

Årsredovisning
för
Axor Kvillangen AB
556951-4366

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Anders Blimark, Styrelseledamot
2025-06-28

Styrelsen för Axor Kvillangen AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltande verksamhet.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	462	462	420	446
Resultat efter finansiella poster	297	318	302	336
Soliditet (%)	32,3	32,0	28,3	27,9

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	933 695	7 445	1 041 140
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		7 445	-7 445	0
Årets resultat			703	703
Belopp vid årets utgång	100 000	941 140	703	1 041 843

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	941 140
årets vinst	703
	941 843
disponeras så att	
i ny räkning överföres	941 843
	941 843

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		462 000	462 000
Övriga rörelseintäkter		443	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		462 443	462 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-54 113	-29 846
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-20 863	-20 863
Summa rörelsekostnader		-74 976	-50 709
Rörelseresultat		387 467	411 291
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	17 447	19 003
Räntekostnader och liknande resultatposter		-108 287	-112 349
Summa finansiella poster		-90 840	-93 346
Resultat efter finansiella poster		296 627	317 945
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-295 000	-310 500
Summa bokslutsdispositioner		-295 000	-310 500
Resultat före skatt		1 627	7 445
Skatter			
Skatt på årets resultat		-924	0
Årets resultat		703	7 445

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3, 4

1 839 653

1 860 516

Summa materiella anläggningstillgångar

1 839 653

1 860 516

Summa anläggningstillgångar

1 839 653

1 860 516

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

608 721

398 450

Övriga fordringar

26 822

39 224

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

3 275

41 350

Summa kortfristiga fordringar

638 818

479 024

Kassa och bank

Kassa och bank

744 506

918 280

Summa kassa och bank

744 506

918 280

Summa omsättningstillgångar

1 383 324

1 397 304

SUMMA TILLGÅNGAR

3 222 977

3 257 820

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

941 140

933 695

Årets resultat

703

7 445

Summa fritt eget kapital

941 843

941 140

Summa eget kapital

1 041 843

1 041 140

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

2 128 463

2 203 460

Leverantörsskulder

1 223

1 242

Skatteskulder

1 748

586

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

49 700

11 392

Summa kortfristiga skulder

2 181 134

2 216 680

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 222 977

3 257 820

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024	2023
Ränteintäkter och liknande resultatposter som avser kortfristiga fordringar på och andelar i koncernföretag som är omsättningstillgång	16 771	9 950
	16 771	9 950

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 069 145	2 069 145
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 069 145	2 069 145
Ingående avskrivningar	-208 629	-187 766
Årets avskrivningar	-20 863	-20 863
Utgående ackumulerade avskrivningar	-229 492	-208 629
Utgående redovisat värde	1 839 653	1 860 516

Not 4 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	2 880 000	2 880 000
	2 880 000	2 880 000

Göteborg 2025-06-26

Anders Blimark
Anders Blimark