

Årsredovisning

Buråker Fastigheter AB

556708-1897

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

| Innehåll | Sida |
|--------------------------|------|
| - Förvaltningsberättelse | 2 |
| - Resultaträkning | 3 |
| - Balansräkning | 4 |
| - Noter | 6 |
| - Underskrifter | 6 |

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Christian Buråker
2024-07-30

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget förvaltar aktier inom fastighetssektorn.
Företaget har sitt säte i Enköping.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

| | 2301-2312 | 2201-2212 | 2101-2112 | 2001-2012 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| Resultat efter finansiella poster | -7 | -2 | -21 | -13 |
| Soliditet % | 10 | 11 | 5 | 6 |

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

| | Aktiekapital | Balanserat resultat | Årets resultat |
|---|--------------|---------------------|----------------|
| - Belopp vid årets ingång | 100 000 | 49 235 | -2 223 |
| <i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i> | | | |
| - Balanseras i ny räkning | | -2 223 | 2 223 |
| - Årets resultat | | | -7 144 |
| - Belopp vid årets utgång | 100 000 | 47 012 | -7 144 |

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

| | |
|---------------------|--------|
| Balanserat resultat | 47 012 |
| Årets resultat | -7 144 |
| Summa | 39 868 |

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

| | |
|-------------------------|--------|
| Balanseras i ny räkning | 39 868 |
| Summa | 39 868 |

RESULTATRÄKNING

1

| | 2023-01-01 2023-12-31 | 2022-01-01 2022-12-31 |
|--|--------------------------|--------------------------|
| Rörelsekostnader | | |
| Övriga externa kostnader | -7 236 | -2 258 |
| Summa rörelsekostnader | -7 236 | -2 258 |
| Rörelseresultat | -7 236 | -2 258 |
| Finansiella poster | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | 11 | -8 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | 81 | 43 |
| Summa finansiella poster | 92 | 35 |
| Resultat efter finansiella poster | -7 144 | -2 223 |
| Resultat före skatt | -7 144 | -2 223 |
| Årets resultat | -7 144 | -2 223 |

BALANSRÄKNING

1

| | | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|--|---|------------------|------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Andelar i koncernföretag | 2 | 300 000 | 300 000 |
| <i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i> | | 300 000 | 300 000 |
| Summa anläggningstillgångar | | 300 000 | 300 000 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Fordringar hos koncernföretag | | 1 052 850 | 1 047 850 |
| Övriga fordringar | | 5 765 | 5 766 |
| <i>Summa kortfristiga fordringar</i> | | 1 058 615 | 1 053 616 |
| <i>Kassa och bank</i> | | | |
| Kassa och bank | | 59 | 7 046 |
| <i>Summa kassa och bank</i> | | 59 | 7 046 |
| Summa omsättningstillgångar | | 1 058 674 | 1 060 662 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 1 358 674 | 1 360 662 |

BALANSRÄKNING

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|--|------------------|------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | |
| Eget kapital | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | |
| Aktiekapital | 100 000 | 100 000 |
| <i>Summa bundet eget kapital</i> | 100 000 | 100 000 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | |
| Balanserat resultat | 47 012 | 49 235 |
| Årets resultat | -7 144 | -2 223 |
| <i>Summa fritt eget kapital</i> | 39 868 | 47 012 |
| Summa eget kapital | 139 868 | 147 012 |
| Kortfristiga skulder | | |
| Leverantörsskulder | 6 156 | 0 |
| Skulder till koncernföretag | 1 207 650 | 1 207 650 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | 5 000 | 6 000 |
| Summa kortfristiga skulder | 1 218 806 | 1 213 650 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | 1 358 674 | 1 360 662 |

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2). Företaget är ett moderföretag, men med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap 3 § upprättas ingen koncernredovisning.

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

| Not 2 | Andelar i koncernföretag | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|-------|-----------------------------|------------|------------|
| | Ingående anskaffningsvärden | 300 000 | 300 000 |
| | Utgående anskaffningsvärden | 300 000 | 300 000 |
| | Redovisat värde | 300 000 | 300 000 |

| Not 3 | Eventualförpliktelser | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|-------|-----------------------|------------|------------|
| | Eventualförpliktelser | 4 525 000 | 4 525 000 |

UNDERSKRIFTER

Enköping

Christian Buråker
Christian Buråker
2024-06-30