

Årsredovisning

SVANVIK UTVECKLING AB

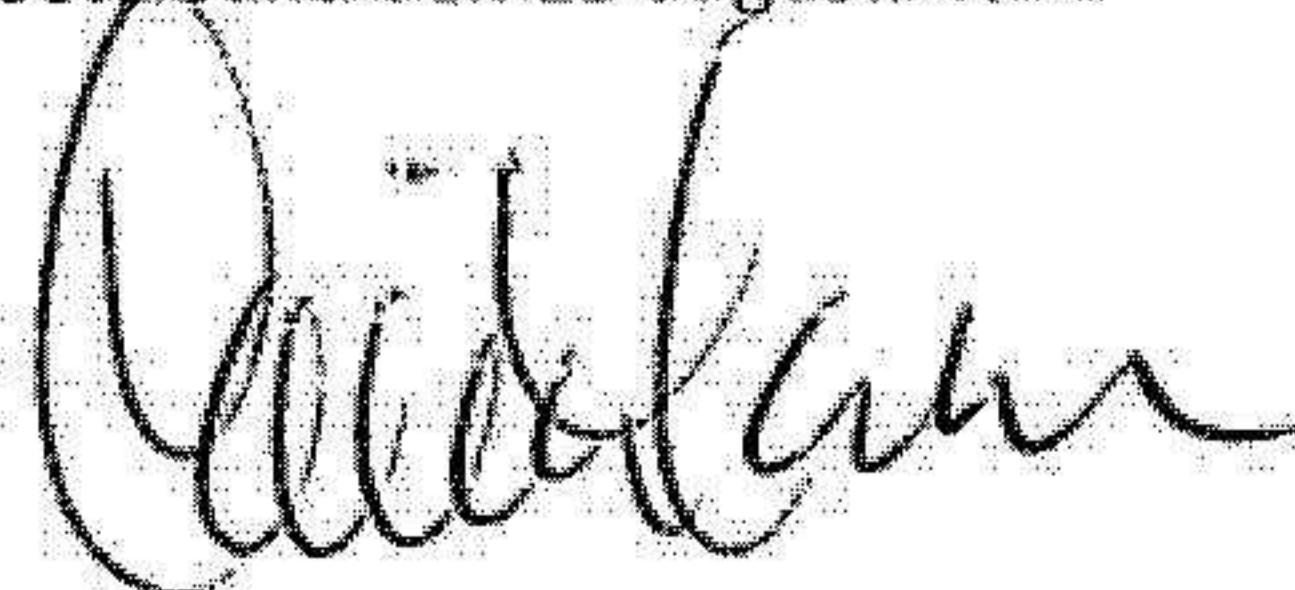
Org.nr:559335-9820

Räkenskapsår 2023-08-01—2024-07-31

Fastställelseintyg:

Undertecknas styrelseledamot i Svanvik Utveckling AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen har fastställts på årsstämman den 25 augusti 2024. Styrelsen beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur balanserat resultat skulle disponeras.

Östersund den 25 augusti 2024



Carina Malm (

SVANVIK UTVECKLING AB

Org.nr: 559335-9820

Sid 2(6)

2024091903114

Styrelsen över Svanvik Utveckling AB får härmed avlämna följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-08-01—2024-07-31.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	3
Resultaträkning	4
Balansräkningar	5
Redovisning- och värderingsprinciper	6
Underskrifter	6

Alla belopp redovisas om inte annat anges, i svenska kronor.

Förvaltningsberättelse**Verksamheten***Allmänt om verksamheten*

Bolaget som har sitt säte i Jämtlands Län skall bedriva försäljning av prefabricerade trähus, köp och försäljning av tomter och mark, handel med byggmaterial, värdepapper, mäklari samt fastighetsförvaltning.

Resultat och ställning**Översikt**

	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning (tkr)	680	456	1 169
Resultat efter finansnetto	76	153	388
Soliditet	76,4%	71,4%	51,6%

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	121 730	121 051	267 781
Årets resultat			60 465	60 464
Balanserat resultat		121 051	-121 051	
Belopp vid årets utgång	25 000	242 781	60 465	328 245

Resultatdisposition:

Till bolagsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserat resultat	Kronor	242 781
Årets resultat	Kronor	60 465
	Kronor	303 245

Styrelsen föreslår att upparbetad vinst disponeras så att:

I ny räkning överföra	Kronor	303 245
	Kronor	303 245

2024091903116

Resultaträkning	Not	2023-08-01 2024-07-31	2022-08-01 2023-07-31
Rörelsens intäkter			
Rörelseintäkter		680 129	455 961
Rörelsens kostnader:			
Personalkostnader	1	-427 188	- 236 968
Övriga externa kostnader		-177 990	- 65 061
Summa rörelsekostnader		-605 178	- 302 029
Rörelseresultat före finansiella poster		74 951	153 932
Finansiella kostnader			
Ränteintäkter		2 413	90
Räntekostnader		-1 239	- 879
Summa finansiella poster		1 174	- 789
Resultat före skatt		76 125	153 145
Skatt		- 15 660	- 32 092
Årets resultat		60 465	121 051

