

Årsredovisning för  
**Dragörkajen Konferens AB**  
556289-8345

Räkenskapsåret  
**2024-01-01 - 2024-12-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

### Fastställelseintyg

Undertecknad verkställande direktör i Dragörkajen Konferens AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-02-20. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Malmö 2025-02-20



Jim Asklund  
Verkställande direktör

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Dragörkajen Konferens AB, 556289-8345, med säte i Malmö får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Företaget hyr ut lokaler, arrangerar konferenser etc. Verksamheten har i huvudsak bedrivits från hyrd fastighet på Dragörkajen i Limhamn.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under år 2024 har två företag fusionerats till Dragörkajen Konferens. Det gäller Klosterkällan i Lund AB 556572-3433 och Lars Asklund Arkitekt AB 556572-3516

## Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning				-19 114
Resultat efter finansiella poster	-276 976	-9 998	-19 160	11 375 503
Soliditet, %	98	100	92	78

## Eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000		2 775 826
Fusion			2 092 458
Årets resultat			-276 976
Vid årets slut	100 000		4 591 308

## Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 4 591 308 behandlas enligt följande:	
balanserat resultat	4 868 284
årets resultat	-276 976
Totalt	4 591 308
disponeras för	
utdelning, 1 000 st a 600,-	600 000
balanseras i ny räkning	3 991 308
Summa	4 591 308

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		-	-
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-36 211	-9 998
Personalkostnader	2	-242 462	-
<b>Summa rörelsekostnader</b>		-278 673	-9 998
<b>Rörelseresultat</b>		-278 673	-9 998
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 697	-
<b>Summa finansiella poster</b>		1 697	-
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-276 976	-9 998
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
<b>Resultat före skatt</b>		-276 976	-9 998
<b>Skatter</b>			
<b>Årets resultat</b>		-276 976	-9 998

2025031305Z08

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	-	-
Övriga materiella anläggningstillgångar		30 000	-
Summa materiella anläggningstillgångar		30 000	-
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	4	-	1 080 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	3 900 000	-
Andra långfristiga fordringar	6	800 000	1 786 226
Summa finansiella anläggningstillgångar		4 700 000	2 866 226
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>4 730 000</b>	<b>2 866 226</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		835	762
Summa kortfristiga fordringar		835	762
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		43 065	8 838
Summa kassa och bank		43 065	8 838
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>43 900</b>	<b>9 600</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>4 773 900</b>	<b>2 875 826</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (0 A-aktier, 1000 B-aktier)		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		4 868 284	2 785 824
Årets resultat		-276 976	-9 998
Summa fritt eget kapital		4 591 308	2 775 826
<b>Summa eget kapital</b>		<b>4 691 308</b>	<b>2 875 826</b>
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Leverantörsskulder		41 063	-
Övriga skulder		33 529	-
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		8 000	-
Summa kortfristiga skulder		82 592	-
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>4 773 900</b>	<b>2 875 826</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### Definition av nyckeltal

##### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

##### Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (20,6 %) i förhållande till balansomslutningen.

### Not 2 Anställda och personalkostnader

#### Personal

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Medelantalet anställda	1	-
<b>Summa</b>	<b>1</b>	<b>-</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	881 065	881 065
-Nyanskaffningar via fusion (ej avskrivningsbara)	30 000	
Vid årets slut	911 065	881 065
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-881 065	-881 065
Vid årets slut	-881 065	-881 065
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>30 000</b>	<b>-</b>

### Not 4 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 080 000	1 080 000
-Omklassificeringar	-1 080 000	
Vid årets slut	-	1 080 000
Akkumulerade nedskrivningar:		
Vid årets slut		
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>-</b>	<b>1 080 000</b>

**Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Tillkommande tillgångar (Kapitalförsäkring)	3 900 000	
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>3 900 000</b>	

**Not 6 Andra långfristiga fordringar**

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Tillkommande fordringar (Lån till privatperson)	800 000	
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>800 000</b>	

2025031305212

## Underskrifter

Malmö den 2025-02-20



Jim Asklund  
Styrelseordförande

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma