

# Årsredovisning

för

## Tamaris Holding AB

556511-9509

Räkenskapsåret

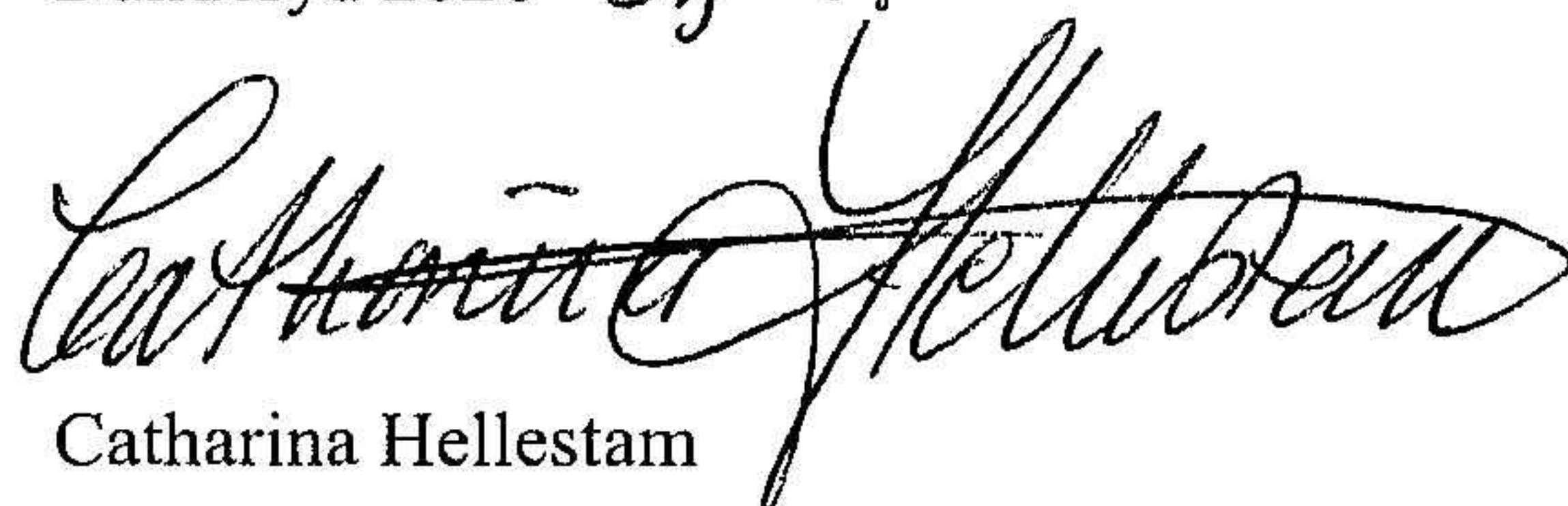
2025

### Fastställelseintyg

Undertecknad verkställande direktör i Tamaris Holding AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2026-02-06. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Danderyd 2026-03-11



Catharina Hellestam

Styrelsen och verkställande direktören för Tamaris Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fast och lös egendom.

Bolaget äger 99% av andelarna i Kv. 9 Hamnen KB, org.nr 916551-3806, och är komplementär. Kv. 9 Hamnen KB har bedrivit fastighetsförvaltning intill dess fastigheten avyttrats under räkenskapsåret innebärande en större reavinst och bolaget redovisar till följd av detta ett högt resultat från andelar i koncernföretag.

Bolaget äger 100% av aktierna i Svalans Montessoriförskola i Danderyd & Djursholm AB, org nr 556961-4497, som bedriver förskoleverksamhet inom Montessoripedagogik. Verksamheten bedrivs vid tre större förskolor. Förskolorna är auktoriserade av Danderyds kommun samt av Svenska Montessoriförbundet.

Företaget har sitt säte i Danderyd.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Dotterbolaget Kv. 9 Hamnen Kommanditbolag har under räkenskapsårets avyttrat sin fastighet.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Nettoomsättning	1 000	1 000	1 000	1 000
Resultat efter finansiella poster	14 740	470	472	662
Soliditet (%)	81,6	36,6	32,4	24,4

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 680 451	1 191 653	2 992 104
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-2 800 000		-2 800 000
Balanseras i ny räkning			1 191 653	-1 191 653	0
Årets resultat				12 254 418	12 254 418
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>72 104</b>	<b>12 254 418</b>	<b>12 446 522</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	72 104
årets vinst	12 254 418
	<b>12 326 522</b>

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	5 000 000
i ny räkning överföres	7 326 522
	<b>12 326 522</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2025-01-01  
-2025-12-31

2024-01-01  
-2024-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

1 000 000

1 000 000

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**1 000 000**

**1 000 000**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-1 166 305

-1 126 306

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

0

-22 864

Övriga rörelsekostnader

-151 742

0

**Summa rörelsekostnader**

**-1 318 047**

**-1 149 170**

**Rörelseresultat**

**-318 047**

**-149 170**

### Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

15 202 532

871 688

Räntekostnader och liknande resultatposter

-144 113

-252 294

**Summa finansiella poster**

**15 058 419**

**619 394**

**Resultat efter finansiella poster**

**14 740 372**

**470 224**

### Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

525 000

1 030 000

**Summa bokslutsdispositioner**

**525 000**

**1 030 000**

**Resultat före skatt**

**15 265 372**

**1 500 224**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-3 010 954

-308 571

**Årets resultat**

**12 254 418**

**1 191 653**

## Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Markanläggningar	2	0	106 524
Förbättringsutgifter på annans fastighet	3	0	45 218
Konst	4	407 175	407 175
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>407 175</b>	<b>558 917</b>

