

Årsredovisning

Vaagen Invest AB

556769-4400

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-07-21. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Marit Pettersen Vaagen
2023-07-27

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom investering och förvaltning av aktier och andelar. Vaagen Invest AB är ett helägt dotterbolag till Urtinden Holding AB org 556763-2780. Företaget har sitt säte i Stockholm.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912
Resultat efter finansiella poster	-949	-809	-824	-1 713
Soliditet %	45	47	48	51

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	100 000	10 725 681	-809 372	10 016 309
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		-809 372	809 372	0
- Årets resultat			138 052	138 052
- Belopp vid årets utgång	100 000	9 916 309	138 052	10 154 361

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	9 916 309
Årets resultat	138 052
Summa	10 054 361

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	10 054 361
Summa	10 054 361

RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Övriga rörelseintäkter	322 869	279 224
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	322 869	279 224
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-450 121	-504 972
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-596 063	-596 063
Övriga rörelsekostnader	1 818	-16
Summa rörelsekostnader	-1 044 366	-1 101 051
Rörelseresultat	-721 497	-821 827
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	22 322	55 114
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	-248 749	-42 435
Räntekostnader och liknande resultatposter	-1 481	-224
Summa finansiella poster	-227 908	12 455
Resultat efter finansiella poster	-949 405	-809 372
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	1 087 457	0
Summa bokslutsdispositioner	1 087 457	0
Resultat före skatt	138 052	-809 372
Årets resultat	138 052	-809 372

BALANSRÄKNING

1

		2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	20 885 387	21 365 666
Inventarier, verktyg och installationer	3	336 553	452 337
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		21 221 940	21 818 003
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	38 768	287 517
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		38 768	287 517
Summa anläggningstillgångar		21 260 708	22 105 520
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m.m.</i>			
Förskott till leverantörer		3 275	3 275
<i>Summa varulager m.m.</i>		3 275	3 275
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		350 000	350 000
Övriga fordringar		5 833	5 833
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		355 833	355 833
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		58 849	66 111
<i>Summa kortfristiga placeringar</i>		58 849	66 111
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		667 522	780 739
<i>Summa kassa och bank</i>		667 522	780 739
Summa omsättningstillgångar		1 085 479	1 205 958
SUMMA TILLGÅNGAR		22 346 187	23 311 478

BALANSRÄKNING

	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	9 916 309	10 725 681
Årets resultat	138 052	-809 372
<i>Summa fritt eget kapital</i>	10 054 361	9 916 309
Summa eget kapital	10 154 361	10 016 309
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	0	1 087 457
Summa obeskattade reserver	0	1 087 457
Kortfristiga skulder		
Skulder till koncernföretag	11 296 493	11 296 493
Skatteskulder	805 238	805 238
Övriga skulder	8 220	30 981
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	81 875	75 000
Summa kortfristiga skulder	12 191 826	12 207 712
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	22 346 187	23 311 478

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning görs över den förväntade nyttjandeperioden.

	Procent	År
Byggnader och mark	2-5	20-50
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	22 806 503	22 806 503
Utgående anskaffningsvärden	22 806 503	22 806 503
Ingående avskrivningar	-1 440 837	-960 558
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-480 279	-480 279
Utgående avskrivningar	-1 921 116	-1 440 837
Redovisat värde	20 885 387	21 365 666

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	799 689	799 689
Utgående anskaffningsvärden	799 689	799 689
Ingående avskrivningar	-347 352	-231 568
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-115 784	-115 784
Utgående avskrivningar	-463 136	-347 352
Redovisat värde	336 553	452 337

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 713 997	1 713 997
Utgående anskaffningsvärden	1 713 997	1 713 997
Ingående nedskrivningar	-1 426 480	-1 384 046
<i>Förändringar av nedskrivningar</i>		
Årets nedskrivningar	-248 749	-42 434
Utgående nedskrivningar	-1 675 229	-1 426 480
Redovisat värde	38 768	287 517

UNDERSKRIFTER

Stockholm, den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Marit Pettersen Vaagen

Marit Pettersen Vaagen

2023-07-21