

**Årsredovisning**  
för  
**AB Byggvision Österlen**  
556485-8214

Räkenskapsåret  
2023-09-01 - 2024-08-31

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-28.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Andreas Gustavsson, Styrelseledamot  
2025-03-26

Styrelsen för AB Byggvision Österlen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget ska bedriva konsultverksamhet inom projektering åt fastighetsägare.

Företaget har sitt säte i Simrishamn.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Företaget har inte haft någon aktiv verksamhet under året.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>
Nettoomsättning	0	280	1 146	2 257	2 979
Resultat efter finansiella poster	-63	131	-182	4	73
Soliditet (%)	82,3	94,7	21,6	73,0	56,9

Verksamheten har inte varit aktiv under räkenskapsåret

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	6 709	130 735	<b>257 444</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-130 735	130 735	<b>0</b>
Årets resultat				-63 330	<b>-63 330</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>-124 026</b>	<b>198 140</b>	<b>194 114</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	137 442
årets förlust	-63 330
	<b>74 112</b>

disponeras så att	
i ny räkning överföres	74 112
	<b>74 112</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		0	280 500
Övriga rörelseintäkter		0	151 565
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>432 065</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		0	-206 981
Övriga externa kostnader		-47 751	-60 878
Personalkostnader	2	-10 005	-27 424
Av- och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-2 700	-2 700
Övriga rörelsekostnader		-2 700	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-63 156</b>	<b>-297 983</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-63 156</b>	<b>134 082</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	13
Räntekostnader och liknande resultatposter		-174	-3 360
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-174</b>	<b>-3 347</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-63 330</b>	<b>130 735</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-63 330</b>	<b>130 735</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-63 330</b>	<b>130 735</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-08-31</b>	<b>2023-08-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	5 400
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>5 400</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>5 400</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		8 835	-86 915
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>8 835</b>	<b>-86 915</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		227 094	353 479
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>227 094</b>	<b>353 479</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>235 929</b>	<b>266 564</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>235 929</b>	<b>271 964</b>

## Balansräkning

Not

2024-08-31

2023-08-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

137 442

6 708

Årets resultat

-63 330

130 735

**Summa fritt eget kapital**

**74 112**

**137 443**

**Summa eget kapital**

**194 112**

**257 443**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

10 701

0

Skatteskulder

1 466

6 647

Övriga skulder

375

375

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

29 275

7 499

**Summa kortfristiga skulder**

**41 817**

**14 521**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**235 929**

**271 964**

## Tilläggsupplysningar

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

**Not 2 Medelantalet anställda**

	<b>2023-09-01 -2024-08-31</b>	<b>2022-09-01 -2023-08-31</b>
Medelantalet anställda	0	0

**Not 3 Inventarier, verktyg och installationer**

	<b>2024-08-31</b>	<b>2023-08-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	86 980	86 980
Försäljningar/utrangeringar	-34 221	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>52 759</b>	<b>86 980</b>
Ingående avskrivningar	-81 580	-78 880
Försäljningar/utrangeringar	31 521	
Årets avskrivningar	-2 700	-2 700
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-52 759</b>	<b>-81 580</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>5 400</b>

**Not 5 Ställda säkerheter**

	<b>2024-08-31</b>	<b>2023-08-31</b>
Företagsinteckning	525 000	525 000
	<b>525 000</b>	<b>525 000</b>

Simrishamn 2025-02-28

*Andreas Gustavsson*  
Andreas Gustavsson  
Ordförande