

# Årsredovisning

## L Ottosson Holding AB

559530-9138

Styrelsen avger följande årsredovisning för  
räkensårsåret 2025-05-13 - 2025-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	7

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma *2026-03-02*.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Undersåker *2026-03-02*



Lennart Ottosson

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver förvaltning av fast och lös egendom.  
Företaget har sitt säte i Åre kommun.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	<b>2505-2512</b>
Resultat efter finansiella poster	2 477
Soliditet %	47

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	<b>Aktiekapital</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000		<b>25 000</b>
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
Årets resultat	-	2 341 886	<b>2 341 886</b>
Belopp vid årets utgång	<b>25 000</b>	<b>2 341 886</b>	<b>2 366 886</b>

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Årets resultat	2 341 886
Summa	2 341 886

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	2 341 886
Summa	2 341 886

# RESULTATRÄKNING

1

2025-05-13  
2025-12-31

## Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

Nettoomsättning	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>0</b>

## Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag	2 476 886
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>2 476 886</b>

**Resultat efter finansiella poster** 2 476 886

## Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag	-135 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>-135 000</b>

**Resultat före skatt** 2 341 886

**Årets resultat** 2 341 886

2026051009373

# BALANSRÄKNING

1

2025-12-31

## TILLGÅNGAR

### Anläggningstillgångar

*Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag 2 75 000

Fordringar hos koncernföretag 3 3 206 665

*Summa finansiella anläggningstillgångar* 3 281 665

**Summa anläggningstillgångar** 3 281 665

### Omsättningstillgångar

*Kassa och bank*

Kassa och bank 1 733 555

*Summa kassa och bank* 1 733 555

**Summa omsättningstillgångar** 1 733 555

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**5 015 220**

2026031009374

2025-12-31

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Eget kapital**

*Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

*Summa bundet eget kapital*

25 000

*Fritt eget kapital*

Årets resultat

2 341 886

*Summa fritt eget kapital*

2 341 886

**Summa eget kapital**

**2 366 886**

**Långfristiga skulder**

Övriga skulder

2 513 334

**Summa långfristiga skulder**

**2 513 334**

**Kortfristiga skulder**

Skulder till koncernföretag

135 000

**Summa kortfristiga skulder**

**135 000**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**5 015 220**

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

*Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital*

Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

### Not 2 Andelar i koncernföretag 2025-12-31

Ingående anskaffningsvärden	0
Förändringar av anskaffningsvärden	
Inköp	75 000
Utgående anskaffningsvärden	75 000
<b>Redovisat värde</b>	<b>75 000</b>

### Not 3 Fordringar hos koncernföretag 2025-12-31

Förändringar av anskaffningsvärden	
Tillkommande fordringar	3 206 665
Utgående anskaffningsvärden	3 206 665
<b>Redovisat värde</b>	<b>3 206 665</b>

### Not 4 Koncernförhållande

Företaget är ett moderföretag, men med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap 3§ upprättas ingen koncernredovisning.

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2026-02- 28

UNDERSKRIFTER

Undersåker 2026-02- 28



Lennart Ottosson

Min revisionsberättelse har lämnats 2026-03-02



Daniel Sundqvist  
Auktoriserad revisor

2026031009577

# Revisionsberättelse

## Till bolagsstämman i L Ottosson Holding AB

Org.nr 559530-9138

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för L Ottosson Holding AB för räkenskapsåret 2025-05-13 - 2025-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av L Ottosson Holding ABs finansiella ställning per den 2025-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till L Ottosson Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för L Ottosson Holding AB för räkenskapsåret 2025-05-13 - 2025-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till L Ottosson Holding AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

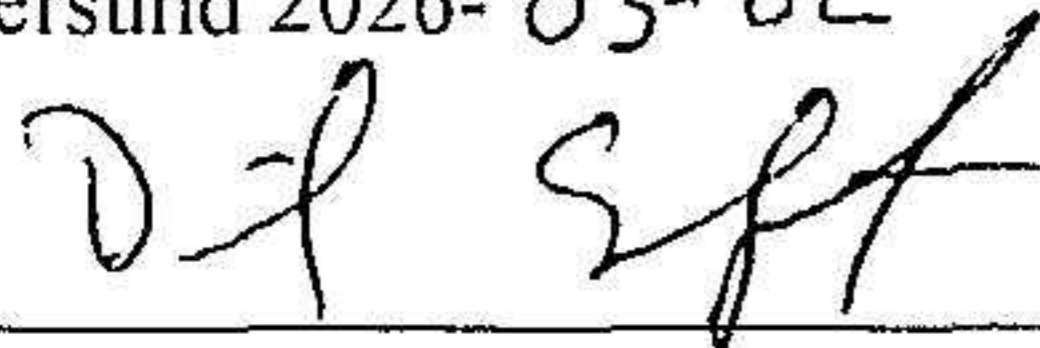
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Östersund 2026-03-02



Daniel Sundqvist  
Auktoriserad revisor