

# Årsredovisning

## Gunnaredsvallan Fastighets AB

Organisationsnummer: 559263-3993  
Räkenskapsår: 2022-01-01 - 2022-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela svenska kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Företagets säte: Göteborg

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av

Aslan Ali  
Styrelseledamot  
2023-07-28

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget skall uppföra, förvärva, avyttra, äga och förvalta fastigheter eller tomträtter samt därmed förenlig verksamhet. Bolaget har sitt säte i Göteborg.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

### Flerårsöversikt

	2022-01-01 -2022-12-31	2020-07-14 -2021-12-31
Resultat efter finansiella poster (kr)	-1 344	0
Soliditet (%)	99,3	100,0

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Summa
<b>Belopp vid årets ingång</b>	<b>25 000</b>	<b>0</b>	<b>25 000</b>
Årets resultat		-1 344	-1 344
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>-1 344</b>	<b>23 656</b>

### Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	0
Årets resultat	-1 344
<b>Summa</b>	<b>-1 344</b>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	-1 344
<b>Summa</b>	<b>-1 344</b>

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2020-07-14 2021-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</i>	1		
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-1 343	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 343</b>	<b>0</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-1 343</b>	<b>0</b>
<i>Finansiella poster</i>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-1</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-1 344</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-1 344</b>	<b>0</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-1 344</b>	<b>0</b>

## Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>	1		
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		0	25 000
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>0</b>	<b>25 000</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		23 819	0
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>23 819</b>	<b>0</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>23 819</b>	<b>25 000</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>23 819</b>	<b>25 000</b>

## Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	1		
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Årets resultat		-1 344	0
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-1 344</b>	<b>0</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>23 656</b>	<b>25 000</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		163	0
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>163</b>	<b>0</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>23 819</b>	<b>25 000</b>

## Noter

### **Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper**

#### *Allmänna upplysningar*

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Göteborg

*Aslan Ali*  
Aslan Ali  
2023-06-30