

Årsredovisning

för

Mellby 4:146 Lokal AB

559222-4165

Räkenskapsåret

2023-07-01 - 2024-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-01-14. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Anne Nilsson, Styrelseledamot
2025-01-16

Styrelsen och verkställande direktören för Mellby 4:146 Lokal AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget äger, förvaltar och utvecklar fastigheter.

Företaget har sitt säte i Partille.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22 (18 mån)	2019/20 (15 mån)
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-22	-21	-12	-15
Soliditet (%)	1	3	2	2

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	22 581	-21 266	51 315
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-21 266	21 266	0
Årets resultat			-21 550	-21 550
Belopp vid årets utgång	50 000	1 315	-21 550	29 765

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 50 000 (50 000) SEK.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	1 315
årets förlust	-21 550
	-20 235
behandlas så att i ny räkning överföres	-20 235
	-20 235

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-20 210	-21 266
Summa rörelsekostnader		-20 210	-21 266
Rörelseresultat		-20 210	-21 266
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 341	0
Summa finansiella poster		-1 341	0
Resultat efter finansiella poster		-21 551	-21 266
Resultat före skatt		-21 551	-21 266
Årets resultat		-21 550	-21 266

Balansräkning	Not	2024-06-30	2023-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	1 227 840	1 227 840
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	760 542	733 209
Summa materiella anläggningstillgångar		1 988 382	1 961 049
Summa anläggningstillgångar		1 988 382	1 961 049
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		4	0
Summa kortfristiga fordringar		4	0
Summa omsättningstillgångar		4	0
SUMMA TILLGÅNGAR		1 988 386	1 961 049
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 315	22 581
Årets resultat		-21 550	-21 266
Summa fritt eget kapital		-20 235	1 315
Summa eget kapital		29 765	51 315
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		1 939 621	1 890 734
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		19 000	19 000
Summa kortfristiga skulder		1 958 621	1 909 734
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 988 386	1 961 049

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 227 840	1 227 840
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 227 840	1 227 840
Utgående redovisat värde	1 227 840	1 227 840

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	733 209	713 502
Inköp	27 333	19 707
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	760 542	733 209
Utgående redovisat värde	760 542	733 209

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Partille 2025-01-14

Lennart Nilsson
Lennart Nilsson
Extern verkställande direktör

Anne Nilsson
Anne Nilsson