

# Årsredovisning

för

## C Kaiser Bygg o Montering AB

556932-7025

Räkenskapsåret

2021-07-01 - 2022-06-30

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i C Kaiser Bygg o Montering AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den *27/1 2023*.  
Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Visby den *27/1 -23*

Christian Kaiser



Styrelsen för C Kaiser Bygg o Montering AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att bedriva byggverksamhet, förvalta fast egendom och värdepapper.

Företaget har sitt säte på Gotland.

Flerårsöversikt (tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	14 141	9 453	8 036	7 188
Resultat efter finansiella poster	591	498	150	331
Soliditet (%)	18	53	32	19

Nettoomsättningen har ökat med 49 % jämfört med föregående år främst på grund av ökade materialkostnader.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	436 513	519 217	1 005 730
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning på extra stämma		-810 000		-810 000
Balanseras i ny räkning		519 217	-519 217	0
Årets resultat			313 070	313 070
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>145 730</b>	<b>313 070</b>	<b>508 800</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	145 730
årets vinst	313 070
	<b>458 800</b>

disponeras så att i ny räkning överföres	458 800
	<b>458 800</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

34

## Resultaträkning

	Not	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		14 141 413	9 453 016
Övriga rörelseintäkter		32 721	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>14 174 134</b>	<b>9 453 016</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-11 226 796	-7 028 633
Övriga externa kostnader		-491 855	-657 598
Personalkostnader	3	-1 630 719	-1 198 828
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-293 301	-70 551
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-13 642 671</b>	<b>-8 955 610</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>531 463</b>	<b>497 406</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		130 000	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-60 000	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-10 350	1 039
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>59 650</b>	<b>1 039</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>591 113</b>	<b>498 445</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		-150 000	150 000
Förändring av överavskrivningar		-10 726	-94 993
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-160 726</b>	<b>55 007</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>430 387</b>	<b>553 452</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-117 317	-34 235
<b>Årets resultat</b>		<b>313 070</b>	<b>519 217</b>

31

## Balansräkning

Not

2022-06-30

2021-06-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

4

815 114

374 788

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**815 114**

**374 788**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

5

25 000

45 000

Andra långfristiga fordringar

6

5 718

63 678

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**30 718**

**108 678**

**Summa anläggningstillgångar**

**845 832**

**483 466**

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

Råvaror och förnödenheter

46 805

43 770

**Summa varulager**

**46 805**

**43 770**

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

3 960

709 716

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

8 652

2 612

Övriga fordringar

15 294

18 316

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

1 066 724

264 773

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

0

62 731

**Summa kortfristiga fordringar**

**1 094 630**

**1 058 148**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

1 296 630

447 473

**Summa kassa och bank**

**1 296 630**

**447 473**

**Summa omsättningstillgångar**

**2 438 065**

**1 549 391**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**3 283 897**

**2 032 857**

3+1

## Balansräkning

Not

2022-06-30

2021-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

145 730

436 513

Årets resultat

313 070

519 217

**Summa fritt eget kapital**

**458 800**

**955 730**

**Summa eget kapital**

**508 800**

**1 005 730**

#### Obeskattade reserver

Akkumulerade överavskrivningar

105 719

94 993

**Summa obeskattade reserver**

**105 719**

**94 993**

#### Långfristiga skulder

7

Övriga skulder

416 307

11 000

**Summa långfristiga skulder**

**416 307**

**11 000**

#### Kortfristiga skulder

7

Övriga skulder till kreditinstitut

59 156

44 000

Leverantörsskulder

1 135 838

406 044

Skatteskulder

107 712

0

Övriga skulder

905 365

446 089

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

45 000

25 001

**Summa kortfristiga skulder**

**2 253 071**

**921 134**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**3 283 897**

**2 032 857**

*301*

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 - 10 år

### Not 2 Ställda säkerheter

	2022-06-30	2021-06-30
Tillgångar med äganderättsförbehåll	482 400	0
	<b>482 400</b>	<b>0</b>

### Not 3 Medelantalet anställda

	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
Medelantalet anställda	3	2

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	613 488	478 488
Inköp	733 627	135 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 347 115</b>	<b>613 488</b>
Ingående avskrivningar	-238 700	-168 149
Årets avskrivningar	-140 496	-70 551
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-379 196</b>	<b>-238 700</b>
Årets nedskrivningar	-152 805	
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-152 805</b>	
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>815 114</b>	<b>374 788</b>

31

**Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag**

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	45 000	45 000
Årets förändring	-20 000	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>25 000</b>	<b>45 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>25 000</b>	<b>45 000</b>

**Not 6 Andra långfristiga fordringar**

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	65 718	63 678
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>65 718</b>	<b>63 678</b>
Årets nedskrivningar	-60 000	
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-60 000</b>	
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>5 718</b>	<b>63 678</b>

**Not 7 Skulder som avser flera poster**

Företagets banklån om 475.463 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-06-30	2021-06-30
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	416 307	11 000
	<b>416 307</b>	<b>11 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	59 156	44 000
	<b>59 156</b>	<b>44 000</b>

Visby den 27/1 - 2023

Christian Kaiser



Min revisionsberättelse har lämnats den 27/1, 2023



Barbro Hallgren  
Godkänd revisor

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i C Kaiser Bygg o Montering AB  
Org.nr 556932-7025

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för C Kaiser Bygg o Montering AB för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av C Kaiser Bygg o Montering ABs finansiella ställning per den 2022-06-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till C Kaiser Bygg o Montering AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Övriga upplysningar

Årsredovisningen för räkenskapsåret 2020-07-01 - 2021-06-30 har inte varit föremål för revision och någon revision av jämförelsetalen i årsredovisningen för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30 har därmed inte utförts.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

34

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för C Kaiser Bygg o Montering AB för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till C Kaiser Bygg o Montering AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

*bt*

### **Styrelsens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### **Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

### **Anmärkning**

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt, enligt 7 kap 10§ aktiebolagslagen att hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Visby den 27 januari 2023



Barbro Hallgren  
Godkänd revisor