

Årsredovisning

för

Säfqvist Fastigheter AB

556992-4599

Räkenskapsåret

2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-26.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Bo Håkan Säfqvist, Styrelseledamot

2026-03-26

Styrelsen för Säfqvist Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver förvaltning av värdepapper.

Företaget har sitt säte i Halmstad kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Resultat efter finansiella poster	-560	-228	-231	-1 350
Soliditet (%)	48,2	82,7	97,6	96,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 370 432	-236 551	1 183 881
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-214 000		-214 000
Balanseras i ny räkning		-236 551	236 551	0
Årets resultat			-560 375	-560 375
Belopp vid årets utgång	50 000	919 881	-560 375	409 506

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	919 881
årets förlust	-560 375
	359 506
disponeras så att i ny räkning överföres	359 506
	359 506

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2025-01-01
-2025-12-31

2024-01-01
-2024-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-26 623

-27 281

Summa rörelsekostnader

-26 623

-27 281

Rörelseresultat

-26 623

-27 281

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

36

41 326

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar
och kortfristiga placeringar

-533 651

-242 407

Räntekostnader och liknande resultatposter

-137

-1

Summa finansiella poster

-533 752

-201 082

Resultat efter finansiella poster

-560 375

-228 363

Resultat före skatt

-560 375

-228 363

Skatter

Skatt på årets resultat

0

-8 188

Årets resultat

-560 375

-236 551

Balansräkning

Not
1

2025-12-31

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

10 315

21 655

Summa kortfristiga fordringar

10 315

21 655

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar

818 749

1 335 936

Summa kortfristiga placeringar

818 749

1 335 936

Kassa och bank

Kassa och bank

21 252

74 451

Summa kassa och bank

21 252

74 451

Summa omsättningstillgångar

850 316

1 432 042

SUMMA TILLGÅNGAR

850 316

1 432 042

Balansräkning

Not
1

2025-12-31

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

919 881

1 370 432

Årets resultat

-560 375

-236 551

Summa fritt eget kapital

359 506

1 133 881

Summa eget kapital

409 506

1 183 881

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

8 188

29 539

Övriga skulder

417 622

203 622

Upplupna kostnader

15 000

15 000

Summa kortfristiga skulder

440 810

248 161

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

850 316

1 432 042

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Årsredovisningen beslutades 2026-03-25

Halmstad

Håkan Säfqvist
Håkan Säfqvist

2026-03-25