SVANVIK UTVECKLING AB

Sid 5(6)

Org.nr:559335-9820

2024091903117

Balansräkning	2024-07-31	2023-07-31
<i>Omsättningstillgångar</i>		
Kundfordringar	37 500	-
Skatter	14 036	
Förutbetalda kostnader	130 000	-
Kassa/Bank	247 675	362 030
Summa omsättningstillgångar	429 211	362 030
Summa tillgångar	429 211	362 030
Eget kapital och skulder		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital	25 000	25 000
Summa bundet kapital	25 000	25 000
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat	242 781	121 729
Årets resultat	60 465	121 052
Summa fritt eget kapital	303 246	242 781
Summa eget kapital	328 246	267 781
Skulder		
Kortfristiga skulder:		
Skatteskulder	-	980
Övriga skulder	83 030	93 269
Upplupna kostnader	17 935	
-		
Summa skulder	100 965	94 249
Summa eget kapital och skulder	429 211	362 030

Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänt

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

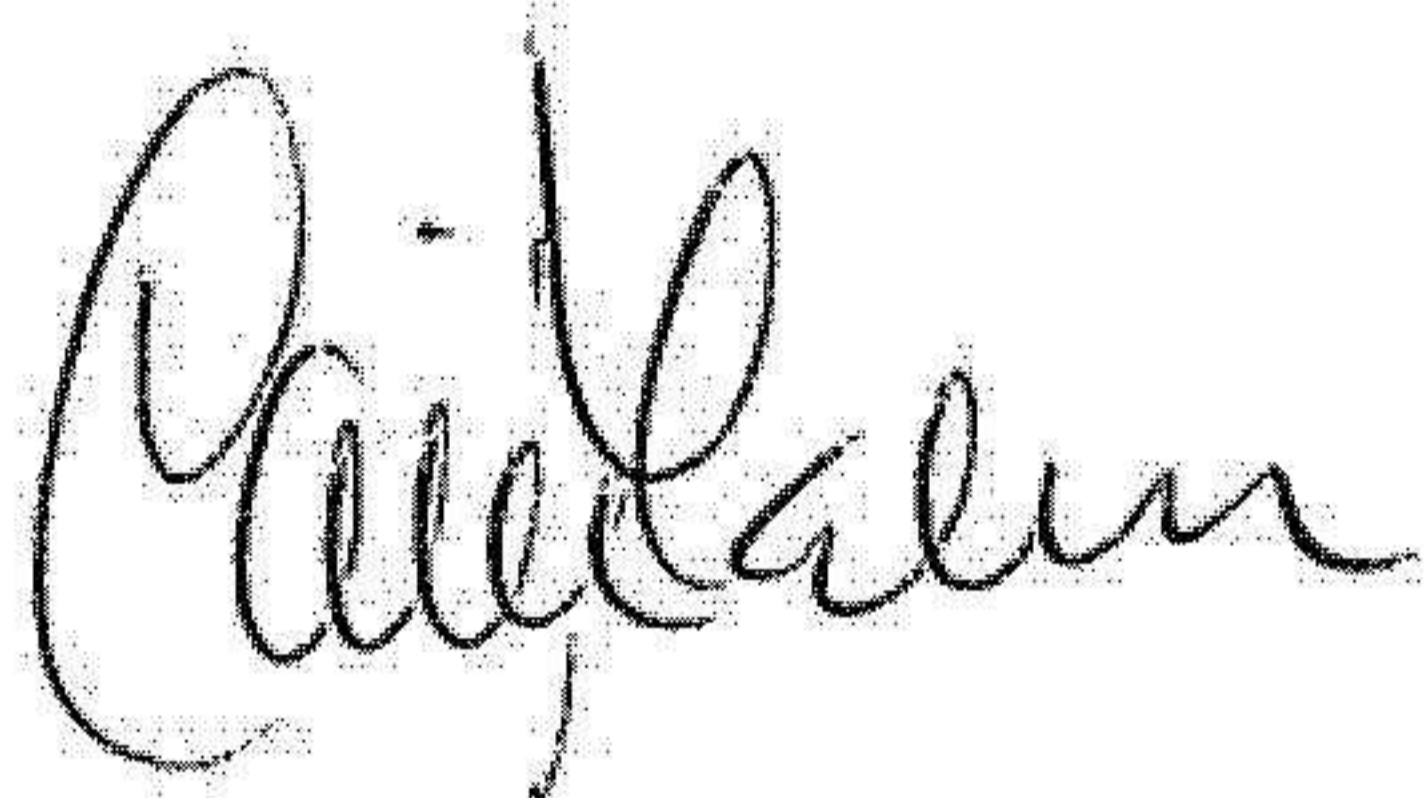
Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i förhållande till balansomslutning.

Noter		2023-08-01	2022-08-01
Not 1	Personal	2024-07-31	2023-07-31
	Medelantalet anställda	1	1

Östersund den 25 augusti 2024.



Carina Malm