

ÅRSREDOVISNING

för

Bygg Åstmark Aktiebolag

Org.nr. 556231-5597

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Bygg Åstmark Aktiebolag intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 2025-05-21. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Vallentuna 2025-05-21



Peter Åstmark

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har tidigare bedrivit byggverksamhet, men numera bedrivs främst lokaluthyrning.

Företaget har sitt säte i Vallentuna.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	20 496	275 266	280 445	90 381
Soliditet (%)	97	96	96	96

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	7 904 366	218 252	8 242 618
Balanseras i ny räkning			218 252	-218 252	0
Årets resultat				118 337	118 337
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	8 122 618	118 337	8 360 955

Resultatdisposition

Medel att disponera:	
Balanserat resultat	8 122 617
Årets resultat	118 337
	<u>8 240 954</u>
Förslag till disposition:	
Utdelning	1 299 000
Balanseras i ny räkning	6 941 954
	<u>8 240 954</u>

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 1 299 000,00 kr. vilket motsvarar 1 299,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Övriga rörelseintäkter		523 028	622 482
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>523 028</u>	<u>622 482</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-485 415	-333 779
Personalkostnader		-9 933	-3 764
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-16 761	-16 761
Summa rörelsekostnader		<u>-512 109</u>	<u>-354 304</u>
Rörelseresultat		10 919	268 178
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		8 057	5 551
Ränteintäkter		1 520	1 537
Summa finansiella poster		<u>9 577</u>	<u>7 088</u>
Resultat efter finansiella poster		20 496	275 266
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		152 900	0
Summa bokslutsdispositioner		<u>152 900</u>	<u>0</u>
Resultat före skatt		173 396	275 266
Skatter			
Skatt på årets resultat		-55 059	-57 014
Årets resultat		<u>118 337</u>	<u>218 252</u>

2025052215403

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

Summa materiella anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

Andra långfristiga fordringar

Summa finansiella anläggningstillgångar

Summa anläggningstillgångar

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

Övriga fordringar

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

Summa kortfristiga fordringar

Kassa och bank

Kassa och bank

Summa kassa och bank

Summa omsättningstillgångar

SUMMA TILLGÅNGAR

Not

2024-12-31

2023-12-31

2

592 112

608 873

592 112

608 873

3

33 558

33 558

4

7 142 012

7 138 012

7 175 570

7 171 570

7 767 682

7 780 443

14 453

39 884

5 721

19 552

218 750

113 758

238 924

173 194

650 480

798 342

650 480

798 342

889 404

971 536

8 657 086

8 751 979

2025052215404

BALANSRÄKNING

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

Reservfond

Summa bundet eget kapital

100 000

20 000

120 000

100 000

20 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

Årets resultat

Summa fritt eget kapital

8 122 617

118 337

8 240 954

7 904 365

218 252

8 122 617

Summa eget kapital

8 360 954

8 242 617

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

Summa obeskattade reserver

0

0

152 900

152 900

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

Övriga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

Summa kortfristiga skulder

8 524

234 633

52 975

296 132

6 790

297 765

51 907

356 462

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

8 657 086

8 751 979

2025052215405

Not

2024-12-31

2023-12-31

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

	<u>Antal år</u>
Byggnader	50
Inventarier, verktyg och installationer	5

Noter till balansräkningen

Not 2	Byggnader och mark	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	1 111 703	1 111 703
	Utgående anskaffningsvärden	1 111 703	1 111 703
	Ingående avskrivningar	-502 830	-486 069
	Årets avskrivningar	-16 761	-16 761
	Utgående avskrivningar	-519 591	-502 830
	Redovisat värde	592 112	608 873
Not 3	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	33 558	33 558
	Utgående anskaffningsvärden	33 558	33 558
	Redovisat värde	33 558	33 558
Not 4	Andra långfristiga fordringar (k-försäkringar)	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	7 138 012	7 113 012
	Årets insättningar	4 000	25 000
	Utgående anskaffningsvärden	7 142 012	7 138 012
	Redovisat värde	7 142 012	7 138 012

Övriga noter

Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

NOTER

Vallentuna 2025-05-21



Peter Åstmark

2025052215407