

Årsredovisning för
Bartold & Persson Fastigheter AB

559151-9284

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-14.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Lars Olof Persson
Styrelseledamot

2025-03-16

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Bartold & Persson Fastigheter AB, 559151-9284, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Göteborg bedriver fastighetsförvaltning.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning			0	0
Resultat efter finansiella poster	-5 923	-6 652	-13 688	477 945
Soliditet %	93	99,7	83,7	64,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	632 958	-6 652
Balanseras i ny räkning		-6 652	6 652
Utdelning		-624 000	
Årets resultat			78 108
Belopp vid årets utgång	50 000	2 306	78 108

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	2 306
Årets resultat	78 108
Summa	80 414
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	80 414
Summa	80 414

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-16 590	-12 842
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-1 064	-1 063
Summa rörelsekostnader		-17 654	-13 905
Rörelseresultat		-17 654	-13 905
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		11 731	8 664
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-1 411
Summa finansiella poster		11 731	7 253
Resultat efter finansiella poster		-5 923	-6 652
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		104 000	0
Summa bokslutsdispositioner		104 000	0
Resultat före skatt		98 077	-6 652
Skatter			
Skatt på årets resultat		-19 969	0
Årets resultat		78 108	-6 652

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	19 497	20 561
Summa materiella anläggningstillgångar		19 497	20 561
Summa anläggningstillgångar		19 497	20 561
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		11 477	0
Summa kortfristiga fordringar		11 477	0
Kassa och bank			
Kassa och bank		108 902	740 331
Summa kassa och bank		108 902	740 331
Summa omsättningstillgångar		120 379	740 331
SUMMA TILLGÅNGAR		139 876	760 892

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		2 306	632 958
Årets resultat		78 108	-6 652
Summa fritt eget kapital		80 414	626 306
Summa eget kapital		130 414	676 306
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	104 000
Summa obeskattade reserver		0	104 000
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		19 743	847
Övriga skulder		-10 281	-20 261
Summa kortfristiga skulder		9 462	-19 414
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		139 876	760 892

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	25

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	26 593	26 593
Utgående anskaffningsvärden	26 593	26 593
Ingående avskrivningar	-6 032	-4 969
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-1 064	-1 063
Utgående avskrivningar	-7 096	-6 032
Redovisat värde	19 497	20 561

