

2022071321640

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i OBM Fuktteknik AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2022-06-23.
Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2022-06-23



Mats Dahlin
Verkställande direktör

Årsredovisning för
OBM Fuktteknik AB
556531-7996

Räkenskapsåret
2021-01-01 - 2021-12-31

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-7
Underskrifter	8

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för OBM Fuktteknik AB, 556531-7996, med säte i Stockholm, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet bedrivs inom tre olika områden

- Utförande av besiktnings- och utredningsuppdrag av byggnader på konsultbasis.
- Hantering av fuktskador genom att kombinera vår kunskap med användande av olika typer av maskiner och andra tekniska hjälpmedel.
- Försäljning av aggregat och produkter som används inom fukthanteringsområdet.

Företaget är ett helägt dotterbolag till OBM Sverige AB (556780-5436) med säte i Stockholm.

Flerårsöversikt

	2021	2020	2019	Belopp i kr 2018
Nettoomsättning	17 032 232	15 280 244	18 750 387	15 533 815
Resultat efter finansiella poster	4 467 402	3 281 605	3 512 698	1 790 166
Soliditet, %	73	68	74	70

Eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	200 000	40 000	5 340 665
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Utdelning			-2 500 000
Årets resultat			3 542 256
Vid årets slut	200 000	40 000	6 382 921

OBM Fuktteknik AB
556531-7996

2(8)

Resultatdisposition

	<i>Belopp i kr</i>
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	2 840 665
årets resultat	3 542 256
Totalt	6 382 921
disponeras för	
utdelning, [2000 *1750 kr]	3 500 000
balanseras i ny räkning	2 882 921
Summa	6 382 921

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

2022071321635

OBM Fuktteknik AB
556531-7996

3(8)

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>	<i>2020-01-01- 2020-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		17 032 232	15 280 244
Övriga rörelseintäkter		119 566	136 948
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		17 151 798	15 417 192
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-3 666 551	-3 577 395
Personalkostnader	3	-8 926 002	-8 499 431
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-100 036	-71 984
Summa rörelsekostnader		-12 692 589	-12 148 810
Rörelseresultat	2	4 459 209	3 268 382
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		8 197	13 237
Räntekostnader och liknande resultatposter		-4	-14
Summa finansiella poster		8 193	13 223
Resultat efter finansiella poster		4 467 402	3 281 605
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		4 467 402	3 281 605
Skatter			
Skatt på årets resultat		-925 146	-706 176
Årets resultat		3 542 256	2 575 429

OBM Fuktteknik AB
556531-7996

4(8)

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-12-31</i>	<i>2020-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar	4		
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer		316 663	35 916
Summa materiella anläggningstillgångar		316 663	35 916
Summa anläggningstillgångar		316 663	35 916
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Färdiga varor och handelsvaror		132 963	144 941
Summa varulager		132 963	144 941
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		1 910 789	1 184 376
Fordringar hos koncernföretag		3 043 570	2 885 544
Övriga fordringar		344 730	520 115
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		175 529	221 590
Summa kortfristiga fordringar		5 474 618	4 811 625
Kassa och bank			
Kassa och bank		3 145 813	3 248 197
Summa kassa och bank		3 145 813	3 248 197
Summa omsättningstillgångar		8 753 394	8 204 763
SUMMA TILLGÅNGAR		9 070 057	8 240 679

2022071321636

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-12-31</i>	<i>2020-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (2000 aktier)		200 000	200 000
Reservfond		40 000	40 000
Summa bundet eget kapital		240 000	240 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 840 665	2 765 236
Årets resultat		3 542 256	2 575 429
Summa fritt eget kapital		6 382 921	5 340 665
Summa eget kapital		6 622 921	5 580 665
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		145 936	325 797
Skulder till koncernföretag		142 418	117 387
Övriga skulder		949 532	837 191
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 209 250	1 379 639
Summa kortfristiga skulder		2 447 136	2 660 014
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		9 070 057	8 240 679

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden minskat med beräknat restvärde. Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade livslängd.

Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Bilar	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Koncernuppgifter

Fakturering har skett till koncernbolag med 4 196 tkr (3 829 tkr) och från koncernbolag med 1 642 tkr (1 559 tkr). Faktureringen avser annat än varuinköp.

Moderbolag är OBM Sverige AB, 556780-5436, med säte i Stockholm.

