

# Årsredovisning

för

## Klingborgs Ställningar AB

556059-8210

Räkenskapsåret

2022

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Klingborgs Ställningar AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-05-03. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Trelleborg 2023-05-03



Magnus Klingborg

Styrelsen för Klingborgs Ställningar AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolagets verksamhet är att uthyra byggnadsställningar till byggbranschen och uthyrning av fastighet.

Moderbolag är Magnus Klingborg AB (556773-0493) med säte i Trelleborg. Moderbolaget upprättar ej koncernredovisning med hänvisning till undantagsregeln i ÅRL 7 kap 3 §.

Företaget har sitt säte i Trelleborg.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	480	480	480	480
Resultat efter finansiella poster	223	227	225	237
Soliditet (%)	51	49	48	47

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	709 951	174 325	1 004 276
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-200 000		-200 000
Balanseras i ny räkning			174 325	-174 325	0
Årets resultat				215 632	215 632
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>684 276</b>	<b>215 632</b>	<b>1 019 908</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	684 276
årets vinst	215 632
	<b>899 908</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	200 000
i ny räkning överföres	699 908
	<b>899 908</b>

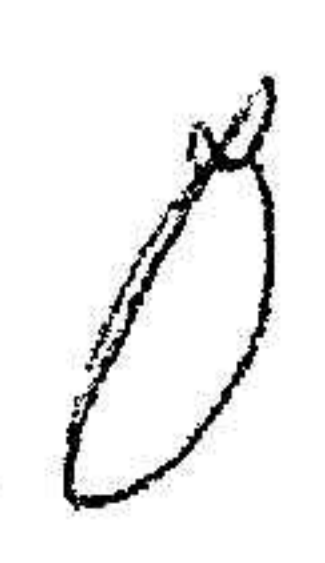
Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse:

Bolaget har en god ekonomisk situation. Bolagets soliditet uppgår till 51%. Bolaget har en god likviditet vilket gör att bolaget kan fullgöra sina förpliktelser och genomföra planerade investeringar även efter att utdelningen lämnats.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

ank=20230505;2023050803310



## Resultaträkning

Not

2022-01-01  
-2022-12-31

2021-01-01  
-2021-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

480 000

480 000

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**480 000**

**480 000**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

1

-59 332

-60 947

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella  
anläggningstillgångar

-152 803

-152 304

**Summa rörelsekostnader**

**-212 135**

**-213 251**

**Rörelseresultat**

**267 865**

**266 749**

### Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

1 969

2 546

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

13

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-46 427

-41 860

**Summa finansiella poster**

**-44 445**

**-39 314**

**Resultat efter finansiella poster**

**223 420**

**227 435**

### Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

49 620

-6 206

**Summa bokslutsdispositioner**

**49 620**

**-6 206**

**Resultat före skatt**

**273 040**

**221 229**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-57 408

-46 904

**Årets resultat**

**215 632**

**174 325**



<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 282 815	1 410 158
Markanläggningar	3	404 067	289 367
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 686 882</b>	<b>1 699 525</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	16 712	16 712
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>16 712</b>	<b>16 712</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 703 594</b>	<b>1 716 237</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		477 977	627 884
Övriga fordringar		15 040	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		4 748	4 479
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>497 765</b>	<b>632 363</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		373 655	363 443
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>373 655</b>	<b>363 443</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>871 420</b>	<b>995 806</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 575 014</b>	<b>2 712 043</b>



<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		684 276	709 951
Årets resultat		215 632	174 325
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>899 908</b>	<b>884 276</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 019 908</b>	<b>1 004 276</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		361 488	411 108
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>361 488</b>	<b>411 108</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	1 085 265	1 175 065
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 085 265</b>	<b>1 175 065</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		89 800	89 800
Skatteskulder		8 554	1 794
Övriga skulder		0	20 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		9 999	10 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>108 353</b>	<b>121 594</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 575 014</b>	<b>2 712 043</b>



## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Markanläggningar	20 år

### Not 1 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	0	0

### Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 243 443	3 243 443
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 243 443</b>	<b>3 243 443</b>
Ingående avskrivningar	-1 833 285	-1 705 942
Årets avskrivningar	-127 343	-127 343
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 960 628</b>	<b>-1 833 285</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 282 815</b>	<b>1 410 158</b>

### Not 3 Markanläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	499 230	499 230
Inköp	140 160	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>639 390</b>	<b>499 230</b>
Ingående avskrivningar	-209 863	-184 902
Årets avskrivningar	-25 460	-24 961
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-235 323</b>	<b>-209 863</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>404 067</b>	<b>289 367</b>



**Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	16 712	16 712
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	16 712	16 712
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>16 712</b>	<b>16 712</b>

Marknadsvärdet per 2022-12-31 uppgår till 34.652kr.

