

Årsredovisning
för
Högsta 2325 AB
556422-1389

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-08.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Patric Bjurhovd, Styrelseledamot
2025-05-08

Styrelsen för Högsta 2325 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fast egendom och därmed förenlig verksamhet. Därutöver skall bolaget även arbeta med säkerhetsprodukter främst för fordonsindustrin samt bedriva datautveckling i olika former såsom programmering och konsulttjänster samt utveckling av elektronik.

För arbetet med säkerhetsprodukter och datautveckling har bolaget registrerat bifirmorna Protego Car respektive Protego Security Technology.

Bolaget är helägt dotterbolag till Anpac AB, 556052-1030, med säte i Malmö kommun, Skåne län.

Företaget har sitt säte i Malmö kommun, Skåne län.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under räkenskapsåret.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2024 | 2023 | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning | 457 | 468 | 398 | 141 |
| Resultat efter finansiella poster | -634 | -633 | -187 | -144 |
| Soliditet (%) | 0,9 | 0,0 | 2,0 | 3,0 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Reserv- fond | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|---------------------------|-------------------------|--------------------------------|---------------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | 20 000 | 14 030 | -183 050 | -49 020 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | | -183 050 | 183 050 | 0 |
| Årets resultat | | | | 171 436 | 171 436 |
| Belopp vid årets utgång | 100 000 | 20 000 | -169 020 | 171 436 | 122 416 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|------------------------|--------------|
| ansamlad förlust | -169 020 |
| årets vinst | 171 436 |
| | 2 416 |
| | |
| disponeras så att | |
| i ny räkning överföres | 2 416 |
| | 2 416 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

| | | |
|--|----------------|----------------|
| Nettoomsättning | 457 197 | -1 |
| Övriga rörelseintäkter | 1 250 | 467 934 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | 458 447 | 467 933 |

Rörelsekostnader

| | | |
|---|-----------------|-----------------|
| Övriga externa kostnader | -658 781 | -660 268 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | -187 352 | -185 144 |
| Summa rörelsekostnader | -846 133 | -845 412 |
| Rörelseresultat | -387 686 | -377 479 |

Finansiella poster

| | | |
|--|-----------------|-----------------|
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | 106 | 96 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | -245 984 | -255 668 |
| Summa finansiella poster | -245 878 | -255 572 |
| Resultat efter finansiella poster | -633 564 | -633 051 |

Bokslutsdispositioner

| | | |
|------------------------------------|----------------|-----------------|
| Erhållna koncernbidrag | 805 000 | 450 000 |
| Summa bokslutsdispositioner | 805 000 | 450 000 |
| Resultat före skatt | 171 436 | -183 051 |

| | | |
|-----------------------|----------------|-----------------|
| Årets resultat | 171 436 | -183 051 |
|-----------------------|----------------|-----------------|

| Balansräkning | Not | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Byggnader och mark | 2, 3 | 12 018 659 | 11 026 972 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 12 018 659 | 11 026 972 |
| Summa anläggningstillgångar | | 12 018 659 | 11 026 972 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Kundfordringar | | 15 843 | 0 |
| Fordringar hos koncernföretag | | 955 000 | 0 |
| Övriga fordringar | | 43 439 | 30 289 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 11 965 | 11 137 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 1 026 247 | 41 426 |
| <i>Kassa och bank</i> | | | |
| Kassa och bank | | 225 878 | 133 377 |
| Summa kassa och bank | | 225 878 | 133 377 |
| Summa omsättningstillgångar | | 1 252 125 | 174 803 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 13 270 784 | 11 201 775 |

| Balansräkning | Not | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital | | 100 000 | 100 000 |
| Reservfond | | 20 000 | 20 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 120 000 | 120 000 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserat resultat | | -169 020 | 14 031 |
| Årets resultat | | 171 436 | -183 051 |
| Summa fritt eget kapital | | 2 416 | -169 020 |
| Summa eget kapital | | 122 416 | -49 020 |
| Långfristiga skulder | | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 4, 5 | 4 516 700 | 4 640 500 |
| Summa långfristiga skulder | | 4 516 700 | 4 640 500 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 5 | 123 800 | 123 800 |
| Leverantörsskulder | | 188 296 | 34 076 |
| Skulder till koncernföretag | | 8 220 962 | 6 370 962 |
| Skatteskulder | | 16 702 | 22 046 |
| Övriga skulder | | 12 645 | 1 250 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 69 263 | 58 161 |
| Summa kortfristiga skulder | | 8 631 668 | 6 610 295 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 13 270 784 | 11 201 775 |

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 50 år

Not 2 Byggnader och mark

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 11 542 888 | 8 533 427 |
| Inköp | 1 179 040 | 3 009 462 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 12 721 928 | 11 542 889 |
| Ingående avskrivningar | -515 917 | -330 773 |
| Årets avskrivningar | -187 352 | -185 144 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -703 269 | -515 917 |
| Utgående redovisat värde | 12 018 659 | 11 026 972 |

Not 3 Ställda säkerheter

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|----------------------|------------------|------------------|
| Företagsinteckning | 100 000 | 100 000 |
| Fastighetsinteckning | 7 310 000 | 2 910 000 |
| | 7 410 000 | 3 010 000 |

Not 4 Långfristiga skulder

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|--|------------------|------------------|
| Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen | 4 021 500 | 4 145 300 |
| | 4 021 500 | 4 145 300 |

Not 5 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 4 640 500 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|------------------------------------|------------------|------------------|
| Långfristiga skulder | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 4 516 700 | 4 640 500 |
| | 4 516 700 | 4 640 500 |
| Kortfristiga skulder | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 123 800 | 123 800 |
| | 123 800 | 123 800 |

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Malmö 2025-05-08

Patric Bjurhovd
Patric Bjurhovd

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-05-08

Per Larsson
Per Larsson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Högesta 2325 AB

Org.nr 556422-1389

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Högesta 2325 AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Högesta 2325 ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Högesta 2325 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är lämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina

uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Högesta 2325 AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Högesta 2325 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Malmö 2025-05-08

Per Larsson
Per Larsson
Auktoriserad revisor