Not 3 Anställda och personalkostnader**Medelantalet anställda**

	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>	<i>2020-01-01- 2020-12-31</i>
Män	9	10
Kvinnor	1	1
Totalt	10	11

Löner, andra ersättningar och sociala kostnader

	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>	<i>2020-01-01- 2020-12-31</i>
Löner och andra ersättningar:	6 277 586	6 168 597
Summa	6 277 586	6 168 597
Sociala kostnader	2 549 231	2 186 650
(varav pensionskostnader)	454 539	424 644

OBM Fuktteknik AB
556531-7996

7(8)

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2021-12-31	2020-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	332 207	443 056
-Nyanskaffningar	380 783	
-Avyttringar och utranteringar	-118 033	-110 849
	<u>594 957</u>	<u>332 207</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-296 291	-263 104
-Avyttringar och utranteringar	118 033	38 797
-Årets avskrivning enligt plan	-100 036	-71 984
	<u>-278 294</u>	<u>-296 291</u>
Redovisat värde vid årets slut	316 663	35 916

Not 5 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2021-12-31	2020-12-31
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
<i>Övriga ställda panter och därmed jämförliga säkerheter</i>		
Företagsinteckningar	<u>900 000</u>	<u>900 000</u>
Summa ställda säkerheter	900 000	900 000

Eventalförpliktelser

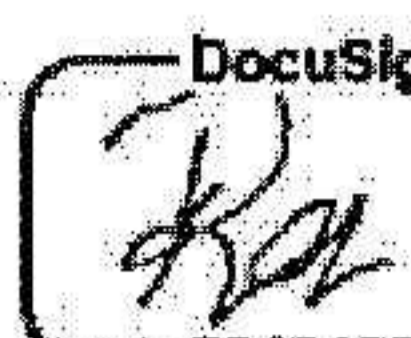
Övriga eventalförpliktelser	<u>Inga</u>	<u>Inga</u>
Summa eventalförpliktelser		

OBM Fuktteknik AB
556531-7996

8(8)

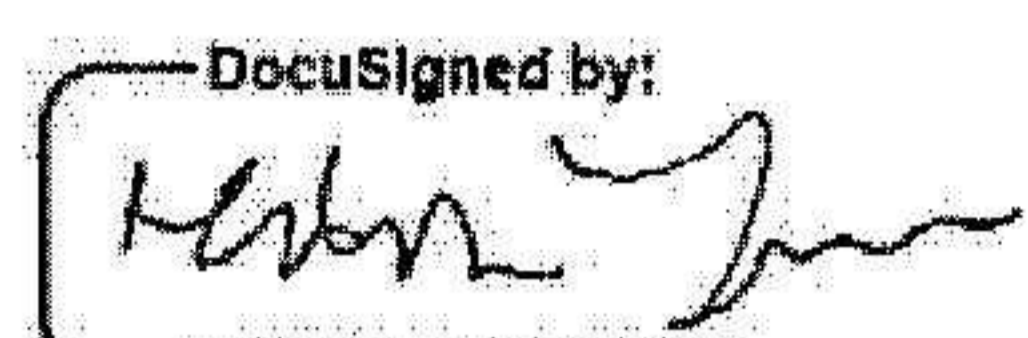
Underskrifter

Stockholm 2022-06-15

DocuSigned by:

331613FB1825405...
Peter Olsson
Styrelseordförande

DocuSigned by:

27E939C69CA449A...
Mats Dahlin
Verkställande direktör

DocuSigned by:

63EE3EA829B14FA...
Håkan Rocking Johansson
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den 2022-06-16

DocuSigned by:

Ann-Christin Björnram Evensen
266AEAB8DCD4042F...
Ann-Christin Björnram Evensen
Auktoriserad revisor

2022071321638



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i OBM Fuktteknik AB, org. nr 556531-7996

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för OBM Fuktteknik AB för år 2021.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av OBM Fuktteknik ABs finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till OBM Fuktteknik AB enligt god revisions sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för OBM Fuktteknik AB för år 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden



Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till OBM Fuktteknik AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets

organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Örebro den 2022-06-16

DocuSigned by:

Ann-Christin Björnram Evensen

266AEABDCD4042E...
Ann-Christin Björnram Evensen

Auktoriserad revisor