

Årsredovisning för
Segelhuset AB
559171-1741
Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-17. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.



Hans Nilsson
Verkställande direktör
2025-06-17

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Segelhuset AB, 559171-1741, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Saltsjöbaden registrerades år 2018 och bedriver fastighetsförvaltning.

Företaget förväntas fortsätta sin verksamhet på nuvarandes nivå under det kommande året.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i Tkr 2021
Nettoomsättning	331	336	278	237
Resultat efter finansiella poster	118	169	52	103
Soliditet %	62	43	32	50

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	52 168	101 464
Balanseras i ny räkning		101 465	-101 464
Årets resultat			71 170
Belopp vid årets utgång	50 000	153 633	71 170

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2024-01-01- 2024-12-31
Balanserat resultat	153 633
Årets resultat	71 170
Summa	224 803

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2024-01-01- 2024-12-31
Balanseras i ny räkning	224 803
Summa	224 803

Resultaträkning

Belopp i kr

Not

2024-01-01-
2024-12-31

2023-01-01-
2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	331 200	335 999
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	331 200	335 999
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter	-147 684	-108 234
Övriga externa kostnader	-40 827	-33 901
Personalkostnader	-19 596	-21 229
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-4 283	-4 283
Summa rörelsekostnader	-212 390	-167 647
Rörelseresultat	118 810	168 352
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	173	953
Räntekostnader och liknande resultatposter	-1 075	-12
Summa finansiella poster	-902	941
Resultat efter finansiella poster	117 908	169 293
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	-28 800	-40 000
Övriga bokslutsdispositioner	-	-2 805
Summa bokslutsdispositioner	-28 800	-42 805
Resultat före skatt	89 108	126 488
Skatter		
Skatt på årets resultat	-17 938	-25 024
Årets resultat	71 170	101 464

2025090801556

Balansräkning

Belopp i kr

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

208 855

213 138

Summa materiella anläggningstillgångar

208 855

213 138

Summa anläggningstillgångar

208 855

213 138

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

56 000

-

Övriga fordringar

16 894

61 632

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

37 815

36 741

Summa kortfristiga fordringar

110 709

98 373

Kassa och bank

Kassa och bank

225 964

262 267

Summa kassa och bank

225 964

262 267

Summa omsättningstillgångar

336 673

360 640

SUMMA TILLGÅNGAR

545 528

573 778

2025090801557

Balansräkning

Belopp i kr

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

153 633

52 168

Årets resultat

71 170

101 464

Summa fritt eget kapital

224 803

153 632

Summa eget kapital

274 803

203 632

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

80 800

52 000

Summa obeskattade reserver

80 800

52 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

1 322

7 183

Skatteskulder

23 366

38 408

Övriga skulder

165 238

272 554

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

-1

1

Summa kortfristiga skulder

189 925

318 146

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

545 528

573 778

2025090801558

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

	<i>Ar</i>
Byggnader	50

Not 2 Byggnader och mark

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	328 035	328 035
Utgående anskaffningsvärden	328 035	328 035
Ingående avskrivningar	-114 897	-110 614
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-4 283	-4 283
Utgående avskrivningar	-119 180	-114 897
Redovisat värde	208 855	213 138

Underskrifter

Saltsjöbaden

17/6-25



Hans Nilsson
Verkställande direktör



Linda Nilsson
Suppleant

2025090801560