

ÅRSREDOVISNING

2023-01-01 - 2023-12-31

för

Coeli Beta IV Holding 1 AB
559385-2451

Årsredovisningen omfattar:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma den 10/6-24. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 10/6-24



Jakob Pettersson

ÅRSREDOVISNING

2023-01-01 - 2023-12-31

för

Coeli Beta IV Holding 1 AB
559385-2451

Årsredovisningen omfattar:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6



Coeli Beta IV Holding 1 AB
559385-2451

ÅRSREDOVISNING FÖR COELI BETA IV HOLDING 1 AB

Styrelsen för Coeli Beta IV Holding 1 AB upprättar härmed årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger aktier i Aktiebolaget Skogängsvägen 59, org nr 559153-8482.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året erhållit aktieägartillskott om 1 283 tkr.

Bolaget har under året lämnat aktieägartillskott om 1 973 tkr till Skogängsvägen 59 AB.

Under det kommande året förväntas verksamheten bedrivas med oförändrad inriktning.

Flerårsöversikt

	2023	2022
Nettoomsättning (tkr)	-	-
Resultat efter finansiella poster (tkr)	-1 516	-433
Soliditet	1%	100%



Coeli Beta IV Holding 1 AB
559385-2451

Förändringar i eget kapital

Belopp i tusentals kronor			Balanserat		Totalt
	Aktiekapital	Reservfond	resultat	Årets resultat	
Belopp vid årets ingång	25	-	650	-433	242
Resultatdisposition enligt bolagsstämman:					
- Balanseras i ny räkning			-433	433	0
Erhållet aktieägartillskott			1 283		1 283
Årets resultat				-1 499	-1 499
Utgående balans	25	0	1 500	-1 499	26

Resultatdisposition

Till bolagsstämmans förfogande står följande vinstmedel, i kronor:

Balanserad vinst	1 499 572
Årets förlust	-1 498 954
	<u>618</u>

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande:

i ny räkning balanseras	<u>618</u>
	<u>618</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till nedanstående resultat- och balansräkningar samt noter. Alla belopp uttrycks i tkr där ej annat anges.

2024070515985



Coeli Beta IV Holding 1 AB
559385-2451

RESULTATRÄKNING	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-06-16 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		-	-
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-17	-
Summa rörelsekostnader		-17	0
Rörelseresultat		-17	0
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	15	-
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-1 396	-433
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-118	-
Summa finansiella poster		-1 499	-433
Resultat efter finansiella poster		-1 516	-433
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		17	-
Summa bokslutsdispositioner		17	0
Resultat före skatt		-1 499	-433
ÅRETS RESULTAT		-1 499	-433

2024070515986



Coeli Beta IV Holding 1 AB
559385-2451

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	5	610	33
Fordringar hos koncernföretag	6	3 015	-
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 625	33
Summa anläggningstillgångar		3 625	33
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		1 299	184
Summa kortfristiga fordringar		1 299	184
Kassa och bank			
Kassa och bank		44	25
Summa kassa och bank		44	25
Summa omsättningstillgångar		1 343	209
SUMMA TILLGÅNGAR		4 968	242

2024070515987



Coeli Beta IV Holding 1 AB
559385-2451

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25	25
Summa bundet eget kapital		25	25
Fritt eget kapital			
Balanserad vinst		1 500	650
Årets resultat		-1 499	-433
Summa fritt eget kapital		1	217
Summa eget kapital		26	242
Långfristiga skulder			
	7		
Övriga skulder till kreditinstitut		3 000	-
Skulder till koncernföretag		1 333	-
Summa långfristiga skulder		4 333	0
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		587	-
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		22	-
Summa kortfristiga skulder		609	0
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 968	242

2024070515988



Coeli Beta IV Holding 1 AB
559385-2451

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med Årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre företag (K2).

Ingen koncernredovisning upprättas med stöd av ÅRL 7 kap. 3 §.

Not 2 Allmän information

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Coeli Beta IV AB, org nr 559385-2469, som har sitt säte i Stockholm. Moderföretag i den minsta koncern som bolaget ingår i där koncernredovisning upprättas är Coeli Fastighet II AB, org nr 559173-7548, med säte i Stockholm.

Bolaget har inte haft någon anställd personal under innevarande eller föregående år.

Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

I beloppen ingår koncerninterna poster med 15 tkr (fg år 0).

Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

I beloppen ingår koncerninterna poster med -118 tkr (fg år 0).

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	466	-
Förvärv	-	36
Lämnade aktieägartillskott	1 973	430
Utgående anskaffningsvärden	2 439	466
Ingående nedskrivningar	-433	-
Årets nedskrivningar	-1 396	-433
Utgående nedskrivningar	-1 829	-433
Redovisat värde	610	33

Coeli Beta IV Holding 1 AB
559385-2451

Not 6 Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	-	-
Tillkommande poster	3 015	-
Utgående anskaffningsvärden	3 015	0
Redovisat värde	3 015	0

Not 7 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
<i>Skulder som förfaller till betalning mellan ett och fem år efter balansdagen</i>		
Övriga skulder till kreditinstitut	3 000	-
Skulder till koncernföretag	1 333	-
<i>Skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen</i>		
Övriga skulder till kreditinstitut	-	-
Skulder till koncernföretag	-	-
Redovisat värde	4 333	0

Stockholm den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Jakob Pettersson



Verifikat

Transaktion 09222115557519192444

Dokument

886 ÅR Coeli Beta IV Holding 1 AB 2023

Huvuddokument

8 sidor

Startades 2024-06-05 10:43:37 CEST (+0200) av Patricia Khalaf (PK)

Färdigställt 2024-06-05 11:28:26 CEST (+0200)

Initierare

Patricia Khalaf (PK)

Amblin AB

Org. nr 556689-5800

patricia.khalaf@amblin.se

+46704611311

Signerare

Jakob Pettersson (JP)

Coeli

Personnummer 881017-5797

jakob.pettersson@coeli.se

+46 724 02 08 62



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"JAKOB PETTERSSON"

Signerade 2024-06-05 11:28:26 CEST (+0200)

2024070515991



Verifikat

Transaktion 09222115557519192444

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

