

Årsredovisning
för
Anni Johansson AB
559268-3196

Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Anni Johansson, Styrelseledamot
2024-05-29

Styrelsen för Anni Johansson AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsmäklari, fastighetsförmedling, inredningsverksamhet och därmed förenlig verksamhet. Bolaget är delägare till Våningen Fastighetsförmedling nr 3 Kommanditbolag, 969785-1922.

Företaget har sitt säte i Malmö.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020 (5 mån)
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	16	368	1 013	623
Soliditet (%)	58,9	59,8	88,7	95,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	296 656	214 051	535 707
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-278 000		-278 000
Balanseras i ny räkning		214 051	-214 051	0
Fusionsresultat		202 616		202 616
Årets resultat			-188 038	-188 038
Belopp vid årets utgång	25 000	435 323	-188 038	272 285

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	435 324
årets förlust	-188 038
	247 286

disponeras så att i ny räkning överföres	247 286
	247 286

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-95 980	-101 800
Personalkostnader	2	-189 072	-917 855
Summa rörelsekostnader		-285 053	-1 019 656
Rörelseresultat		-285 053	-1 019 656
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		300 215	1 387 990
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		476	1
Summa finansiella poster		300 691	1 387 991
Resultat efter finansiella poster		15 638	368 335
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	-95 000
Summa bokslutsdispositioner		0	-95 000
Resultat före skatt		15 638	273 335
Skatter			
Skatt på årets resultat		-203 676	-59 284
Årets resultat		-188 038	214 051

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	0	0
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	1 000	1 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 000	1 000
Summa anläggningstillgångar		1 000	1 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		33 492	11
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	10 852
Summa kortfristiga fordringar		33 492	10 863
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		239 000	271 000
Summa kortfristiga placeringar		239 000	271 000
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		552 176	971 657
Summa kassa och bank		552 176	971 657
Summa omsättningstillgångar		824 668	1 253 520
SUMMA TILLGÅNGAR		825 668	1 254 520

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

435 324

296 656

Årets resultat

-188 038

214 051

Summa fritt eget kapital

247 286

510 708

Summa eget kapital

272 286

535 708

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

270 000

270 000

Summa obeskattade reserver

270 000

270 000

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

283 353

48 786

Övriga skulder

28

400 026

Summa kortfristiga skulder

283 381

448 812

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

825 668

1 254 520

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	25 000	0
Fusion	-25 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 000	1 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 000	1 000
Utgående redovisat värde	1 000	1 000

Malmö 2024-05-28

Anni Johansson
Anni Johansson