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	5	102 915	4 684 766
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>102 915</b>	<b>4 684 766</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>510 090</b>	<b>5 243 683</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag		1 482 802	1 957 802
Övriga fordringar		404 324	301 417
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 887 126</b>	<b>2 259 219</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		12 855 519	676 417
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>12 855 519</b>	<b>676 417</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>14 742 645</b>	<b>2 935 636</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

15 252 735

8 179 319

2026031307676

## Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

72 104

1 680 451

Årets resultat

12 254 418

1 191 653

**Summa fritt eget kapital**

**12 326 522**

**2 872 104**

**Summa eget kapital**

**12 446 522**

**2 992 104**

#### Långfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

0

5 156 440

**Summa långfristiga skulder**

**0**

**5 156 440**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

2 501 188

0

Övriga skulder

285 026

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

19 999

30 775

**Summa kortfristiga skulder**

**2 806 213**

**30 775**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**15 252 735**

**8 179 319**

2026031307677

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Markanläggningar 20 år

Förbättringsutgift på annans fastighet 20 år

#### Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Markanläggningar

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	276 450	276 450
Försäljningar/utrangeringar	-276 450	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>276 450</b>
Ingående avskrivningar	-169 926	-156 105
Försäljningar/utrangeringar	169 926	0
Årets avskrivningar	0	-13 821
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>-169 926</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>106 524</b>

### Not 3 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	180 863	180 863
Försäljningar/utrangeringar	-180 863	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>180 863</b>
Ingående avskrivningar	-135 645	-126 602
Försäljningar/utrangeringar	135 645	0
Årets avskrivningar	0	-9 043
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>-135 645</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>45 218</b>

**Not 4 Konst**

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	407 175	407 175
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>407 175</b>	<b>407 175</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>407 175</b>	<b>407 175</b>

**Not 5 Andelar i koncernföretag**

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 684 766	4 820 310
Resultatandel i kommanditbolag	14 439 123	864 456
Uttag/Insättningar från kommanditbolag	-19 735 941	-1 000 000
Justering värde andel handelsbolag	714 867	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>102 815</b>	<b>4 684 766</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>102 815</b>	<b>4 684 766</b>

**Not 6 Ställda säkerheter**

Företaget har inga ställda säkerheter.

**Not 7 Eventualförpliktelser**

Styrelsen har inte identifierat några eventualförpliktelser.

Tamaris Holding AB  
Org.nr 556511-9509

9 (9)

2026031307680

Årsredovisningen beslutades 2026-02-06

Danderyd

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Catharina Hellestam  
Verställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Mikael Östblom  
Auktoriserad revisor

2026031307681



# Document history

## Document summary

**COMPLETED BY ALL:**

06.02.2026 13:20

**SENT BY OWNER:**

Oskar Nyström · 06.02.2026 12:04

**DOCUMENT ID:**

Bkl9a5HXwWe

**ENVELOPE ID:**

Bk56cBQv-x-Bkl9a5HXwWe

**DOCUMENT NAME:**

Årsredovisning Tamaris Holding AB för 20250101-2025  
1231.pdf

9 pages

**SHA-512:**

720139da3c10c4d9b4388283f7b941a25a1580734119f5  
301831876b342fc89046f85d3a6775bf91ce2f999553bbe  
6c1893967367dc502c3c0ca0286eb7f2261

## Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. CATHARINA HELLESTAM chellestam@montessoris valan.se	Signed Authenticated	06.02.2026 12:08 06.02.2026 12:06	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1955/07/29) IP: 90.8.219.212
2. Björn Mikael Östblom mikael.ostblom@se.gt.co m	Signed Authenticated	06.02.2026 13:20 06.02.2026 13:20	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1970/05/22) IP: 194.14.78.10

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Attachments

No attachments related to this document

Fotokopians överensstämmelse med originalet intygas:

MIKAEL ÖSTBLOM  
08/56304600

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PADES sealed

## Custom events

No custom events related to this document

2026031307682

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

**To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.**



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PAdES  
sealed

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Tamaris Holding AB

Org.nr. 556511 - 9509

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Tamaris Holding AB för år 2025.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Tamaris Holding ABs finansiella ställning per den 31 december 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsbedömning i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Tamaris Holding AB enligt god revisorsbedömning i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är

ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsbedömning i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och

om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Tamaris Holding AB för år 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Tamaris Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som

är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm, enligt datum som framgår av elektronisk signering.

Mikael Östblom  
Auktoriserad revisor



# Document history

## Document summary

### COMPLETED BY ALL:

06.02.2026 13:21

### SENT BY OWNER:

Oskar Nyström · 06.02.2026 12:26

### DOCUMENT ID:

r1lggg87wWx

### ENVELOPE ID:

HJxeeUQwbe-r1lggg87wWx

### DOCUMENT NAME:

Revisionsberättelse Tamaris Holding AB 2025-01-01--2025-12-31.pdf

2 pages

### SHA-512:

63135eefd0790659a4d8d258762f5398937ef1b15fc0a19a43afb456bcfd214642c8f031798a4622b64b676fd19e1f7471765b09f251e74e5b57837974870459

## Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
Björn Mikael Östblom	Signed	06.02.2026 13:21	eID	Swedish BankID (DOB: 1970/05/22)
mikael.ostblom@se.gt.com	Authenticated	06.02.2026 13:21	Low	IP: 194.14.78.10

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Attachments

No attachments related to this document

Fotokopians överensstämmelse med originalet intygas

MIKAEL ÖSTBLOM  
08/56307000

## Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PAdES  
sealed

# Årsredovisning

för

## Tamaris Holding AB

556511-9509

Räkenskapsåret

2025

### Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7
Underskrifter	9