

**Årsredovisning**  
för  
**NILO Bygg i Luleå AB**  
559243-2891

Räkenskapsåret  
2024-07-01 - 2025-06-30

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Nils Jakobsson, Styrelseledamot  
2025-10-29

Styrelsen för NILO Bygg i Luleå AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret  
2024-07-01 - 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp  
i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver entreprenad- och konsultverksamhet inom byggbranschen mot företag och  
privatkunder samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Luleå.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Omsättningen har stigit pga ökad försäljning beroende på dels större projekt, med fler underleverantörer  
anlitade samt dyrare materialkostnader.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024/25</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>
Nettoomsättning	10 946	7 061	10 625	5 286
Resultat efter finansiella poster	485	191	-190	850
Soliditet (%)	37,8	35,2	37,7	42,8

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	598 003	148 999	<b>772 002</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		148 999	-148 999	<b>0</b>
Årets resultat			357 016	<b>357 016</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>747 002</b>	<b>357 016</b>	<b>1 129 018</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	747 002
årets vinst	357 016
	<b>1 104 018</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	1 104 018
	<b>1 104 018</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-07-01 -2025-06-30</b>	<b>2023-07-01 -2024-06-30</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		10 945 575	7 061 394
Övriga rörelseintäkter		5 496	3 424
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>10 951 071</b>	<b>7 064 818</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-5 792 349	-3 163 617
Övriga externa kostnader		-1 120 468	-1 048 647
Personalkostnader	2	-3 452 813	-2 572 071
Av- och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-96 429	-84 616
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-10 462 059</b>	<b>-6 868 951</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>489 012</b>	<b>195 867</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 774	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-5 663	-4 812
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-3 889</b>	<b>-4 812</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>485 123</b>	<b>191 055</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av överavskrivningar		-25 763	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-25 763</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>459 360</b>	<b>191 055</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-102 344	-42 056
<b>Årets resultat</b>		<b>357 016</b>	<b>148 999</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-06-30</b>	<b>2024-06-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	198 552	222 847
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>198 552</b>	<b>222 847</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>198 552</b>	<b>222 847</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		513 488	1 491 428
Övriga fordringar		71 175	137 897
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 182 579	41 059
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 767 242</b>	<b>1 670 384</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 503 009	759 794
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 503 009</b>	<b>759 794</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>3 270 251</b>	<b>2 430 178</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 468 803</b>	<b>2 653 025</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-06-30</b>	<b>2024-06-30</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i><b>Bundet eget kapital</b></i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<i><b>Fritt eget kapital</b></i>			
Balanserat resultat		747 002	598 003
Årets resultat		357 016	148 999
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 104 018</b>	<b>747 002</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 129 018</b>	<b>772 002</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		177 000	177 000
Ackumulerade överavskrivningar		53 660	27 897
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>230 660</b>	<b>204 897</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		62 421	29 598
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>62 421</b>	<b>29 598</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		590 762	697 091
Övriga skulder		598 974	493 536
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		856 968	455 901
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>2 046 704</b>	<b>1 646 528</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>3 468 803</b>	<b>2 653 025</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Medelantalet anställda	6	5

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	434 489	404 196
Inköp	72 134	30 293
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>506 623</b>	<b>434 489</b>
Ingående avskrivningar	-211 642	-127 026
Årets avskrivningar	-96 429	-84 616
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-308 071</b>	<b>-211 642</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>198 552</b>	<b>222 847</b>

Årsredovisningen beslutades 2025-10-23

Luleå

*Nils Jakobsson*  
Nils Jakobsson

2025-10-23

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-10-24  
Ready AB  
*Heidi Pessa*  
Heidi Pessa  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i NILO Bygg i Luleå AB  
Org.nr 559243-2891

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Nilo Bygg i Luleå AB för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Nilo Bygg i Luleå ABs finansiella ställning per den 2025-06-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till NILO Bygg i Luleå AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### *Övriga upplysningar*

Revisionen av årsredovisningen för föregående räkenskapsår, 2023-07-01 - 2024-06-30, har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 2024-11-12 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska

NILO Bygg i Luleå AB, Org.nr 559243-2891

beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktlig utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för NILO Bygg i Luleå AB för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till NILO Bygg i Luleå AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.



Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### ***Revisorns ansvar***

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Luleå 2025-10-24

Ready AB

*Heidi Pessa*

---

Heidi Pessa  
Auktoriserad revisor