**Not 5 Långfristiga skulder**

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	726 065	815 865
	<b>726 065</b>	<b>815 865</b>

**Not 6 Ställda säkerheter**


	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckning	1 000 000	1 000 000
Fastighetsinteckning	2 446 000	2 446 000
	<b>3 446 000</b>	<b>3 446 000</b>

Trelleborg 2023-02-17



Magnus Klingborg

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-04-20



Jan Christensson  
Auktoriserad revisor

SCANIA REVISORER AB  
Lindesgatan 17 B, 235 36 Vellinge, 040-45 91 90

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Klingborgs Ställningar AB  
Org.nr 556059-8210

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Klingborgs Ställningar AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Klingborgs Ställningar ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Klingborgs Ställningar AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Klingborgs Ställningar AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Klingborgs Ställningar AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

**Styrelsens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

**Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

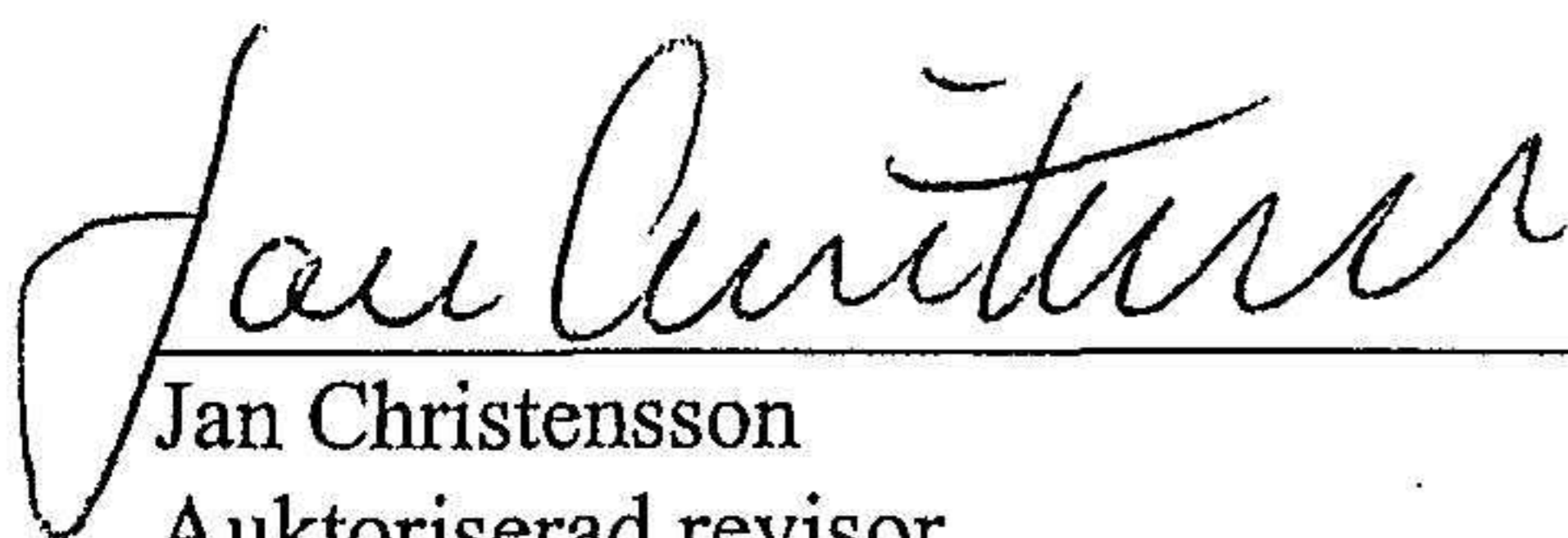
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Vellinge 2023-04-26

  
 Jan Christensson  
 Auktoriserad revisor