

Årsredovisning
för
SFG Projektbolag 2022 AB
559239-0057

Räkenskapsåret
2021-05-01 – 2022-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-08-31. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Johan Boman, Styrelseledamot
2022-09-01

Styrelsen för SFG Projektbolag 2022 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 – 2022-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

SFG Projektbolag 2022 AB bedriver verksamhet genom att förvärva och exploatera mark i form av villa- och gruppbebyggelse.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året styckat av fastigheten Sjobo Hemmestorp 3:3 i 14 andelar och sålt 5 andelar av fastigheten.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20 (7 mån)
Nettoomsättning	4 600	14	0
Resultat efter finansiella poster	1 432	-39	-5
Soliditet (%)	11,4	0,7	100,0

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	28 981	-38 981	40 000
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		-38 981	38 981	0
Årets resultat			1 146 255	1 146 255
Belopp vid årets utgång	50 000	-10 000	1 146 255	1 186 255

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

ansamlad förlust	-10 000
årets vinst	1 146 255
	1 136 255
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 136 255
	1 136 255

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2021-05-01 -2022-04-30	2020-05-01 -2021-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		4 599 840	14 246
Övriga rörelseintäkter		73 574	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		4 673 414	14 246
Rörelsekostnader			
Underentreprenad		-2 500 000	0
Övriga externa kostnader		-61 327	-43 362
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-753 000	0
Summa rörelsekostnader		-3 314 327	-43 362
Rörelseresultat		1 359 087	-29 116
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		140 788	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-67 596	-9 865
Summa finansiella poster		73 192	-9 865
Resultat efter finansiella poster		1 432 279	-38 981
Resultat före skatt		1 432 279	-38 981
Skatter			
Skatt på årets resultat		-286 024	0
Årets resultat		1 146 255	-38 981

Balansräkning	Not	2022-04-30	2021-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 053 417	5 483 200
Summa materiella anläggningstillgångar		1 053 417	5 483 200
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	852 499	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		852 499	0
Summa anläggningstillgångar		1 905 916	5 483 200
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	17 808
Fordringar hos koncernföretag		3 817 571	0
Övriga fordringar		0	40 000
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		4 500 000	0
Summa kortfristiga fordringar		8 317 571	57 808
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		170 782	152 554
Summa kassa och bank		170 782	152 554
Summa omsättningstillgångar		8 488 353	210 362
SUMMA TILLGÅNGAR		10 394 269	5 693 562

Balansräkning	Not	2022-04-30	2021-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-10 000	28 982
Årets resultat		1 146 255	-38 981
Summa fritt eget kapital		1 136 255	-9 999
Summa eget kapital		1 186 255	40 001
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		2 994 836	3 000 000
Summa långfristiga skulder		2 994 836	3 000 000
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		3 314 149	2 600 000
Skatteskulder		286 024	0
Övriga skulder		79 005	53 561
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		2 534 000	0
Summa kortfristiga skulder		6 213 178	2 653 561
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		10 394 269	5 693 562

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	5 483 200	0
Inköp		5 483 200
Försäljningar	-3 817 571	
Uppskrivning mark	140 788	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 806 417	5 483 200
Årets nedskrivningar	-753 000	
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-753 000	
Utgående redovisat värde	1 053 417	5 483 200

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2022-04-30	2021-04-30
Inköp	852 499	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	852 499	0
Utgående redovisat värde	852 499	0

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Malmö 2022-08-31

Carl Stedt
Carl Stedt
Styrelseledamot

Johan Boman
Johan Boman
Styrelseordförande