

**Årsredovisning**  
för  
**Vendunt Ett AB**  
559323-3116

Räkenskapsåret  
2021-06-18 - 2022-06-30

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-12-15. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Hans Johansson, Styrelseledamot  
2023-01-12

Styrelsen för Vendunt Ett AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-06-18 - 2022-06-30, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget äger och förvaltar hyresfastigheter och är ett helägt dotterbolag till Borgunda Fastighets AB.

Företaget har sitt säte i Falköping.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Fastigheten Pilen 3 har förvärvats från moderbolaget Borgunda Fastighet AB.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2021/22</b>
	(13 mån)
Nettoomsättning	403
Resultat efter finansiella poster	339
Soliditet (%)	24,5

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Insatt kapital vid bolagets start	25 000		<b>25 000</b>
Årets resultat		205 172	<b>205 172</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>205 172</b>	<b>230 172</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	205 172
disponeras så att i ny räkning överföres	205 172
	<b>205 172</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2021-06-18  
-2022-06-30  
(13 mån)

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning 403 200

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. 403 200**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader -40 438

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella  
anläggningstillgångar -23 868

**Summa rörelsekostnader -64 306**

**Rörelseresultat 338 894**

**Resultat efter finansiella poster 338 894**

### Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder -80 000

**Summa bokslutsdispositioner -80 000**

**Resultat före skatt 258 894**

### Skatter

Skatt på årets resultat -53 722

**Årets resultat 205 172**

## Balansräkning

Not

2022-06-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

1 176 132

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**1 176 132**

**Summa anläggningstillgångar**

**1 176 132**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

10 215

**Summa kortfristiga fordringar**

**10 215**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

13 817

**Summa kassa och bank**

**13 817**

**Summa omsättningstillgångar**

**24 032**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**1 200 164**

## Balansräkning

Not

2022-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Årets resultat

205 172

**Summa fritt eget kapital**

**205 172**

**Summa eget kapital**

**230 172**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

80 000

**Summa obeskattade reserver**

**80 000**

#### Långfristiga skulder

3

Skulder till koncernföretag

799 000

**Summa långfristiga skulder**

**799 000**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

65 792

Övriga skulder

25 200

**Summa kortfristiga skulder**

**90 992**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 200 164**

