

Årsredovisning för  
**Te & We Fastigheter AB**

556998-9568

Räkenskapsåret

**2024-01-01 - 2024-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-01-17.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Greger Walette  
Styrelseledamot

2025-01-18

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Te & We Fastigheter AB, 556998-9568, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Skara registrerades år 2014. Bolaget äger och förvaltar fastigheter genom dotterbolag Gräshoppa KB 969768-7557.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har gjort en utdelning på 20 000 kr under året.

### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning				0
Resultat efter finansiella poster	-7 883	-13 527	-6 865	11 042
Soliditet %	23,6	27,3	29,4	30,2

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	151 687	-13 527
Balanseras i ny räkning		-13 527	13 527
Utdelning		-20 000	
Årets resultat			-7 883
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>118 160</b>	<b>-7 883</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	118 160
Årets resultat	-7 883
<b>Summa</b>	<b>110 277</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	110 277
<b>Summa</b>	<b>110 277</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-7 883	-13 491
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-7 883</b>	<b>-13 491</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-7 883</b>	<b>-13 491</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-36
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>0</b>	<b>-36</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-7 883</b>	<b>-13 527</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-7 883</b>	<b>-13 527</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-7 883</b>	<b>-13 527</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	2	675 000	675 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>675 000</b>	<b>675 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>675 000</b>	<b>675 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		3 963	13 553
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>3 963</b>	<b>13 553</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>3 963</b>	<b>13 553</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>678 963</b>	<b>688 553</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		118 160	151 687
Årets resultat		-7 883	-13 527
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>110 277</b>	<b>138 160</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>160 277</b>	<b>188 160</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		518 686	500 393
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>518 686</b>	<b>500 393</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>678 963</b>	<b>688 553</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	675 000	675 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>675 000</b>	<b>675 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>675 000</b>	<b>675 000</b>

Innehav av andelar i koncernföretag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
Gräshoppan KB	969768-7557	Skara

### Not 3 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
(Varav till koncernföretag, intresseföretag eller gemensamt styrt företag)	3 513 756	3 589 452

## Underskrifter

Skara

*Greger Walette*  
Greger Walette  
Styrelseledamot

2025-01-17  
Datum