

Årsredovisning

Wallenstam Fastigheter 319 AB

Organisationsnummer: 559231-2838
Räkenskapsår: 2022-01-01 - 2022-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela svenska kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Företagets säte: Göteborg

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-02.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Martina Wass
Styrelseledamot
2023-05-11

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget har sitt säte i Göteborg, Västra Götalands län.

Företaget äger andelar i dotterföretag.

Inga anställda har funnits och några löner eller andra ersättningar har inte utbetalats.

Företaget är ett helägt dotterföretag till Wallenstam Stacken AB, org.nr 556720-9910.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31	2019-12-11 -2020-12-31
Resultat efter finansiella poster (tkr)	-1	0	0
Soliditet (%)	100,0	95,1	100,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa
Belopp vid årets ingång	50 000	0	1 057	51 057
Utdelning		-1 000		-1 000
Erhållna aktieägartillskott		40 007		40 007
Balanseras i ny räkning		1 057	-1 057	0
Årets resultat			435	435
Belopp vid årets utgång	50 000	40 065	435	90 500

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	40 065
Årets resultat	435
Summa	40 500

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	500
Balanseras i ny räkning	40 000
Summa	40 500

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Styrelsen anser att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till resultatutvecklingen under perioden för denna årsredovisning och perioden fram till påskrift av densamma. Mot bakgrund av ovanstående anser styrelsen att ovan föreslagna vinstutdelning är försvarlig med hänsyn till:

- de krav som bolagets verksamhets art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet och
- bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</i>			
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-1 500	-1 500
Summa rörelsekostnader		-1 500	-1 500
Rörelseresultat		-1 500	-1 500
<i>Finansiella poster</i>			
Resultat från andelar i koncernföretag		500	700
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	3	0	356
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-65	0
Summa finansiella poster		435	1 056
Resultat efter finansiella poster		-1 065	-444
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
Erhållna koncernbidrag		1 500	1 501
Summa bokslutsdispositioner		1 500	1 501
Resultat före skatt		435	1 057
Årets resultat		435	1 057

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR	1		
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	5	90 000	53 000
Fordringar hos koncernföretag	6	500	699
Summa finansiella anläggningstillgångar		90 500	53 699
Summa anläggningstillgångar		90 500	53 699
Omsättningstillgångar			
Summa omsättningstillgångar		0	0
SUMMA TILLGÅNGAR		90 500	53 699

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	1		
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		40 065	0
Årets resultat		435	1 057
Summa fritt eget kapital		40 500	1 057
Summa eget kapital		90 500	51 057
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		0	2 642
Summa långfristiga skulder		0	2 642
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		90 500	53 699

Noter

Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Not 2. Upplysning om moderföretag

Överordnat moderföretag i den koncern där företaget ingår och koncernredovisning upprättas är Wallenstam AB (publ), org.nr 556072-1523, vilket är ett svenskt publikt aktiebolag, med säte i Göteborg, Västra Götalands län.

Not 3. Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Räntetäckter och liknande resultatposter som avser långfristiga fordringar på koncernföretag	0	356

Not 4. Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	-65	0

Not 5. Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	53 000	0
Inköp	0	50 000
Lämnade aktieägartillskott	37 000	3 000
Utgående anskaffningsvärden	90 000	53 000
Redovisat värde	90 000	53 000

Not 6. Fordringar hos koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	699	51 000
Tillkommande fordringar	501	700
Reglerade fordringar	-700	-51 001
Utgående anskaffningsvärden	500	699
Redovisat värde	500	699

Göteborg

Susann Linde
Susann Linde
Styrelseordförande
2023-04-16

Martina Wass
Martina Wass
2023-04-13