098 770	11 098 770
	Utgående anskaffningsvärden	11 098 770	11 098 770
	Ingående avskrivningar	-3 320 934	-2 946 208
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-374 726	-374 726
	Utgående avskrivningar	-3 695 660	-3 320 934
	<b>Redovisat värde</b>	<b>7 403 110</b>	<b>7 777 836</b>
	Varav mark	535 256	535 256

Not 5	Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	127 361 328	64 365 651
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	9 334 378	62 995 677
	Försäljningar/utrangeringar	-16 999 500	–
	Utgående anskaffningsvärden	119 696 206	127 361 328
	<b>Redovisat värde</b>	<b>119 696 206</b>	<b>127 361 328</b>

Not 6	Andelar i koncernföretag	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
	Utgående anskaffningsvärden	50 000	50 000
	<b>Redovisat värde</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>

*UNDERSKRIFTER*

Vellinge

Hans Jonas Sjöström  
2023

Jane Marie Sjöström  
2023

Vår revisionsberättelse har lämnats 2023

Ernst & Young Aktiebolag

Erik Andreas Mauritzson  
Huvudansvarig auktoriserad revisor

2023071229322

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering.  
Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

2023071229323

## JONAS SJÖSTRÖM

ÅR - VD / Styrelseledamot

Serienummer: 19650208xxxx

IP: 176.101.xxx.xxx

2023-06-07 08:48:49 UTC



## JANE SJÖSTRÖM

ÅR - VD / Styrelseledamot

Serienummer: 19640716xxxx

IP: 176.101.xxx.xxx

2023-06-07 09:00:59 UTC



## ERIK MAURITZSON

Aukt. Revisor / Godkänd revisor

Serienummer: 19820716xxxx

IP: 85.24.xxx.xxx

2023-06-07 10:42:41 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

### Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

Penneo dokumentnyckel: ZS264-IY451-VTIPY-VSHMH-UQ42Y-XUTAS



## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Safe Monitoring Holding AB, org.nr 556643-8999

### Rapport om årsredovisningen

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Safe Monitoring Holding AB för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Safe Monitoring Holding ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Safe Monitoring Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



2023092607351

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Malmö

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av Safe Monitoring Holding AB för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Ansvar för uttalandet

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Safe Monitoring Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Revisorns ansvar för uttalandet

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar för uttalandet

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisioner av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Malmö den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Ernst & Young AB

Erik Mauritzson

Erik Mauritzson  
Auktoriserad revisor

Penneo dokumentnyckel: 5E4CJ-G2EMF-GVJN5-P0X1D-MQZ6W-6ZSF8

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering.  
Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

**ERIK MAURITZSON (SSN-validerad)**

Signing Partner

Serienummer: 19820716xxxx

IP: 85.24.xxx.xxx

2023-06-07 10:45:20 UTC



2023092607352

Penneo dokumentnyckel: 5E4CJ-G2EMF-GVJN5-P0X1D-MQZ6W-6ZSF8

Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

#### Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>