

ÅRSREDOVISNING

för

Qvedro Invest AB

Org.nr. 556635-0442

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	6
- underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i Qvedro Invest AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 2026-01-26. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

KARLSTAD 2026-01-26

Per-Inge Carlsson

ÅRSREDOVISNING

för

Qvedro Invest AB

Org.nr. 556635-0442

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	6
- underskrifter	6

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten**Allmänt om verksamheten**

Företagets verksamhet har varit att bedriva fastighetsförvaltning genom Qvedro Invest KB. Detta bolag har dock sålts så numera är bolaget vilande, förutom förvaltningen av det egna kapitalet.

Företagets säte är Karlstad

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	768	1 261	1 085	30 297
Soliditet (%)	82,63	79,48	77,52	64,60

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	79	32 096 030	1 001 090	33 197 199
Utdelning			-400 000	0	-400 000
Balanseras i ny räkning			1 001 090	-1 001 090	0
Årets resultat				609 749	609 749
Belopp vid årets utgång	100 000	79	32 697 120	609 749	33 406 948

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	32 697 121
Årets resultat	609 749
	<u>33 306 870</u>

Förslag till disposition:

Utdelning	300 000
Balanseras i ny räkning	33 006 870
	<u>33 306 870</u>

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 300 000,00 kr. vilket motsvarar 300,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Qvedro Invest AB

Org.nr. 556635-0442

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

2026012811063

Qvedro Invest AB

Org.nr. 556635-0442

RESULTATRÄKNING

	Not	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		<u>0</u>	<u>0</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>0</u>	<u>0</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		<u>-32 511</u>	<u>-32 131</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-32 511</u>	<u>-32 131</u>
Rörelseresultat		-32 511	-32 131
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 000 582	1 642 795
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-200 100</u>	<u>-350 000</u>
Summa finansiella poster		<u>800 482</u>	<u>1 292 795</u>
Resultat efter finansiella poster		767 971	1 260 664
Resultat före skatt		767 971	1 260 664
Skatter			
Skatt på årets resultat		-158 222	-259 574
Årets resultat		<u>609 749</u>	<u>1 001 090</u>

2026012811064

Qvedro Invest AB

Org.nr. 556635-0442

BALANSRÄKNING

2025-12-31

2024-12-31

Not

TILLGÅNGAR**Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Övriga fordringar

95 889

9 196

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

0

327 457

Summa kortfristiga fordringar

95 889

336 653

Kassa och bank

Kassa och bank

40 331 125

41 428 772

Summa kassa och bank

40 331 125

41 428 772

Summa omsättningstillgångar

40 427 014

41 765 425

SUMMA TILLGÅNGAR

40 427 014

41 765 425

EGET KAPITAL OCH SKULDER**Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

79

79

Summa bundet eget kapital

100 079

100 079

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

32 697 121

32 096 030

Årets resultat

609 749

1 001 090

Summa fritt eget kapital

33 306 870

33 097 120

Summa eget kapital

33 406 949

33 197 199

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

0

39 161

Övriga skulder

6 980 065

8 489 065

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

40 000

40 000

Summa kortfristiga skulder

7 020 065

8 568 226

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

40 427 014

41 765 425

2026012811065

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till resultaträkningen

Noter till balansräkningen

Övriga noter

Not 2 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Årsredovisningens innehåll blev klart 2026-01-26

Per-Inge Carlsson

2026-01-26